

上海国际招标有限公司关于虹口区北外滩街道 hk323-01 地块（祥光里）住宅项目一般历史建筑保护性拆除工程（SITC 项目编号：2301014010）的中标候选人

公示

（招标编号：2301014010）

公示结束时间：2024 年 02 月 21 日

一、评标情况

标段(包)[001]虹口区北外滩街道 hk323-01 地块（祥光里）住宅项目一般历史建筑保护性拆除工程：

1、中标候选人基本情况

中标候选人第 1 名：上海虹房建筑工程有限公司，投标报价：649.691132 万元，质量：一次验收合格率 100%，工期/交货期/服务期：30 天；

中标候选人第 2 名：上海杰出建筑装饰工程有限公司，投标报价：675.177334 万元，质量：一次验收合格率 100%，工期/交货期/服务期：30 天；

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

中标候选人(上海虹房建筑工程有限公司)的项目负责人：吴宏伟建筑工程二级注册建造师、上海市拆除行业专业岗位资格培训合格证明；

中标候选人(上海杰出建筑装饰工程有限公司)的项目负责人：章忠生建筑工程二级注册建造师、上海市拆除行业专业岗位资格培训合格证明；

3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

中标候选人(上海虹房建筑工程有限公司)的资格能力条件：完全响应招标文件要求；

中标候选人(上海杰出建筑装饰工程有限公司)的资格能力条件：完全响应招标文件要求；

4、中标候选人的评标情况

中标候选人(上海虹房建筑工程有限公司)的评标情况：综合得分排序第一；

中标候选人(上海杰出建筑装饰工程有限公司)的评标情况：综合得分排序第二；

二、提出异议的渠道和方式

招标人：上海实玖置业有限公司

招标代理：上海国际招标有限公司；联系人：陆恺；电话：021-32173666；通信地址：上海



市延安西路 358 号美丽园大厦 14 楼

三、其他

上海国际招标有限公司受上海实玖置业有限公司的委托，就虹口区北外滩街道 hk323-01 地块（祥光里）住宅项目一般历史建筑保护性拆除工程（项目编号：2301014010）进行国内公开招标。本项目于 2024 年 2 月 18 日在上海市延安西路 358 号美丽园大厦 20 楼第九会议室（2001）公开开标，评标委员会于 2024 年 2 月 18 日在上海市延安西路 358 号美丽园大厦 20 楼第九会议室（2001）完成了全部评标工作。经评标委员会评审，现将本次评审结果公布如下：第一中标候选人：上海虹房建筑工程有限公司；第二中标候选人：上海杰出建筑装饰工程有限公司。在此，上海实玖置业有限公司和上海国际招标有限公司谨对积极参与本项目投标的投标人表示衷心的感谢！特此公示。

四、监督部门

本招标项目的监督部门为上海实玖置业有限公司。

五、联系方式

招 标 人：上海实玖置业有限公司

地 址：上海市淮海中路 98 号金钟广场 19 楼

联 系 人：毛亦鸣

电 话：021-53858686

电子邮件：/

招标代理机构：上海国际招标有限公司

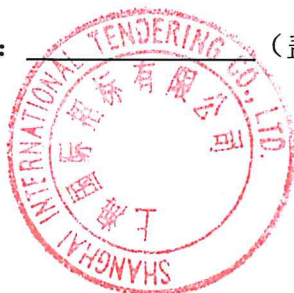
地 址：上海延安西路 358 号美丽园大厦 14 楼

联 系 人：陆恺、吴越

电 话：021-32173666

电子邮件：lukai@shabidding.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：（签名）

招标人或其招标代理机构：（盖章）