

名门峰景园三期车库出入口改造工程竞争性磋商公告

(招标编号：DCZBHT-2024-3251)

项目所在地区：河南省

一、招标条件

本名门峰景园三期车库出入口改造工程已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金 162147.17 元，招标人为河南名门物业管理服务有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模：/

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)名门峰景园三期车库出入口改造工程；

三、投标人资格要求

(001 名门峰景园三期车库出入口改造工程)的投标人资格能力要求：1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：落实相关政府采购政策

3. 本项目的特定资格要求：

3.1 具有有效的营业执照；

3.2 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供证明材料或承诺函，格式自拟）。

3.3 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（提供证明材料或承诺函，格式自拟）。

3.4 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供证明材料或承诺函，格式自拟）。

3.5 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（须提供承诺函，格式自拟）。

3.6 资质要求：须同具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质且具有有效的安全生产许可证。

3.7 信誉要求：根据财政部《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125 号）要求，被列入“信用中国”网站“失信被执行人”、“重大税收违法失信主体”和中国政府采购网“政府采购严重违法失信行为记录名单”栏目中有失信等负面信息的潜在供应商，将拒绝其参加本项目【采购人或采购代理机构开标后可以对所有供应商

信用记录进行查询，并将查询结果网页打印并存档。供应商不良信用记录以开标后查询结果为准】；

3.8 其他要求：单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加同一项目的投标，针对此项做出承诺并加盖公章。

3.9 本次招标不接受联合体投标。；

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 12 月 19 日 09 时 00 分到 2024 年 12 月 25 日 17 时 00 分

获取方式：郑州市经三路 15 号广汇国贸 A 区 1202 室

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 12 月 30 日 14 时 30 分

递交方式：郑州市经三路 15 号广汇国贸 A 区 1213 室纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 12 月 30 日 14 时 30 分

开标地点：郑州市经三路 15 号广汇国贸 A 区 1213 室

七、其他

名门峰景园三期车库出入口改造工程

竞争性磋商公告

一、项目基本情况

1. 采购编号：DCZBHT-2024-3251；

2. 项目名称：名门峰景园三期车库出入口改造工程；

3. 采购方式：竞争性磋商；

4. 预算金额：162147.17 元；

5. 采购需求：

5.1 资金来源：自筹资金；

5.2 采购内容：名门峰景园三期车库出入口改造工程（具体详见竞争性磋商文件）；

5.3 质量：合格；

5.4 工期：50 日历天。

二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：落实相关政府采购政策

3. 本项目的特定资格要求：

3.1 具有有效的营业执照；

3.2 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供证明材料或承诺函，格式自拟）。

3.3 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（提供证明材料或承诺函，格式自拟）。

3.4 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供证明材料或承诺函，格式自拟）。

3.5 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（须提供承诺函，格式自拟）。

3.6 资质要求：须同具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质且具有有效的安全生产许可证。

3.7 信誉要求：根据财政部《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125号）要求，被列入“信用中国”网站“失信被执行人”、“重大税收违法失信主体”和中国政府采购网“政府采购严重违法失信行为记录名单”栏目中有失信等负面信息的潜在供应商，将拒绝其参加本项目【采购人或采购代理机构开标后可以对所有供应商信用记录进行查询，并将查询结果网页打印并存档。供应商不良信用记录以开标后查询结果为准】；

3.8 其他要求：单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加同一项目的投标，针对此项做出承诺并加盖公章。

3.9 本次招标不接受联合体投标。

三、获取招标文件：

1. 时间：2024年12月19日至2024年12月25日，每天上午09时00分至11时30分，下午14时00分至17时00分（北京时间，法定节假日除外）。

2. 地点：郑州市经三路15号广汇国贸A区1202室。

3. 方式：现场购买。

4. 售价：300元/单位。

5. 购买文件时须携带的资料：

（1）由授权委托人或法定代表人持有效身份证原件及授权委托书；

（2）营业执照；

（3）“二、申请人的资格要求”里要求的资料；

注：以上资料须提供加盖单位公章的复印件。

四、投标截止时间及地点：

1. 时间：2024 年 12 月 30 日 14 时 30 分（北京时间）。
2. 地点：郑州市经三路 15 号广汇国贸 A 区 1213 室。

五、开标时间及地点：

1. 时间：2024 年 12 月 30 日 14 时 30 分（北京时间）。
2. 地点：郑州市经三路 15 号广汇国贸 A 区 1213 室。

六、发布公告的媒介及招标公告期限：

本次招标公告在《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》上同时发布。

七、其他补充事宜：无

八、凡对本次招标提出询问，请按照以下方式联系。

1. 采购人信息

名称：河南名门物业管理服务有限公司

联系人：张先生、杨先生

联系方式：17337151000、18539271197

2. 采购代理机构：大成工程咨询有限公司

地址：郑州市经三路 15 号广汇国贸 A 区 1202 室

联系人：杨永丽、郭振

电话：0371-65585907

3. 项目联系人：杨永丽、郭振

电话：0371-65585907

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：河南名门物业管理服务有限公司

地 址：/

联 系 人：张先生、杨先生

电 话：17337151000

电子邮件：/

招标代理机构：大成工程咨询有限公司

地 址：郑州市经三路 15 号广汇国贸 A 区 1202 室

联 系 人：杨永丽、郭振

电 话：0371-65585907

电子邮件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）