

招标公告

新疆招标有限公司（以下简称“招标代理”）受中国邮政集团有限公司新疆维吾尔自治区分公司（以下简称“招标人”）委托，就“中国邮政集团有限公司新疆维吾尔自治区分公司2025年度全区代理金融网点改造施工服务项目第十八标包-奎屯（一标段）（项目编号：0634-254XZ3QJ0001）”采购项目项下的工程及服务进行国内公开招标。现邀请合格的投标人前来投标。本项目采用电子化招投标，对采购平台上传的电子版投标文件进行审查。

一、项目名称：中国邮政集团有限公司新疆维吾尔自治区分公司2025年度全区代理金融网点改造施工服务项目第十八标包-奎屯（一标段）

二、招标编号：0634-254XZ3QJ0001

三、招标内容：

采购内容	项目采购预算	工期
2025年度全区代理金融网点改造施工服务项目，拟改造网点共214处，预计分为40个标包（按实际需要调整），拟实施改造代理金融网点面积约47143.6平方米。发包人有权力根据自身企业生产经营情况调整部分或全部项目实施内容，由此造成的损失由承包人自行承担。	本项目总概算11369.26万元。此标包奎屯一标段预算199.53万元，控价1816007.62元，每个网点报价及总价均不得超控价。	合同签订后91天 (日历日)

（详见工程量清单及图纸）。

注：投标人报价如高于最高投标限价，其投标将被否决。

四、投标人资格条件：

1、投标人应具备承担本项目的资质条件、能力和信誉：

（1）资质条件：投标人应在中华人民共和国境内注册，具有独立法人资格，能够独立承担民事责任，具有有效的营业执照；

（2）具有建筑工程施工总承包三级及以上资质或具有建筑装饰装修二级及以上资质，同时具有有效的安全生产许可证；

(3) 投标人应遵守有关国家法律、法规和条例，近三年内在经营活动中没有重大违法违规记录，未在“信用中国”（www.creditchina.gov.cn）被列入重大税收违法失信主体、“中国执行信息公开网”（<http://zxgk.court.gov.cn/>）被列入失信被执行人、“中国政府采购网”（www.ccgp.gov.cn）网站上被列入政府采购严重违法失信行为记录名单，未被中国邮政集团有限公司列入黑名单且在有效期内的供应商；

(4) 投标人的法定代表人、控股股东或实际控制人与中国邮政集团高管及使用需求部门、采购部门关键岗位人员无夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系，且未与中国邮政集团产生经济纠纷，未被中国邮政集团列入采购禁入名单（附承诺书）；

(5) 投标人与邮政无投资关系且存在以下情况的，不得参加采购活动：邮政领导人员及其亲属和其他特定关系人、邮政员工持股（限非上市公司），以个人身份（组织委派的除外）担任法人、董事长、总经理、监事的企业，以及邮政所属工会或员工集体出资成立的企业（附承诺书）；

(6) 投标人需承诺（附承诺书）：1、投标人不得以挂靠、外借公司资质等形式参加本项目的投标；2、投标人中标后须购买建筑工程施工人员团体人身意外伤害保险；3、投标人中标后应接受项目建设单位委托，负责在20日内无偿、免费办理完成承揽项目的建设手续，以及公安、消防等项目申报手续等，并按照相关要求及时办理相应的验收手续。如中标人不能按照要求及时完成办理手续，建设单位（甲方）有权无条件解除施工合同，所有损失由中标人承担；4、中标后在甲方指定的中国邮政储蓄银行开立对公账户，用于邮政支付资金的回款账户；5、投标人中标后如不能按照要求履行合同，招标人有权利同中标人解除合同并按照评标结果选择第二中标候选人作为中标人。如投标人参与并中标2个以上（含2个）标包，因不能按照要求履行其中任何1个合同，招标人有权利同中标人解除合同，并视情况限制、终止中标人其他标包合同执行或解除合同。投标人在此次代理金融网点改造项目所有标段中最多能同时中4个标段；6、发包人有权利根据自身企业生产经营情况调整部分或全部项目实施内容，由此造成的损失由承包人自行承担。

