

清凉市场商务中心工程招标公告

(招标编号：HBHL-2024-012)

项目所在地区：河北省，邯郸市，涉县

一、招标条件

本清凉市场商务中心工程已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为自筹资金13955.216466万元，招标人为涉县涉城镇上清凉村经济合作社。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模：该项目规划占地面积 19203 m²，总建筑面积 48160.03 m²，其中地上建筑面积 37846.30 m²，主要建设 1#楼酒店 (-1/13F)，2#楼写字楼 (-1/13F)，3#楼养老院 (5F)，4#楼培训中心 (5F)，5#楼商业 1 (3F)，6#楼商业 2 (3F)，换热站 (1F)；地下建筑面积 10458.73 m² (包含人防面积 1990.32 m²)，主要为地下车库及车库出入口

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001) 清凉市场商务中心工程；

三、投标人资格要求

(001 清凉市场商务中心工程)的投标人资格能力要求：1 本次招标要求投标人须具备建筑工程施工总承包贰级及以上资质，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。2 投标人拟派项目经理须具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在施建设工程项目的项目经理。；

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 04 月 18 日 08 时 30 分到 2024 年 04 月 24 日 17 时 30 分

获取方式：在河北恒禄工程项目管理有限公司持企业法人营业执照副本、资质证书副本、安全生产许可证副本、开户许可证、法定代表人授权委托书和委托人身份证(或法定代表人身份证明书和法定代表人身份证)等原件及上述资料的复印件一套(逐页加盖投标单位公章)购买招标文件。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 05 月 08 日 14 时 30 分



递交方式：河北恒禄工程项目管理有限公司开标室纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024年05月08日14时30分

开标地点：河北恒禄工程项目管理有限公司开标室

七、其他

1 工程概况：该项目规划占地面积 19203 m²，总建筑面积 48160.03 m²，其中地上建筑面积 37846.30 m²，主要建设 1#楼酒店（-1/13F），2#楼写字楼（-1/13F），3#楼养老院（5F），4#楼培训中心（5F），5#楼商业 1（3F），6#楼商业 2（3F），换热站（1F）；地下建筑面积 10458.73 m²（包含人防面积 1990.32 m²），主要为地下车库及车库出入口；

2 招标范围：主要包括：地下车库、1#—6#楼和配套换热站的土建、给排水、电气、暖通、消防等所有施工图纸范围内容。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为张好欣。

九、联系方式

招标人：涉县涉城镇上清凉村经济合作社

地址：涉县涉城镇上清凉村委会

联系人：程王飞

电话：13503304360

电子邮件：13503304360@126.com

招标代理机构：河北恒禄工程项目管理有限公司

地址：邯郸市旺角商业广场 C-1406

联系人：张好欣

电话：0310-3268221

电子邮件：hebeihenglu@163.com



招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：张好欣（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

