

采购公告

厦门中达利工程管理有限公司受厦门市集美区灌口镇铁山社区股份经济合作社委托，对铁山社区公寓三期项目（电梯）采购的采购采用竞争性磋商方式进行。现欢迎国内合格供应商密封提交响应文件。本项目非政府采购项目，仅采购程序参照《中华人民共和国政府采购法》及其实施条例的要求执行，其他要求以本采购文件规定为准。

一、项目基本情况

项目编号：2024-ZDL104

项目名称：铁山社区公寓三期项目（电梯）采购

预算金额：2000000 元

磋商保证金：20000 元

采购需求：铁山社区公寓三期项目（电梯）采购，具体详见磋商文件。

二、申请人的资格要求

一般资格要求：

1、法人或者其他组织的营业执照等证明文件，自然人的身份证明；供应商是法人或者其他组织的应提供营业执照等证明文件，供应商是自然人的应提供有效的自然人身份证明。

2、磋商代表若不是法定代表人，则必须提供法定代表人对磋商代表的授权书原件及磋商代表的身份证复印件（正反面均需复印）。

3、财务状况报告，依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料；

供应商是法人的，应提供近期（上一季度或上一年度）财务状况报告，即资产负债表、利润表、现金流量表；或提供银行出具的资信证明；或提供专业担保机构出具的投标担保函。

依法缴纳税收和社会保障资金的证明材料是指提供磋商截止时间前六个月（不含磋商截止时间当月）任意一个月供应商缴纳相应税收（如增值税、营业税或企业所得税等）的凭据、缴纳社会保险的凭据（专用收据或社会保险缴纳清单）。依法免税或不需要缴纳社会保障资金的供应商，应提供相应文件证明其依法免税或不需要缴纳社会保障资金。

注：供应商因新成立等客观原因无法提供上述材料的，应如实提供情况说明，提供情况说明的，视同上述材料提交完整。供应商提供资格承诺函（格式见响应文件第五章）的，在响应文件中无需再提供财务状况报告、依法缴纳税收和社会保障资金的相关证明材料；说明：

（1）供应商可自行选择是否提供本承诺函，若不提供本承诺函的，应按采购文件要求提供相应的证明材料。（2）供应商可删减承诺事项，如删去承诺第 1 项的，则应按采购文件要求提供财务状况报告。（3）供应商应当遵循诚实信用原则，不得做虚假承诺，供应商承诺不实的，

属于提供虚假材料谋取成交，应依法承担相应的法律责任。

4、具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料（可以提供相关证书或承诺书等）。

5、参加采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明。

6、参加采购活动前3年内在经营活动中没有行贿记录的书面声明。

注：供应商不满足上述规定的基本资格条件或提供资格证明文件不全的，其响应文件将被拒绝，以上资格证明文件为复印件的，须加盖供应商公章，且原件备查。

特定资格要求：

(1) 所投电梯的制造商必须具备有效的《中华人民共和国特种设备制造许可证》，且许可证载明的品种至少包括乘客电梯，对应的级别为B级或以上，对应的备注内容应满足采购货物相应范围和技术要求，并提供有效证书复印件。

(2) 供应商应具备有效的《中华人民共和国特种设备安装维修许可证》，且许可证载明的品种至少包括乘客电梯，对应的级别为B级或以上，已换新证的应具备有效的《中华人民共和国特种设备生产许可证》，许可项目：电梯安装（含修理），许可子项目：曳引驱动乘客电梯（含消防员电梯），许可级别B级或以上，对应的施工类别包括安装和修理，对应的参数范围须满足采购货物相应技术要求，并提供有效证书复印件。

本项目不接受联合体磋商。

三、获取磋商文件

本项目磋商文件采用线上获取方式，磋商文件获取时间（即购买磋商文件及报名时间）：即刻起至2025年01月07日17:30（北京时间）。

本项目平台使用费300元，磋商文件售价人民币0元，售后不退换，未购买磋商文件的供应商其响应文件将被拒收。

四、提交响应文件截止时间、磋商时间及磋商地点

提交首次响应文件截止时间：首次响应文件应于2025年01月10日09:30（北京时间）之前递交到厦门市湖里区高林中路491号天地金融港2#楼1603-1单元开标室，逾期收到的或不符合规定的响应文件将被拒绝。

磋商时间：2025年01月10日09:30（北京时间）；

磋商地点：厦门市湖里区高林中路491号天地金融港2#楼1603-1单元评标室。

五、对本次采购提出询问，请按以下方式联系

采购人：厦门市集美区灌口镇铁山社区股份经济合作社

地 址：厦门市集美区灌口镇铁山路312号办公楼

邮 编： 361000

联系人： 连工

电 话： 15980926373

传 真： /

采购代理机构： 厦门中达利工程管理有限公司

地 址： 厦门市湖里区高林中路 491 号天地金融港 2#楼 1603-1 单元

邮 编： 361006

联系人： 邱秋云、邓湘元

电 话： 0592-6024488 转 818

传 真： 0592-6024488