

洛阳商都城市投资控股集团有限公司借新还旧公司债券发行承销商选定项目公 开招标公告

(招标编号： 偃政采公开-2024-71)

项目所在地区： 河南省, 洛阳市

一、招标条件

本洛阳商都城市投资控股集团有限公司借新还旧公司债券发行承销商选定项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金 240.000000 万元，招标人为洛阳商都城市投资控股集团有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模： 详见公告

范围： 本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)洛阳商都城市投资控股集团有限公司借新还旧公司债券发行承销商选定项目；

三、投标人资格要求

(001 洛阳商都城市投资控股集团有限公司借新还旧公司债券发行承销商选定项目)的投标人资格能力要求： 详见公告；

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间： 从 2024 年 08 月 26 日 00 时 00 分到 2024 年 08 月 30 日 23 时 59 分

获取方式： 洛阳市公共资源交易中心网站 (<http://61.54.85.189/tpbidder>) 上获取。请在“洛阳市电子招投标交易平台 (<http://61.54.85.189/tpbidder>)”进行用户注册，办理数字证书后下载招标（采购）文件。如投多个标段（包），则应就所投每个标段（包）分别下载。联合体投标的，由联合体牵头人完成招标（采购）文件下载。详见洛阳市公共资源交易中心网站—办事指南内的“主体注册 CA 办理”和“洛阳政府采购系统操作手册（供应商用）”

五、投标文件的递交

递交截止时间： 2024 年 09 月 19 日 09 时 30 分

递交方式： 洛阳市公共资源交易中心网站 (<http://61.54.85.189/tpbidder>)。获取招标（采购）文件后，请下载并安装最新版本投标文件制作工具，制作电子投标（响应）文件，在投标截止时间前，上传加密的投标（响应）文件。供应商未在投标截止电子上传文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024年09月19日09时30分

开标地点：偃师区公共资源交易中心开标一室（偃师区首阳新区首阳大厦西北配楼公共资源交易中心二楼）。本项目采用远程不见面交易的模式，开标当日，供应商无需到现场参加开标会议，应在投标截止时间前，登录“不见面开标大厅”，在线准时参加开标活动并进行投标（响应）文件解密等。因供应商原因未能解密或解密失败的将被拒绝。详见洛阳市公共资源交易中心网站-办事指南内的“洛阳市公共资源交易中心不见面开标大厅操作手册（投标人）”。除电子投标（响应）文件外，投标时不再接受任何纸质文件、资料等。

七、其他

项目概况：

洛阳商都城市投资控股集团有限公司借新还旧公司债券发行承销商选定项目招标项目的潜在投标人应在洛阳市公共资源交易中心网站（<http://61.54.85.189/tpbidder>）获取招标文件，并于2024年09月19日09时30分（北京时间）前递交投标文件。

一、项目基本情况

1、项目编号：偃政采公开-2024-71

2、项目名称：洛阳商都城市投资控股集团有限公司借新还旧公司债券发行承销商选定项目

3、采购方式：公开招标

4、预算金额：2400000.00元

最高限价：2400000.00元

序号 包号 包名称 包预算（元） 包最高限价（元）

1 偃师政采招标新(2024)0005号 洛阳商都城市投资控股集团有限公司借新还旧公司债券发行承销商选定项目 2400000.00 2400000.00

5、采购需求（包括但不限于标的的名称、数量、简要技术需求或服务要求等）：

（1）项目概况：本次借新还旧公司债券发行规模不超过3亿元人民币（以主管机关最终审批为准）。公司存量公司债券3亿元将于2024年12月份到期，根据证监会和上交所相关政策指导，可在公司债券到期前发行同等额度的公司债券，用于归还存量债券，以缓解公司刚性兑付的资金压力。

（2）发行规模：以洛阳商都城市投资控股集团有限公司为主体，发行规模不超过人民币3亿元（以主管机关最终审批为准）的债券；

（3）服务期限：本次债券本息兑付完成，承销商存续管理义务完成为止；

（4）债券期限：不超过5年（以最终批准结果为准）；

(5) 承销方式：余额包销；

(6) 服务要求：为保障采购人顺利发行债券为目的，以达到国家有关债券发行审批机构要求的标准为基准，设定融资方案，组建项目专业工作团队，统筹协调债券受托管理人、会计师事务所、律师事务所、信用评级机构等所有中介机构的所有工作，协调制作申报材料，进行市场询价及发行，并承担余额包销责任；

(7) 招标控制价：发行债券额度的 0.8%（包含会所、律所、信用评级等相关中介费用）。本项目为费率报价，最高限价 2400000.00 元仅作参考。

6、合同履行期限：同服务期限

7、本项目是否接受联合体投标：是

8、是否接受进口产品：否

9、是否专门面向中小企业：否

二、申请人资格要求

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2、落实政府采购政策满足的资格要求：

(1) 本项目支持中小微（监狱、残疾人福利性单位）企业。

(2) 本项目执行支持采购节能环保产品，节约能源，保护环境，支持不发达、少数民族地区的企业，促进自主创新产业发展，支持脱贫攻坚等政府采购政策。

3、本项目的特定资格要求：

3.1、投标人提供符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的承诺，包括：

(一) 具有独立承担民事责任的能力；

(二) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

(三) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

(四) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

(五) 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

(六) 法律、行政法规规定的其他条件。

注：投标人在投标（响应）时，按照规定提供相关承诺函（格式详见招标文件），无需提供上述证明材料；采购人有权在签订合同前要求中标单位提供相关证明材料以核实中标单位承诺事项的真实性。

