

永吉县老旧小区改造提升和配套基础设施建设工程吉林省永吉县 2021 年第一批
老旧小区改造配套基础设施建设项目-交警中队小区配套基础设施建设项目招标
公告

(招标编号: JLS20230713FJSZ11)

项目所在地区: 吉林省, 吉林市, 永吉县

一、招标条件

本永吉县老旧小区改造提升和配套基础设施建设工程吉林省永吉县 2021 年第一批老旧小区改造配套基础设施建设项目-交警中队小区配套基础设施建设项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为国有资金 396.181 万元, 招标人为吉林永晟资产经营管理有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 项目概况: 交警中队道路改造工程, 拆除部分, 拆除沥青混凝土路面, 水稳基层拆除, 砂土基层拆除, 人行道方砖拆除, 水稳基层及砂垫层拆除等。新建部分, 新建沥青混凝土路面, 新建路缘石, 新建道路标线等, 新建铁艺围栏及围栏基础围栏砖墙, 围栏刷漆, 文化砖墙面等, 新建阳光板车棚及车棚基础钢管柱, 刷油除锈等, 新建垃圾箱, 健身器材, 成品道闸, 铁艺大门, 石头桌石凳, 景观亭等。交警中队小区外配套道路, 新建水泥混凝土路面等。污排水管道工程新建检查井, 清洗原有出户污排水管, 清掏检查井, 清掏化粪池, 拆除砖石结构井筒。雨排部分, 新建混凝土承插管, 新建混凝土井, 园林绿化工程等。(具体内容详见工程量清单及施工图纸)。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001) 永吉县老旧小区改造提升和配套基础设施建设工程吉林省永吉县 2021 年第一批老旧小区改造配套基础设施建设项目-交警中队小区配套基础设施建设项目;

三、投标人资格要求

(001 永吉县老旧小区改造提升和配套基础设施建设工程吉林省永吉县 2021 年第一批老旧小区改造配套基础设施建设项目-交警中队小区配套基础设施建设项目)的投标人资格能力要求: 3.1 本次招标要求投标人须是具备建设行政主管部门核发的市政公用工程施工总承包叁级及以上资质, 并且具有安全生产许可证的法人或其他组织, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。



- 3.2 投标人拟派项目经理须具备建设行政主管部门核发的市政公用工程专业贰级及以上注册建造师执业资格（须在本单位注册），同时具备有效的安全生产考核合格证书，且不得担任其他在施建设工程项目的项目经理。
- 3.3 拟派出的项目管理人员，应无在建工程，否则按废标处理；投标人的项目负责人中标后需到本项目招投标监督部门办理备案手续。
- 3.4 本次招标不接受联合体投标。
- 3.5 外省入吉企业应按要求在《吉林省建筑市场监管公共服务平台》办理入吉企业信息登记后方可参加投标。
- 3.6 投标单位提供的业绩应符合吉林省房屋建筑和市政基础设施工程招标评标业绩认定暂行规定【吉建招（2017）6号】、【吉建招（2017）8号】及【吉建招（2017）9号】文件要求。
- 3.7 拒绝被列入政府取消投标资格记录期间的企业或个人投标。
- 3.8 凡在《吉林省建筑市场监管公共服务平台》查询不到的企业和管理人员，不得参与投标活动。
- 3.9 近三年（2020年1月1日至今）内投标人或其法定代表人、拟委任的项目负责人未在《中国裁判文书网》（wensu.court.gov.cn）上有行贿犯罪行为；未在《信用中国》网站（<https://www.creditchina.gov.cn/>）或各级信用信息共享平台中列入失信被执行人名单，未被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统（www.gsxt.gov.cn）中列入严重违法失信企业名单的投标人方可参与本项目投标。
- 3.10 本项目执行《吉林省房屋建筑和市政基础设施工程“优质优先、优质优价”实施办法》吉建管（2020）8号及调整部分内容的通知吉建管（2023）10号中相关规定。；

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从2023年07月14日08时00分到2023年08月10日16时00分

获取方式 凡有意参加投标者，请于2023年07月14日8:00至2023年08月10日16:00前，到吉林省一体化交易平台（<https://www.ggzyyth.jl.cn/TPBidder>）招标文件领取菜单领取招标文件。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2023年08月11日09时00分

递交方式 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）2023年08月11日09时00

分，投标文件在“吉林省一体化平台交易系统”(<https://www.ggzyyth.jl.cn/TPBidder>)上直接提交，逾期未上传的投标文件，招标人不予受理。电子上传文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2023年08月11日09时00分

