

官野社区农副产品分拣车间(二期)

(招标编号: QYD20230510034)

项目所在地区: 江苏省泰州市姜堰区

一、招标条件

本官野社区农副产品分拣车间(二期)已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为自筹资金:340万元,招标人为泰州市姜堰区梁徐街道官野村股份经济合作社。本项目已具备招标条件,现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 官野社区农副产品分拣车间(二期),进行土方挖填、混凝土工程、砌体工程、门窗工程、内外墙面粉刷、地面、屋面防水、外墙涂料、水电安装等,费用约 340万元,具体内容详见图纸及工程量清单中所包含的全部内容。

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

官野社区农副产品分拣车间(二期)

三、投标人资格要求

官野社区农副产品分拣车间(二期):

3.1 投标人资质条件:

- (1) 建设行政主管部门颁发的具备[建筑工程(2015新标准)三级](含)以上资质;
- (2) 具备有效的营业执照;

3.2 投标人拟派项目负责人资格:

投标人拟派项目负责人系已在投标人单位注册并具备 [建筑工程二级](含)以上注册建造师。

3.3 投标人及拟派项目负责人应具备的其他要求:

- (1) 投标人具备有效的建筑施工企业安全生产许可证;
- (2) 省外建筑施工企业参加资格审查时,须提供江苏省住房和城乡建设行政主管部门发放的《省外建筑施工企业资质核验书》;

(3) 报名投标单位必须为江苏省建筑业监管信息平台资质合格的单位。

(4) 项目负责人具备建设行政主管部门颁发的有效的项目负责人安全生产考核合格证书(B证)

(5) 项目负责人不得同时在两个或者两个以上单位受聘或者执业,仅限于以下情形:

- ① 同时在两个及以上单位签订劳动合同或交纳社会保险;
- ② 将本人执(职)业资格证书同时注册在两个及以上单位;

(6) 项目负责人是非变更后无在建工程,或项目负责人是变更后无在建工程(必须原合同工期已满且变更备案之日已满6个月),或因非承包方原因致使工程项目停工或因故不能按期开工、且已办理了项目负责人解锁手续,或项目负责人有在建工程,但该在建工程与

本次招标的工程属于同一工程项目、同一项目批文、同一施工地点分段发包或分期施工的情况且总的工程规模在项目负责人执业范围之内。

注：以上在建工程是指在其他项目担任项目负责人职务。此项评审方式为承诺制，如查实投标人在《诚信投标承诺书》中虚假承诺，按弄虚作假处理。

#### 3.4 业绩要求

是否有此类要求：否

3.5信誉要求：投标人及拟派项目负责人不得存在下列情形：

(1) 有建设市场不良行为在江苏建设工程招标网、泰州市住房和城乡建设局官网、泰州市公共资源交易平台上被曝光且正在曝光期间的；

以上被曝光的不良行为，有相关部门正式公文证明行政处罚已被取消或处罚期已满的除外。

3.6投标人不得有招标文件第二章投标人须知第1.4.3项规定的情形。

注：：3.3(3)、3.3(4)、3.3(5)、3.5、3.6项评审方式为承诺制，如查实投标人在《诚信投标承诺书》中虚假承诺，按弄虚作假处理。

3.7本次招标 不接受（接受/不接受）联合体投标。

采用联合体投标的，应满足招标文件第二章投标人须知第1.4.2项的规定。

本项目不 允许联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间：2024-08-26 17:30到2024-09-02 17:30

获取方式：凡有意投标者，请于2024-8-26 17:30至2024-9-2 17:30，携带授权委托书或单位介绍信至姜堰区锦都国际花园A25-201室（群益代理公司）报名并领取招标文件等相关资料或将授权委托书或单位介绍信填写完整盖章后以PDF形式（彩色）原件（格式如下）扫描发送至1510449657@qq.com邮箱，发送成功后联系代理人员 钱俞芹 17834639269确认，逾期不接受报名。招标文件每套售价 300 元，售后不退。

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间：2024-09-09 14:30

递交方式：纸质文件递交

#### 六、开标时间及地点

开标时间：2024-09-09 14:30

开标地点：梁徐街道老政府西大楼四楼

#### 七、其他

计划工期：60日历天。

本次招标采用评标办法： 经评审最低投标价法 。

#### 八、监督部门

本招标项目的监督部门为。

#### 九、联系方式

招 标 人： 泰州市姜堰区梁徐街道官野村股份经济合作社  
地 址： 泰州市姜堰区梁徐街道官野村  
联 系 人： 周先生  
电 话： 15722837677  
电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 苏州市群益工程顾问有限责任公司  
地 址： 姜堰区锦都国际花园A25-201室  
联 系 人： 钱俞芹  
电 话： 17834639269  
电 子 邮 件： 1510449657@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）张小丽（签名）  
招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）