

东方庭园项目地下车库交通设施采购及安装工程-招标公告

(招标编号：哈产委采（2023）第0380号)

招标项目所在地区：黑龙江省

一、招标条件

本东方庭园项目地下车库交通设施采购及安装工程（招标项目编号：哈产委采（2023）第0380号），已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为/，招标人为哈尔滨群力建设发展有限公司。本项目已具备招标条件，现进行公开招标。

二、项目概况和招标范围

项目规模：-。

招标内容与范围：本招标项目划分为标段1个标段，本次招标为其中的：

001 第1包

三、投标人资格要求

001 第1包：

见公告

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：2023年06月27日09时00分00秒---2023年07月03日16时00分00秒

获取方法：见正文

五、投标文件的递交

递交截止时间：2023年07月17日09时30分00秒

递交方法：见正文

六、开标时间及地点

开标时间：2023年07月17日09时30分00秒

开标地点及方式：见正文

七、其他公告内容

正文

招标公告

1. 招标条件

“哈尔滨群力建设发展有限公司”进入哈尔滨产权交易所有限责任公司阳光采购服务平台，对东方庭园项目地下车库交通设施采购及安装工程采用公开招标的方式面向全国进行公开招标，欢迎参加。

2. 项目概况与招标范围

2.1项目名称：东方庭园项目地下车库交通设施采购及安装工程

2.2项目编号：哈产委采（2023）第0380号

2.3建设地点：道外区，其中：东方庭园*卓园位于道外区南新街与振江街交口东北侧；东方庭园*臻园位于道外区南新街与振江街交口东南侧；东方庭园*雅园位于道外区公益街北侧。

2.4主要建设内容及规模：项目分为3个地块（即卓园、臻园、雅园），地下面积44136.04平方米。

2.5招标内容：交通设施、车位喷号、车位线施工图纸及工程量清单所包含的全部工作内容。



2.6工期：计划开工日期：2023年7月24日、计划竣工日期2023年8月30日（实际开工时间以招标人指令为准）。

2.7质量标准：符合现行国家、行业及地方质量验收标准以及相关专业验收规范的合格标准。2.8最高投标限价：招标控制价：1175920.79元

2.9资金来源：企业自筹

2.10标段划分：不划分标段。

3.投标人资格要求

3.1本次招标要求投标人必须是在中华人民共和国境内注册的具有独立法人资格的法人及其他组织，具有有效的企业法人营业执照，并在人员、设备、资金等方面具有相应的履约能力。

3.2本次招标要求投标人须具备建设行政主管部门核发的公路交通工程（公路安全设施）专业承包贰级及以上资质，具有有效的安全生产许可证。

3.3人员要求：

（1）本次招标要求投标人拟派项目经理（项目负责人）须具备公路工程或市政公用工程专业二级及其以上建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书，且承诺不得担任其他在施建设工程项目的项目经理。拟派的项目经理（项目负责人）应为本企业在职人员，提供近3个月（2023年3月至2023年5月）本企业为其缴纳职工基本养老保险的有效证明（建办市函【2019】92号文件中规定的6类情形人员除外）

（2）拟派项目管理机构人员按照《黑龙江省房屋建筑和市政基础设施工程项目管理机构人员配置管理暂行办法》（黑建规范[2020]8号）文件规定，不低于文件规定的标准数量配备项目管理机构人员。

3.4本项目不接受联合体投标。

3.5信誉要求：

（1）投标人企业及其法定代表人、项目经理投标期间不得被最高人民法院在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中列入失信被执行人名单（查询日期自本项目招标公告发布之后）。

（2）投标人企业及其法定代表人、项目经理近三年均无行贿犯罪记录（依据“中国裁判文书网”（<http://wenshu.court.gov.cn>）查询记录，如有违法违规记录的，不得参与本项目投标（查询日期自本项目招标公告发布之后）。

3.6与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标；单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标，否则相关投标均无效。集团公司的母子公司不得相互借用项目小班子人员证件进行投标。