开标地点：投标文件递交的截止时间(投标截止时间，下同)2023年08月11日09时00分，投标文件在“吉林省一体化平台交易系统”(<https://www.ggzyyth.jl.cn/TPBidder>)上直接提交，逾期未上传的投标文件，招标人不予受理。

七、其他

永吉县老旧小区改造提升和配套基础设施建设工程吉林省永吉县2021年第一批老旧小区改造配套基础设施建设项目-交警中队小区配套基础设施建设项目

招标公告

招标项目编号：JLS20230713FJSZ11

一、招标条件

本招标项目永吉县老旧小区改造提升和配套基础设施建设工程吉林省永吉县2021年第一批老旧小区改造配套基础设施建设项目-交警中队小区配套基础设施建设项目已由永吉县发展和改革委员会以永发改审批【2023】15号，永发改审批【2023】16号文件批准建设，建设资金来源为地方政府专项债券资金及自筹资金，出资比例为100%，招标人(项目业主)为吉林永晟资产管理有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目施工进行公开招标。

二、项目概况与招标范围

2.1 项目概况：

交警中队道路改造工程，拆除部分，拆除沥青混凝土路面，水稳基层拆除，砂土基层拆除，人行道方砖拆除，水稳基层及砂垫层拆除等。新建部分，新建沥青混凝土路面，新建路缘石，新建道路标线等，新建铁艺围栏及围栏基础围栏砖墙，围栏刷漆，文化砖墙面等，新建阳光板车棚及车棚基础钢管柱，刷油除锈等，新建垃圾箱，健身器材，成品道闸，铁艺大门，石头桌石凳，景观亭等。交警中队小区外配套道路，新建水泥混凝土路面等。污排水管道工程新建检查井，清洗原有出户污排水管，清掏检查井，清掏化粪池，拆除砖石结构井筒。雨排部分，新建混凝土承插管，新建混凝土井，园林绿化工程等。(具体内容详见工程量清单及施工图纸)。

2.2 建设地点：永吉县口前镇。

2.3 计划工期：2023年8月25日-2024年12月31日。

2.4 招标范围：工程量清单及施工图纸范围内的工程施工。

2.5 招标控制价: 396.1810 万元, 投标人经复核认为招标人公布的最高投标限价 (招标控制价) 未按相关规定进行编制的, 应在最高投标限价公布 5 天内向项目所在地工程造价管理机构提交书面投诉申请。

2.6 资格审查方式: 资格后审。

2.7 质量要求: 符合《国家现行施工质量验收统一标准》及相关标准的合格工程。

三、投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须是具备建设行政主管部门核发的市政公用工程施工总承包叁级及以上资质, 并且具有安全生产许可证的法人或其他组织, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。

3.2 投标人拟派项目经理须具备建设行政主管部门核发的市政公用工程专业贰级及以上注册建造师执业资格 (须在本单位注册), 同时具备有效的安全生产考核合格证书, 且不得担任其他在建建设工程项目的项目经理。

3.3 拟派出的项目管理人员, 应无在建工程, 否则按废标处理; 投标人的项目负责人中标后需到本项目招投标监督部门办理备案手续。

3.4 本次招标不接受联合体投标。

3.5 外省入吉企业应按照要求在《吉林省建筑市场监管公共服务平台》办理入吉企业信息登记后方可参加投标。

3.6 投标单位提供的业绩应符合吉林省房屋建筑和市政基础设施工程招标评标业绩认定暂行规定【吉建招 (2017) 6 号】、【吉建招 (2017) 8 号】及【吉建招 (2017) 9 号】文件要求。

3.7 拒绝被列入政府取消投标资格记录期间的企业或个人投标。

3.8 凡在《吉林省建筑市场监管公共服务平台》查询不到的企业和管理人员, 不得参与投标活动。

3.9 近三年 (2020 年 1 月 1 日至今) 内投标人或其法定代表人、拟委任的项目负责人未在《中国裁判文书网》(wensu. court. gov. cn) 上有行贿犯罪行为; 未在《信用中国》网站

(<https://www.creditchina.gov.cn/>) 或各级信用信息共享平台中列入失信被执行人名单, 未被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统 (www.gsxt.gov.cn) 中列入严重违法失信企业名单的投标人方可参与本项目投标。

3.10 本项目执行《吉林省房屋建筑和市政基础设施工程“优质优先、优质优价”实施办法》吉建管 (2020) 8 号及调整部分内容的通知吉建管 (2023) 10 号中相关规定。

