

林七乡便民服务大厅装修工程竞争性谈判公告

(招标编号：HNMZ【2024】09号)

项目所在地区：河南省, 商丘市, 民权县

一、招标条件

本林七乡便民服务大厅装修工程竞争性谈判公告已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为国有资金 38.969898 万元, 招标人为 河南梦樽工程咨询管理有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模：工程量清单及图纸等范围内的全部内容

范围：本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001)林七乡便民服务大厅装修工程;

三、投标人资格要求

(001 林七乡便民服务大厅装修工程)的投标人资格能力要求: 2.1、响应申请人必须是在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织, 具有独立法人资格, 取得合法企业工商营业执照; 符合《中华人民共和国政府采购法》22 条之规定, 具备下列条件:

- (1) 具有独立承担民事责任的能力;
- (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;
- (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;
- (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;
- (5) 参加政府采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录;
- (6) 法律、行政法规规定的其他条件。

2.2、响应人须具备建筑工程施工总承包叁级及其以上资质, 具有有效的安全生产许可证, 在人员、设备、资金 等方面具有相应的施工能力; 其中, 拟派项目经理应具有建筑专业贰级(含贰级)或以上注册建造师资格; 具备有效的安全生产考核合格证(B证), 且未担任其他在建建设工程项目的项目经理, 企业应出具项目经理无在建工程承诺书项目经理提供 2024 年 1 月以来连续 3 个月在本单位缴纳社保证明和与本单位签订的劳动合同, (以劳动和社会保障部门出具的书面证明或查询清单为准); 。

2.3 投标人被列入“失信被执行人”和“重大税收违法案件当事人名单”【投标人可通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）相关内容查询。】及被列入政府采购严重违法失信行为记录名单【投标人可通过“中国政府采购网”网站（<http://www.ccgp.gov.cn/>）相关内容查询。】，限制参加本次采购活动；

2.4、申请人应具备良好的财务状况，须提供完整的经会计师事务所或审计机构审计的2022年度或2023年度财务审计报告（企业成立时间不足一年的新公司，须提供最新一季度的财务报表。）。

2.5、响应企业在响应文件中应体现出绿色施工的具体措施（包括：绿色施工技术保障、绿色施工设备、绿色施工经费等）。

2.6 需要落实的政府采购政策：节约能源、保护环境、扶持不发达地区和少数民族地区、促进中小企业和监狱企业发展等政府采购政策

2.7 本项目不接受联合体谈判，严禁转包和分包。；

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从2024年10月23日08时00分到2024年10月25日17时30分

获取方式：到河南省商丘市示范区北海东路弘盛壹号城邦2号楼3单元11楼东户进行报名并购买竞争性谈判文件。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024年10月28日09时00分

递交方式：河南省商丘市示范区北海东路弘盛壹号城邦2号楼3单元11楼东户纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024年10月28日09时00分

开标地点：河南省商丘市示范区北海东路弘盛壹号城邦2号楼3单元11楼东户

七、其他

林七乡便民服务大厅装修工程已由上级有关部门批准建设，资金已落实。河南梦樽工程咨询管理有限公司受民权县林七乡人民政府的委托，就该工程项目采取竞争性谈判方式采购，欢迎符合相关条件的响应人报名。现将有关事项公告如下。

一、项目简要说明

1.1 项目名称：林七乡便民服务大厅装修工程

1.2 项目编号：HNMZ【2024】09号

- 1.3 项目实施地点：民权县境内
- 1.4 谈判控制价：389698.98 元
- 1.5 计划工期：30 日历天
- 1.6 工程质量：合格
- 1.7 资金来源：财政资金
- 1.8 采购形式：竞争性谈判
- 1.9 标段划分：一个标段
- 2.0 采购内容及范围：工程量清单及图纸等范围内的全部内容
- 2.1 是否专门面向中小微企业：否

二、供应商资格要求：

2.1、响应申请人必须是在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织，具有独立法人资格，取得合法企业工商营业执照；符合《中华人民共和国政府采购法》22 条之规定，具备下列条件：

