

商丘市市直机关后勤保障和公务接待中心基础设施零修服务项目竞争性磋商公告

(招标编号：： AYSQ-2024-08-15)

项目所在地区：河南省, 商丘市

一、招标条件

本商丘市市直机关后勤保障和公务接待中心基础设施零修服务项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金详见磋商文件，招标人为商丘市市直机关后勤保障和公务接待中心。本项目已具备招标条件，现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模：市行政中心及外部统管办公区日常基础设施维修、维护等内容；

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)商丘市市直机关后勤保障和公务接待中心基础设施零修服务项目；

三、投标人资格要求

(001 商丘市市直机关后勤保障和公务接待中心基础设施零修服务项目)的投标人资格能力要求：详见下文；

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 08 月 16 日 09 时 00 分到 2024 年 08 月 22 日 17 时 30 分

获取方式：商丘市南京路与睢阳大道交叉口东北角陶然家园 201 会议室。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 08 月 27 日 09 时 00 分

递交方式：商丘市南京路与睢阳大道交叉口东北角陶然家园 201 会议室。纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 08 月 27 日 09 时 00 分

开标地点：商丘市南京路与睢阳大道交叉口东北角陶然家园 201 会议室。

七、其他

昂扬建设管理有限公司受商丘市市直机关后勤保障和公务接待中心的委托，就商丘市市直机关后勤保障和公务接待中心基础设施零修服务项目进行国内竞争性磋商采购，现欢迎有实力且符合相应条件的供应商参加竞标。

一、项目名称及采购编号

1.1 项目名称：商丘市市直机关后勤保障和公务接待中心基础设施零修服务项目；

1.2 项目编号：AYSQ-2024-08-15；

二、项目简要说明

2.1 采购范围：市行政中心及外部统管办公区日常基础设施维修、维护等内容；

2.2 服务地点：市行政中心及外部统管办公区；

2.3 采购控制价：基准价的 100%（本项目报价采用优惠率的方式，供应商报价在基准价的基础上报优惠率）；

2.4 质量标准：合格、符合采购人要求；

2.5 资金来源：财政资金；

2.6 服务期：一年；

2.7 标段划分：一个标段。

三、供应商资格要求

3.1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

3.2. 本项目的资格要求

3.2.1. 供应商须具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级（含叁级）及以上资质或建筑装饰装修工程专业承包贰级（含贰级）及以上资质，具有有效的安全生产许可证；

3.2.2. 供应商拟派项目经理应具有建筑工程专业贰级（含）及以上注册建造师资格（不含临时建造师）和有效的安全生产考核合格证书，并签订了劳动合同，提供 2024 年以来在本单位已缴纳任意 1 个月的社保缴纳证明（以劳动和社会保障部门出具的书面证明或查询清单为准），且未担任其他在施建设工程项目的项目经理。

3.3. 信誉要求：根据“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn>）的失信被执行人查询信息、“信用中国”网站的重大税收违法失信主体的查询信息、政府采购严重违法失信行为的查询信息、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）的政府采购严重违法失信行为的查询信息，对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的企业，拒绝参与本项目招标投标活动。

3.4. 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一合同项下的政府采购活动。

3.5. 其他要求：具有投资参股关系的关联企业，或具有直接管理和被管理关系的母子公司，或

同一母公司的子公司，或法定代表人为同一个人的两个及两个以上法人不得同时对同一标段投标（提供加盖投标人公章的“全国企业信用信息公示系统”中公示的公司信息、股东或投资人信息）。

3.6. 本次招标不接受联合体投标。

四、政府采购政策

项目执行支持中小微企业（含监狱企业、残疾人福利性单位）发展政策，强制优化采购节能产品、环境标志产品等政府采购政策。

五、供应商报名要求及磋商文件获取

本项目采用现场报名方式。

5.1 报名地点：商丘市南京路与睢阳大道交叉口东北角陶然家园 201 会议室。

5.2 报名及获取磋商文件时间：2024 年 08 月 16 日至 2024 年 08 月 22 日，每日上午 9:00 至 11:30，下午 15:00 至 17:30（北京时间）。

5.3 请在规定时间内报名，超过时间将停止报名。

注：报名时需携带法定代表人身份证或授权委托人携带法定代表人授权委托书（含法定代表人、授权委托人身份证复印件）及委托人身份证（被授权人须为本单位职工，提供劳动合同及社保证明）和“资格要求”中所需证件原件，并提供一套加盖公章的复印件。本项目由磋商小组对供应商的资格证明材料进行资格审查，不符合资格条件的供应商将被拒绝。供应商在参加磋商会议时，须携带磋商文件要求的各类有效证件原件，证明对竞争性磋商文件的资格性响应。

六、响应文件的递交及相关事宜

6.1 响应文件递交截止时间及磋商时间：2024 年 08 月 27 日 09 时 00 分；

6.2 响应文件递交地点及磋商地点：商丘市南京路与睢阳大道交叉口东北角陶然家园 201 会议室。

6.3 逾期送达或者未送达指定地点的响应文件，采购人不予受理。

七、发布公告的媒体

本采购公告同时在《中国采购与招标网》及《河南省电子招标投标公共服务平台》上发布，其它网站转载概不承担责任。

八、本次磋商联系事项

采购人名称：商丘市市直机关后勤保障和公务接待中心

联系人：周女士

电 话：0370-3288202

地 址：商丘市府前路

代理机构名称：昂扬建设管理有限公司

地址：郑州市金水区 80 号院

联系人：李先生

联系方式：19137075749

2024 年 08 月 15 日

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：商丘市市直机关后勤保障和公务接待中心

地 址：周女士

联 系 人：0370-3288202

电 话：商丘市府前路

电子邮件：/

招标代理机构：昂扬建设管理有限公司

地 址：郑州市金水区金水路 80 号院

联 系 人：李先生

电 话：19137075749

电子邮件：/

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）