四、招标文件的获取

- 4.1 凡有意参加投标者，请于 2023 年 07 月 14 日 8:00 至 2023 年 08 月 10 日 16:00 前，到吉林省一体化交易平台 (<https://www.ggzyyth.jl.cn/TPBidder>) 招标文件领取菜单领取招标文件。
- 4.2. 未在吉林省一体化平台交易系统注册并办理 CA 锁的投标人，请参照《吉林省公共资源一体化交易平台操作手册》办理，详见吉林市公共资源交易网 (ggzy.jlcity.gov.cn) 首页。
- 4.3. 本工程招标文件的质疑、澄清、修改、补充等内容在“吉林省一体化平台交易系统” (<https://www.ggzyyth.jl.cn/TPBidder>) 上发布信息向所有投标人公布。

五、投标文件的递交

- 5.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）2023 年 08 月 11 日 09 时 00 分，投标文件在“吉林省一体化平台交易系统” (<https://www.ggzyyth.jl.cn/TPBidder>) 上直接提交，逾期未上传的投标文件，招标人不予受理。
- 5.2 本项目采取网上招标、网上投标、CA 锁远程解密的方式进行线上开标。各投标单位使用“投标文件制作软件（吉林省一体化平台）”制作的电子投标文件（资格审查材料等）符合远程不见面开标要求才可获得进入评标阶段资格。
- 5.3. 投标保证金 投标人需通过吉林省一体化平台交易系统使用电子保函形式提交投标保证金或通过吉林省一体化平台交易系统生成的投标保证金子账号提交投标保证金，电汇、转账形式提交保证金的应通过投标人基本账户进行支付。保证金金额按照控制价的 1%收取。
- 5.4 到投标截止时间有效投标人少于三个的，招标人重新组织招标。
- 5.5 当投标人的有效投标报价超出招标人设定的控制价时，该投标报价视为无效报价。

六、发布媒体

本次招标公告同时在永吉县公共资源交易网 (yjggzyjy.jlyj.gov.cn)（同步推送到吉林市公共资源交易网、吉林省公共资源交易公共服务平台）、中国招标投标公共服务平台上发布。

七、联系方式

招标人名称：吉林永晟资产经营管理有限公司

地址：永吉县口前镇滨北路 567 号

联系人：杨斌

联系电话：0432-64238492

招标机构：中昱春阳项目管理（吉林）有限公司

办公地址：吉林市高新区恒山西路 118 号北奇科技园 1 单元 6 层 9 号

联系人：刘雪微

联系电话：0432-62723029

监督管理部门：永吉县住房和城乡建设局

联系电话：0432-64238155

八、吉林省建筑市场招标投标领域扫黑除恶专项斗争线索举报方式

吉林省建筑市场招标投标领域扫黑除恶专项斗争线索举报方式

电话：0431-82752638

邮箱：jstzbc123@126.com

地址：长春市贵阳街 287 号建设大厦 428 室招投标管理处

邮编：130051

吉林市建筑市场招标投标领域扫黑除恶专项斗争线索举报方式

电话：0432-64805615

邮箱：jljwjgdw@163.com

地址：吉林市住房和城乡建设局扫黑除恶专项斗争领导小组办公室（松江东路 7 号 501 室）

邮编：132001

永吉县建筑市场招标投标领域扫黑除恶专项斗争线索举报方式

电话：0432-64238155

邮箱：Yjjsj4238120@163.com

地址：永吉县口前镇建设路 242 号

邮编：132000

注：

1. 行业监督管理部门人员、招标人（采购人）、投标人（供应商）及代理机构人员从永吉县政务服务中心正门进入，可乘 1 号电梯到 5 楼开标区。
2. 投标人（供应商）可在网上查看评标结果。
3. 评审结束后，评审专家从专家通道离开，代理机构等人员从政务服务中心正门离开。
4. 进入永吉县政务服务中心人员如需了解进厅政策，请提前咨询 0432-64236706，以免延误投标。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为永吉县住房和城乡建设局。

九、联系方式

招 标 人：吉林永晟资产经营管理有限公司

地 址：永吉县口前镇滨北路 567 号

联 系 人：杨斌

电 话：0432-64238492

电子邮件：-

招标代理机构：中昱春阳项目管理（吉林）有限公司

地 址：吉林省吉林市高新区恒山西路 118 号北奇科技园 1 单元 6 层 9 号

联 系 人：刘雪微

电 话：0432-62723029

电子邮件：-

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：刘雪微（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