- (1) 具有独立承担民事责任的能力；
- (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- (5) 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- (6) 法律、行政法规规定的其他条件。

2.2、响应人须具备建筑工程施工总承包叁级及其以上资质，具有有效的安全生产许可证，在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力；其中，拟派项目经理应具有建筑专业贰级（含贰级）或以上注册建造师资格；具备有效的安全生产考核合格证（B 证），且未担任其他在建建设工程项目的项目经理，企业应出具项目经理无在建工程承诺书项目经理提供 2024 年 1 月以来连续 3 个月在本单位缴纳社保证明和与本单位签订的劳动合同，（以劳动和社会保障部门出具的书面证明或查询清单为准）；。

2.3 投标人被列入“失信被执行人”和“重大税收违法案件当事人名单”【投标人可通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）相关内容查询。】及被列入政府采购严重违法失信行为记录名单【投标人可通过“中国政府采购网”网站（<http://www.ccgp.gov.cn/>）相关内容查询。】，限制参加本次采购活动；

2.4、申请人应具备良好的财务状况，须提供完整的经会计师事务所或审计机构审计的2022年度或2023年度财务审计报告（企业成立时间不足一年的新公司，须提供最新一季度的财务报表。）。

2.5、响应企业在响应文件中应体现出绿色施工的具体措施（包括：绿色施工技术保障、绿色施工设备、绿色施工经费等）。

2.6 需要落实的政府采购政策：节约能源、保护环境、扶持不发达地区和少数民族地区、促进中小企业和监狱企业发展等政府采购政策

2.7 本项目不接受联合体谈判，严禁转包和分包。

三、谈判文件的获取

3.1 凡有意参加者，请授权委托人和拟任本项目项目经理携带资格要求中需要的证明材料原件和二套装订成册并加盖单位公章的下列资料的复印件前来报名：

（1）法人代表授权书、委托人身份证

（2）有效的营业执照副本(或三证合一的营业执照)

（3）企业资质证书

（4）安全生产许可证

（5）拟任项目经理身份证

（6）拟任项目经理注册建造师证及安全生产考核合格证

（7）拟任项目经理无在建项目证明及供应商资格要求中需要的其他证明材料：

到河南省商丘市示范区北海东路弘盛壹号城邦2号楼3单元11楼东户进行报名并购买竞争性谈判文件。

3.2 报名并购买竞争性谈判文件时间：2024年10月23日上午08:00至2024年10月25日下午17:30。

3.3 谈判文件售价：500元/份，现金支付，售后不退。

注：各潜在申请人请在规定时间内报名并购买竞争性谈判文件，超过时间将停止报名。

四、谈判响应文件递交及及相关事宜

4.1 谈判响应文件递交的截止时间及谈判时间：2024年10月28日9时00分整

4.2 谈判响应文件递交的地点及谈判地点：河南省商丘市示范区北海东路弘盛壹号城邦2号楼3单元11楼东户。

4.3 逾期送达的或者未送达指定地点的谈判响应文件，采购人不予受理。

五、公告发布媒体：

本招标公告同时在《河南省电子招标投标公共服务平台》、《中国采购与招标网》发布，其它网站转载概不承担责任。

六、联系方式

采 购 人： 民权县林七乡人民政府

地 址：民权县林七乡人民政府院内

联 系 人：李先生

电 话：13623700001

招标代理机构：河南梦樽工程咨询管理有限公司

地址：河南省商丘市示范区北海东路弘盛壹号城邦2号楼3单元11楼东户

联系人：吴先生

联系电话：15565008018

河南梦樽工程咨询管理有限公司

2024年10月22日

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人： 河南梦樽工程咨询管理有限公司

地 址：民权县林七乡人民政府院内

联 系 人：李先生

电 话：13623700001

电子邮件：/

招标代理机构：河南梦樽工程咨询管理有限公司

地 址： 河南省商丘市示范区北海东路弘盛壹号城邦2号楼3单元11楼东户

联 系 人： 吴先生

电 话： 15565008018

电子邮件： 无

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： _____（签名）

招标人或其招标代理机构： _____（盖章）