

# 滨河生活配套区（益阳市谢林港镇滨河农民集中安置建设项目）EPC 项目招标公告

（招标编号：YMGX-2023-G001）

项目所在地区：湖南省，益阳市，市辖区

## 一、招标条件

本滨河生活配套区（益阳市谢林港镇滨河农民集中安置建设项目）EPC 项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金银行贷款和自筹 14993.2339 万元，招标人为益阳高新保障性住房开发建设有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

## 二、项目概况和招标范围

规模：本工程项目采用 EPC 模式建设，按照合同约定对本项目进行设计、施工、采购、竣工验收等全过程服务，要求投标人对承包工程的质量、安全、工期、竣工验收等实行全过程全面负责，设计招标范围：包括本项目的施工图设计并配合完成施工图审查工作（含建筑设计、风景园林景观设计、室外工程设计、人防设计、绿色建筑设计、绿色建筑标识与运行评价咨询服务、装配式设计、海绵城市设计）和施工全过程的设计服务；施工招标范围：建筑面积 58022.97m<sup>2</sup>的安置住房和其配套用房；室外附属配套工程等，最终以招标人签字认可的图审后的施工图为准。具体详见第五章发包人要求。

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)滨河生活配套区（益阳市谢林港镇滨河农民集中安置建设项目）EPC 项目；

## 三、投标人资格要求

(001 滨河生活配套区（益阳市谢林港镇滨河农民集中安置建设项目）EPC 项目)的投标人资格能力要求：1 具有独立法人资格并依法取得企业营业执照，营业执照处于有效期；

2.2 须同时具备以下资质，资质证书处于有效期内：

(1) 施工资质：具备住房城乡建设主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质，安全生产许可证处于有效期；

(2) 设计资质：具备住房城乡建设主管部门颁发的工程设计综合资质或建筑行业（建筑工程）设计乙级及以上或工程设计专业（建筑工程）乙级及以上资质。

2.3 拟任工程总承包项目负责人具备建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格；



2.4 拟任施工项目负责人具备建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格，具备项目负责人安全生产考核合格证书；

2.5 拟任设计项目负责人具备建筑工程专业中级及以上资格职称；；

本项目允许联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间：从 2023 年 04 月 29 日 08 时 30 分到 2023 年 05 月 10 日 17 时 00 分

获取方式 在益阳市公共资源交易中心（<http://\jyzx.yiyang.gov.cn>）下载数据电文形式的招标文件

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间：2023 年 05 月 24 日 09 时 10 分

递交方式 益阳市公共资源交易中心（<http://\jyzx.yiyang.gov.cn>）电子上传文件递交

#### 六、开标时间及地点

开标时间：2023 年 05 月 24 日 09 时 10 分

开标地点：益阳市公共资源交易中心（<http://\jyzx.yiyang.gov.cn>）

#### 七、其他

/

#### 八、监督部门

本招标项目的监督部门为益阳市住房和城乡建设局 电话 0737-6203105。

#### 九、联系方式

招 标 人：益阳高新保障性住房开发建设有限公司

地 址：益阳高新区孵化楼 15 楼

联 系 人：张紫荆

电 话：0737-2938351

电子邮件：553458278@qq.com

招标代理机构：湖南益美高新工程项目管理有限公司

地 址：益阳高新区孵化楼 1707 室

联 系 人：匡先生（项目负责人）

电 话：13973225160

电子邮件：553458278@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：\_\_\_\_\_（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）