3.2、投标人具有有效的营业执照或其他组织证明材料；

3.3、投标人须具有中国证券监督管理委员会颁发的且在有效期内的《经营证券期货业务许

可证》;

3.4、本项目接受联合体投标，联合体组成单位不超过2家且应满足下列要求：（1）联合体各方应签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方权利义务及拟承担的工作，并承诺一旦中标联合体各方将向采购人承担连带责任；（2）联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在本项目中投标；（3）联合体各方均应满足“申请人资格要求”第3.1、3.2、3.3项规定；

3.5、本次招标实行资格后审，资格不合格者，取消其响应资格。投标人应对资料的真实性合法性负责。

三、获取招标文件

1. 时间：2024年08月26日至2024年08月30日，每天上午至12:00，下午12:00至23:59（北京时间，法定节假日除外。）

2. 地点：洛阳市公共资源交易中心网站（<http://61.54.85.189/tpbidder>）

3. 方式：洛阳市公共资源交易中心网站（<http://61.54.85.189/tpbidder>）上获取。请在“洛阳市电子招投标交易平台（<http://61.54.85.189/tpbidder>）”进行用户注册，办理数字证书后下载招标（采购）文件。如投多个标段（包），则应就所投每个标段（包）分别下载。联合体投标的，由联合体牵头人完成招标（采购）文件下载。详见洛阳市公共资源交易中心网站—办事指南内的“主体注册CA办理”和“洛阳政府采购系统操作手册（供应商用）”。

4. 售价：0元

四、投标截止时间及地点

1. 时间：2024年09月19日09时30分（北京时间）

2. 地点：洛阳市公共资源交易中心网站（<http://61.54.85.189/tpbidder>）。获取招标（采购）文件后，请下载并安装最新版本投标文件制作工具，制作电子投标（响应）文件，在投标截止时间前，上传加密的投标（响应）文件。供应商未在投标截止时间前完成上传的，视为逾期送达，洛阳市电子招投标交易平台将拒绝接收。

五、开标时间及地点

1. 时间：2024年09月19日09时30分（北京时间）

2. 地点：偃师区公共资源交易中心开标一室（偃师区首阳新区首阳大厦西北配楼公共资源交易中心二楼）。本项目采用远程不见面交易的模式，开标当日，供应商无需到现场参加开标会议，应在投标截止时间前，登录“不见面开标大厅”，在线准时参加开标活动并进行投标（响应）文件解密等。因供应商原因未能解密或解密失败的将被拒绝。详见洛阳市公共资源交易

中心网站-办事指南内的“洛阳市公共资源交易中心不见面开标大厅操作手册（投标人）”。除电子投标（响应）文件外，投标时不再接受任何纸质文件、资料等。

六、发布公告的媒介及招标公告期限

本次招标公告在《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》、《河南省政府采购网》、《全国公共资源交易平台(河南省·洛阳市)》发布。招标公告期限为五个工作日。

七、其他补充事宜

1、监管部门、联系人和联系方式：

监管部门：洛阳市偃师区财政局

监管部门联系人：穆先生

监管部门联系方式：0379-67716599

2、项目名称：洛阳商都城市投资控股集团有限公司借新还旧公司债券发行承销商选定项目。以此为准。

3、采购人名称：洛阳商都城市投资控股集团有限公司。以此为准。

4、投标人在参与本项目招标采购活动期间应及时关注相关网站获取相关澄清或变更等信息（如果有）。

八、凡是对本次招标提出询问，请按照以下方式联系

1. 采购人信息

名称：洛阳商都城市投资控股集团有限公司

地址：偃师区华夏路 35 号

联系人：史先生

联系方式：0379-60215031

2. 采购代理机构信息（如有）

名称：中文达建设发展股份有限公司

地址：河南省郑州市郑东新区商都路 100 号 1 号楼 2 单元 6 层 616 号

联系人：董女士

联系方式：13937987615

3. 项目联系方式

项目联系人：董女士

联系方式：13937987615

八、监督部门

本招标项目的监督部门为洛阳市偃师区财政局。

九、联系方式

招 标 人：洛阳商都城市投资控股集团有限公司

地 址：偃师区华夏路 35 号

联 系 人：史先生

电 话：0379-60215031

电子邮件：/

招标代理机构：中文达建设发展股份有限公司

地 址：河南省郑州市郑东新区商都路 100 号 1 号楼 2 单元 6 层 616 号

联 系 人：董女士

电 话：13937987615

电子邮件：wendagczx@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）