

新疆建筑节能重点实验室能力建设（零能耗示范）项目装饰装修及附属工程竞争性磋商公告

（招标编号：XJDH-JKY2023-1211）

项目所在地区：新疆维吾尔自治区,乌鲁木齐市,新市区

一、招标条件

本新疆建筑节能重点实验室能力建设（零能耗示范）项目装饰装修及附属工程已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为自筹资金 550 万元，招标人为新疆建筑科学研究院（有限责任公司）。本项目已具备招标条件，现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模：项目总建筑面积 1130.02 平方米，主要内容包括：1. 外墙装修；2. 建筑物加装光伏系统；3. 安装聚氨酯低能耗系统门窗；4. 展厅精装修；5. 各弱电系统；6. 室外铺装及管网工程及其它内容。

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)新疆建筑节能重点实验室能力建设（零能耗示范）项目装饰装修及附属工程；

三、投标人资格要求

(001 新疆建筑节能重点实验室能力建设（零能耗示范）项目装饰装修及附属工程)的投标人资格能力要求：1)符合政府采购法第二十二条的规定；

2)供应商须具有有效的“一证一码”或“三证合一”的营业执照；

3)供应商须具备有效的资质证书，具备建筑工程施工总承包三级及以上资质或建筑装饰装修工程专业承包二级及以上资质；

4)供应商须具备有效的安全生产许可证；

5)外省供应商须具备有效外省队伍进疆备案登记册；

6)项目负责人要求：注册建造师二级（建筑工程）及有效的安全生产考核证、本单位注册，不接受临时建造师。

7)参加磋商活动近三年内，无违法行为及不良业绩；

8)法律、行政法规规定的其他条件；；

本项目 不允许 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2023 年 12 月 11 日 10 时 30 分到 2023 年 12 月 15 日 18 时 00 分

获取方式：线下获取

五、投标文件的递交

递交截止时间：2023 年 12 月 21 日 16 时 00 分

递交方式：新疆乌鲁木齐市水磨沟区龙腾路浙商大厦 11 楼会议室纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2023 年 12 月 21 日 16 时 00 分

开标地点：新疆乌鲁木齐市水磨沟区龙腾路浙商大厦 11 楼会议室

七、其他

报名及发售招标文件：

1. 时间：2023 年 12 月 11 日至 12 月 15 日，每日上午 10:30 至 13:30，下午 15:30 至 18:00（北京时间）。

2. 地点：申请人获取招标文件须将以下报名须提供的资料复印件加盖公章制作为一个 PDF 文件发送至邮箱（471647810@qq.com），并注明单位全称、联系人、固定电话、手机、邮箱地址、所报项目、项目编号，单位地址，我司收到项目公告要求的所有资料并审核通过后视为正式报名：

3. 申领招标文件时需提供以下资料：

（1）具有有效的营业执照；

（2）投标人须具备建筑工程施工总承包三级及以上资质或建筑装修装饰工程专业承包二级及以上资质，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力；具备有效的安全生产许可证，外省企业已办理进疆备案；项目负责人具备（建筑工程专业）二级及以上注册建造师资格和有效的安全生产考核合格证书，本单位注册，本项目不接受临时建造师，且无在建项目；

（3）法人授权委托书、法定代表人身份证复印件、代理人身份证；

4. 招标文件售价：300 元/份，售后不退。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为-。

九、联系方式

招标人：新疆建筑科学研究院（有限责任公司）

地址：新市区西八家户路 582 号

联系人：谷女士

电话：-

电子邮件： -

招标代理机构：新疆德鸿项目管理咨询有限公司

地 址：新疆乌鲁木齐市天山区卫生巷 91 号祥和大厦 1-2404

联 系 人：王鲁明

电 话：17726798531

电子邮件：506172141@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）