

南京赤石矶文化发展有限公司秦淮区周处读书台、光宅寺地块项目 10KV 变配电
工程公开招标公告
(招标编号: 24GC41011)

项目所在地区: 江苏省

一、招标条件

本南京赤石矶文化发展有限公司秦淮区周处读书台、光宅寺地块项目 10KV 变配电工程已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金/, 招标人为南京赤石矶文化发展有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 详见招标文件

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001) 10KV 变配电工程;

三、投标人资格要求

(001 10KV 变配电工程)的投标人资格能力要求:

- 1、投标人应是在法律上、财务上独立运行的法人, 提供企业法人营业执照【复印件加盖公章, 原件备查】;
- 2、投标人经营情况和银行资信状况良好, 提供 2021、2022、2023 年度的财务报表或近 3 个月内的银行资信证明【复印件加盖公章, 原件备查】;
- 3、投标人须具备电力工程施工总承包三级及以上资质或输变电工程专业承包三级及以上资质, 并取得安全生产许可证, 提供相关资质证书【复印件加盖公章, 原件备查】;
- 4、投标人须具有国家电力监管部门颁发的承装(修、试)电力设施许可证, 许可类别和等级: 承装类五级及以上、承修类五级及以上、承试类五级及以上资质, 提供相关资质证书【复印件加盖公章, 原件备查】;
- 5、投标人拟派项目经理必须满足下列要求:
 - (1) 拟投入本项目的项目负责人应为二级及以上注册建造师(专业: 建筑工程或机电工程), 提供项目负责人的执业资格证书, 以及项目负责人有效的安全生产考核合格证书(B 类证)【复印件加盖公章, 原件备查】;
 - (2) 投标人应提供拟投入本工程的项目负责人与投标人签订的有效劳动合同、社保机构出

具的近半年（2024年05月～2024年10月）投标人为其缴纳的养老保险缴费证明材料并加盖社保中心章或社保中心参保缴费证明电子专用章；

（3）项目经理无在建工程，提供承诺书（原件）【加盖公章及法人章】；

6、投标人应提供自2020年11月01日以来签订的本次招标同类工程业绩至少1份（提供合同、竣工验收证明或完工证明材料，时间以竣工验收证明或完工证明材料上竣工或完工时间为准）【复印件加盖公章，原件备查】；

7、投标人应提供2022年11月01日以来（1）未被认定有拖欠劳务工资行为、不正当竞争行为、欺诈行为、商业贿赂等腐败行为，未被列入国家电网公司系统禁止业务往来的承包商名单，未发生不良履约行为，近期没有发生安全、质量事故的承诺书【原件加盖公章】（2）安全质量要求不得存在以下情况之一：发生因投标人原因负同等及以上责任造成的重大质量事故（二级及以上质量事件）；一年内发生因投标人负同等及以上责任造成的较大及以上人身死亡事故（三级及以上人身安全事件）、较大及以上电网、设备事故（三级及以上电网、设备安全事件）；六个月内发生因投标人负同等及以上责任造成的一般人身死亡事故（四级人身安全事件）、一般电网、设备事故（四级电网、设备安全事件）或较大质量事故（三级质量事件）；三个月内发生因投标人负同等及以上责任造成的一般质量事故（四级质量事件），提供承诺书【原件加盖公章】；

8、投标人应承诺所供产品质量及工程施工均满足南京市供电公司的要求，确保项目一次性通过招标人及供电部门验收并按时送电；【承诺书加盖公章及法人章】

9、信誉要求：潜在投标人不得存在下列情形之一，提供承诺书【原件加盖公章】：

（1）开标日前三年内有骗取中标或严重违约的；

（2）开标日前两年内存在违反国家有关法律禁止转分包规定的行为。

（3）开标日前三年内投标人和拟派项目负责人因串通投标、弄虚作假、以他人名义投标、骗取中标、转包、违法分包等违法行为受到建设等有关部门行政处罚的；

（4）开标日前三年内投标人无正当理由放弃中标资格（不含拟派项目负责人多投多中后放弃）、不与采购人订立合同、拒不提供履约担保情形的；

（5）开标日前三年内投标人因拖欠工人工资被招标项目所在地省、市、县（市、区）建设行政主管部门通报批评的；

（6）开标日前三年内投标人或者拟派项目负责人在采购人之前的工程中履约评价不合格的。

10、单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目的投标；

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 11 月 15 日 17 时 00 分到 2024 年 11 月 22 日 17 时 00 分

获取方式：（1）凭法定代表人的身份证或其授权的委托代理人本人身份证、授权委托书（原件）、营业执照，以上文件扫描件发至采购代理机构邮箱:547691061@qq.com；（2）代理机构收到上述材料原件扫描件后，将通过邮箱发送付款方式及报名登记表。（3）招标文件售价：每标段 500 元人民币，售后不退。（4）未按本投标邀请书获取招标文件的投标，招标人将不予受理。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 12 月 06 日 14 时 30 分

递交方式：南京市玄武区长江路 198 号苏美达大厦辅楼 3 楼会议室。纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 12 月 06 日 14 时 30 分

开标地点：南京市玄武区长江路 198 号苏美达大厦辅楼 3 楼会议室

七、其他

1. 本项目采取公开招标方式，在江苏省招标投标公共服务平台

(<https://www.jszbtb.com/#/newindex>) 上发布招标公告，招标公告将明确对投标人的资格要求、领取招标文件的日期和地点、投标等事宜。

2. 投标人自行考察工程现场，同时招标人不组织召开标前会议。

3. 有关本招标项目的其他事宜，详见招标文件或请与招标代理机构联系。

4. 质量标准：必须满足国家电网公司质量标准和验收规范。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为南京赤石矶文化发展有限公司。

九、联系方式

招 标 人：南京赤石矶文化发展有限公司

地 址：秦淮区边营 1 号

联 系 人：王岗

电 话：025-52209237

电子邮件：/

招标代理机构：苏美达国际技术贸易有限公司

地 址： 南京市玄武区长江路 198 号

联 系 人： 刘善诗、王凤

电 话： 15250990385

电子邮件： 547691061@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： 刘善诗（签名）

招标人或其招标代理机构： _____（盖章）