(7) 自治区区外投标企业应当具备：新疆维吾尔自治区区外企业若中标应按新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅 2018 年 4 月 24 日发布的《关于进一步推动自治区建筑市场统一开放的通知》的规定，登录新疆建筑市场监管和诚信信息一体化平台（简称新疆工程建设云，网址：<http://jsy.xjjs.gov.cn>），注册报送企业基本信息和人员信息。

(8) 具备在新疆区内独立签订合同和开具工程相应发票能力，具备在中标通知书发放后 5 日内签订合同，具备在正常条件下 5 日内开具工程相应发票（附承诺书）；

(9) 项目负责人要求：二级及以上注册建造师（建筑专业）并在本单位注册，并需具备有效的安全生产考核证书；

(10) 企业业绩要求：投标人近三年（2022 年 1 月 1 日至今）具备至少三项类似项目业绩（提供中标通知书及合同）；

(11) 项目负责人业绩要求：项目负责人近三年（2022 年 1 月 1 日至今）具备至少一项类似项目业绩（提供中标通知书及合同，且业绩材料需反映项目负责人信息）

2、投标人不得存在以下情形之一：

(1) 被责令停业的；

(2) 被暂停或取消投标资格的；

(3) 财产被接管或冻结的；

(4) 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标；

(5) 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。违反上述规定的，相关投标均无效。

3、本次招标不接受联合体投标，并且不允许分包、转包。

注：投标人须按照“第四章 投标文件格式”的要求提供上述资格要求的有效证明材料，否则，其投标将被否决。

五、招标文件的获取方式：

（一）办理CA证书

登录“中国邮政电子采购与供应平台”（网址：<https://cg.11185.cn>）办理CA证书等。

流程：注册→登录→【CA办理】→查找对应项目→报名→填写相关信息→审核→下载招标文件。CA证书办理、“中国邮政电子采购与供应平台”操作相关事宜请下载“平台首页—用户中心—下载中心—下载：中国邮政电子采购与供应平台操作手册-电子采购分册-投标人”，或可联系客服电话400-898-8881（周一～周五9:00-17:00）。

（二）获取招标文件

（1）办理CA证书

登录“中国邮政电子采购与供应平台”（网址：<https://cg.11185.cn>）办理CA证书等。流程：注册→登录→【CA办理】→查找对应项目→报名→填写相关信息→审核→下载招标文件。CA证书办理、“中国邮政电子采购与供应平台”操作相关事宜请下载“平台首页—用户中心—下载中心—下载：中国邮政电子采购与供应平台操作手册-电子采购分册-投标人”，或可联系客服电话400-898-8881（周一～周五9:00-17:00）。

（2）获取招标文件

获取文件流程：进入平台—注册并办理CA—（审批通过）—选择参加投标的项目—购买招标文件—填写并上传订单信息（支付凭证）—（审批通过）—下载招标文件（具体参照平台页面右下角“投标人操作指南”）。

凡有意参加投标者，请于**2025年1月2日至2025年1月9日，每日上午10时至19时（北京时间，下同）**，在中国邮政电子采购与供应平台”（网址：<https://cg.11185.cn>）获取招标文件，招标文件500元。邮购招标文件的，需另加手续费（含邮费）/元。招标人在收到邮购款（含手续费/）后/日内寄送。投标人应将获取文件时的支付凭证同步上传至“中国邮政电子采购与供应平台”对应的报名项目中，经审核后即可下载招标文件。

注：中国邮政电子采购与供应平台”（网址：<https://cg.11185.cn>）投标人须在“中国邮政电子采购与供应平台”（网址：<https://cg.11185.cn>）完成“下载招标文件”的操作。