3.7资格审查方式：本项目采用资格后审方式，主要资格审查标准、内容等详见招标文件，只有资格审查合格的投标申请人才有可能被授予合同。

4.招标文件的获取

4.1拟参加本项目招标的潜在投标人必须是已注册的哈尔滨市公共资源交易平台

（<http://www.hrbggzy.org.cn>）采购投标人，未注册的投标人不具有参与招标和中标的资格；

4.2凡有意参加投标者，请于2023年6月27日9:00至7月3日 16:00（北京时间，下同），登录哈尔滨市公共资源交易平台，按操作手册下载地址：<https://hrbggyz.harbin.gov.cn>，到网站首页办事指南中下载对应操作手册，按要求进行实名会员注册及选择项目参与、缴纳招标文件费用后购买招标文件。

4.3招标文件售价：招标文件每套1000元/标段，售后不退。投标人通过哈尔滨市公共资源交易平台提供的哈尔滨产权交易所有限责任公司交纳账号在线支付、下载文件。未按要求向哈尔滨产权交易所有限责任公司购买招标文件并登记备案的潜在投标人均无资格参与投标。投标人准备和参加投标活动发生的所有费用自理。

投标人在缴纳完标书款后，需在获取文件截止时间前，自行进入系统缴费页面进行查询，如因未查询而导致的标



书款无效，由投标人自行承担责任。未在规定时间内完成下载而导致的一系列问题，由投标人自行承担责任。

4.4递交投标保证金截止时间：2023年7月14日16时00分截止。

4.5投标人应在注册完账号点击“我要参与”后，按平台内容填写相关信息，并将营业执照复印件（加盖公章）、法定代表人身份证复印件（加盖公章）、授权委托书原件的扫描件、委托代理人身份证复印件（加盖公章）上传到对应位置。（上传材料以平台要求为准）

投标人需提供开具发票所需信息【扫描开具发票二维码并备注专票或普票，及提交word版的开票信息表。未提供的默认开具电子普票。模板可参照文件中“附件开具发票信息表及发票二维码”】一同发送77169300@qq.com邮箱，邮件名称：项目编号+包号（如有）+投标单位全称。

投标人对所提供材料的真实性、完整性、准确性和合法性负全责，投标人准备和参加投标活动发生的所有费用自理。

5.投标文件的递交

投标文件递交截止时间及投标文件递交地点：2023年7月17日9:30（北京时间），投标人应在此之前将密封的投标文件送达哈尔滨市南岗区中山路181号市民大厦1号门（哈尔滨银行右侧），联系人：彭女士，18088770767。

请各投标人代表在2023年7月17日9时00分至9时30分递交投标文件，逾期送达的或不符合规定的投标文件将被拒绝接受。

6.踏勘现场和答疑安排

6.1招标人不统一组织踏勘现场。

6.2投标人提问、质疑以及招标人对招标文件的澄清均通过网上进行。

7.开标方式

7.1开标时间为：2023年7月17日9时30分（北京时间）。

7.2开标地点：哈尔滨产权交易所有限责任公司（南岗区中山路181号市民大厦1号楼四楼）。

8.发布公告的媒介

本次招标公告同时在：哈尔滨产权交易所（<https://www.hljqc.org.cn>）、哈尔滨市公共资源交易中心（<https://hrbggzy.harbin.gov.cn/>）、中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com/>）上发布。

9.其他

潜在投标人或者其他利害关系人对本招标公告有异议的，应当在招标文件发出后10日内，以书面形式向招标人一次性提出，书面异议材料应由法定代表人或授权委托代理人签字并加盖单位公章，招标人将在收到异议之日起3日内作出答复。潜在投标人或者其他利害关系人捏造事实、伪造材料进行异议和恶意缠诉的，将严格按照国家及省市有关规定严肃处理，给他人造成损失的，依法承担赔偿责任。

10.联系方式

招标人：哈尔滨群力建设发展有限公司

地址：哈尔滨市

联系人：刘女士

联系方式：0451-51871939

代理机构：中资国际工程咨询集团有限责任公司

地址：哈尔滨市南岗区汉水路76-6号

联系人：彭女士

联系电话：0451-81888888.18088770767



联系电子信箱：77169300@qq.com

八、监督部门

本招标项目的监督部门为-。

九、联系方式

招标人：哈尔滨群力建设发展有限公司

地址：哈尔滨

联系人：刘女士

电话：0451-00000000

电子邮件：/

招标代理机构：中资国际工程咨询集团有限责任公司

地址：哈尔滨经开区南岗集中区汉水路76-6号软件园二期A栋1-2层17号办公

联系人：彭女士

电话：18088770767

电子邮件：yw1@zzzb.net

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

