

冶山矿小研学实践基地物业管理公司选聘项目竞争性磋商公告
(招标编号: JSZW-2024-0912)

项目所在地区: 江苏省南京市六合区

一、招标条件

本冶山矿小研学实践基地物业管理公司选聘项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为, 招标人为南京六合文旅服务有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为其他。

二、项目概况和招标范围

规模: 服务地点位于六合区冶山矿小研学实践基地, 委托物业管理服务形式为承包经营、自负盈亏, 具体服务项目包括保洁服务、安全保卫、绿化后勤保障等服务内容。

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

冶山矿小研学实践基地物业管理公司选聘项目

三、投标人资格要求

冶山矿小研学实践基地物业管理公司选聘项目:

3.1 具有独立承担民事责任的能力(提供营业执照或事业单位法人证书复印件加盖公章);

3.2 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力(根据项目需求提供履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料, 复印件加盖公章);

3.3 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录(提供近一年内(至少一个月)依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料复印件加盖公章);

3.4 参加本次采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录(提供参加本次采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明原件, 格式见后附件);

3.5 拒绝下述投标人参加本次采购活动:

(1) 投标人单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人, 不得参加同一合同项下的政府采购活动。

(2) 凡为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的投标人, 不得再参加本项目的采购活动。

注: 第3.4条所称重大违法记录, 是指投标人因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 2024-09-14 09:00到2024-09-23 17:00

获取方式：现场报名：请携带公告附件表打印填写、单位介绍信或授权委托书原件、企业营业执照复印件及经办人身份证复印件（均加盖单位公章）至南京市六合区方州路666号处报名。文件售价：100元（人民币）/份，售后不退。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024-09-26 09:30

递交方式：纸质递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024-09-26 09:30

开标地点：南京市六合区方州路666号7楼会议室。法定代表人或授权委托人携带本人有效身份证原件，在投标截止时间前参加开标会议。

七、其他

项目基本情况

1.1 项目编号：JSZW-2024-0912

1.2 项目名称：冶山矿小研学实践基地物业管理公司选聘项目

1.3 预算金额：40 万元（人民币）

1.4 最高限价：40 万元（人民币）（超过此限价无效）

1.5 招标内容：服务地点位于六合区冶山矿小研学实践基地，委托物业管理服务形式为承包经营、自负盈亏，具体服务项目包括保洁服务、安全保卫、绿化后勤保障等服务内容。

1.6 合同履行期限：自合同签订生效之日起1周年。

1.7 本项目不接受联合体投标。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：南京六合文旅服务有限公司
地 址：南京市六合区雄州街道峨嵋路300号
联 系 人：钤主任
电 话：025-57661161
电 子 邮 件：/

招 标 代 理 机 构：江苏中文工程管理咨询有限公司
地 址：南京市六合区方州路666号
联 系 人：胡工
电 话：13218887221
电 子 邮 件：/

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）胡子雯（签名）
招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

投标报名登记表

项目编号：

项目名称：

投标单位名称	
投标单位地址	
公司法定代表人	
授权委托人	
联系方式	
邮箱	
备注	

备注：盖章扫描件发至代理机构邮箱。

日期： 年 月 日