六、投标文件的递交：

（一）递交平台、递交时间及签到：线上电子版与纸质版投标文件递交的截止时间均为**2025年 1月 23 日上午11:00（北京时间）**，投标人应在截止时间前通过“中国邮政电子采购与供应平台”（网址：<https://cg.11185.cn>）递交加密的线上电子版投标文件，并在**2025年 1月 23 日上午10:00-11:00（北京时间）**现场完成纸质版投标文件和线上电子版投标文件“签到”流程。请投标人准备签到、解密所需CA、电脑等必备设备。开标时，投标人应通过制作电子版投标文件的电脑解密电子版投标文件，保证网络畅通、运行环境良好、介质完好等。

（二）纸质文件作为归档使用。纸质版投标文件递交时间要求：**投标人应在 2025 年 1 月 23 日上午 10:30-11:00（北京时间）现场递交至新疆乌鲁木齐市水磨沟区昆仑东街 789 号金融大厦 10 楼开标厅，或于 2025 年 1 月 23 日上午 11:00 前（北京时间）邮寄至新疆乌鲁木齐市水磨沟区昆仑东街 789 号金融大厦 11 楼（联系人：杜静 0991-4593009）。**

逾期递交的纸质版和线上电子版投标文件以及不符合规定的纸质版和线上电子版投标文件将被拒绝。

（三）线上电子版投标文件加密、解密：投标人须在开标前对“中国邮政电子采购与供应平台”（网址：<https://cg.11185.cn>）递交的线上电子版投标文件进行加密。投标人须在平台下载《中国邮政投标管家》工具结合 CA 证书，进行线上电子版投标文件的编制，并在开标前进行加密后上传至平台。开标时，尽快使用 CA 证书完成线上电子版投标文件的解密。

（四）线上电子版投标文件与纸质版投标文件内容须相同。招标文件中要求的盖章、签字，在制作线上电子版投标文件时可以是有效的电子签章、电子签名，也可以是加盖公章、签字的纸质版扫描件。（电子签章后，文档不应再修改，否则电子签章、签字无效；如需修改，请修改后重新电子签章、签字）。

注：

线上电子版投标文件指：按招标文件要求通过《中国邮政投标管家》工具编制、加密、上传至“中国邮政电子采购与供应平台”（网址：<https://cg.11185.cn>）的电子版投标文件。

纸质版投标文件指：按招标文件要求通过“中国邮政电子采购与供应平台”《中国邮政投标管家》工具编制、加密、上传至“中国邮政电子采购与供应平台”的电子版投标文件打印胶装后的纸质版投标文件。

逾期或不符合规定的投标文件恕不接受。

七、开标：

（一）开标形式：本项目采用在“中国邮政电子采购与供应平台”（网址：<https://cg.11185.cn>）线上解密开标。递交投标文件的设备需为投标人自主可控的电脑终端设备，不得与其他投标人使用同一台电脑递交投标文件。

（二）开标时间：2025年1月23日上午11:00（北京时间）。线上电子版投标文件现场解密时间为：2025年1月23日上午11:00（北京时间）。投标人须自行考虑互联网网络及运行环境不畅、介质损坏等因素造成的风险。

（三）投标文件递交及开标地点：新疆乌鲁木齐市水磨沟区昆仑东街789号金融大厦10楼开标厅。

八、发布公告的媒体：

本次招标公告同时在中国邮政集团有限公司官网、中国邮政电子采购与供应平台、采购与招标网、新疆招标网发布。

九、联系方式：

采购人：中国邮政集团有限公司新疆维吾尔自治区分公司

详细地址：新疆乌鲁木齐市沙依巴克区黄河路191号

联系人：张老师

联系电话：0991-5801483

代理机构：新疆招标有限公司

详细地址：新疆乌鲁木齐市水磨沟区昆仑东街 789 号金融大厦 11 楼

项目联系人：杜静

电 话：0991-4593009、17799270323

电子邮件：443113316@qq.com

户 名：新疆招标有限公司

开户银行：工行乌鲁木齐市友好南路支行

账 号：3002013709022305571

联 行 号：102881001370

