

红河州弥勒市 2023 年老旧小区改造建设项目设计施工总承包中标结果公示
(招标编号: HHZB20230053)

一、中标人信息:

标段(包)[001]红河州弥勒市 2023 年老旧小区改造建设项目设计施工总承包:

中标人: 中冶华南建设工程有限公司(含联合体: 云南省设计院集团工程投资有限公司) 其他类型中标价: 设计费 55 万元; 建安工程费及设备费优惠率 1.7%

二、其他:

中标结果发布登记表编号: 招标人弥勒市住房和城乡建设局联系人及电话王海波、0873-6164446 工程名称红河州弥勒市 2023 年老旧小区改造建设项目设计施工总承包招标代理机构红河州建设工程招标有限公司招标备案编号招标方式√公开□邀请招标类别√施工□监理√设计□勘察□设备□材料□其他开标时间 2023 年 4 月 11 日 9 时 00 分招标规模及内容根据初步设计的批复内容。本项目涉及 2 个小区, 14 栋楼, 329 户居民, 改造建筑面积约 3.33 万平方米。建设内容主要为老旧小区房屋主体改造和配套基础设施建设。(1) 公安局小区: ①房屋主体改造内容为: 外立面修缮 4997 平方米, 屋面修缮 1198 平方米, 楼道粉饰 1970 平方米, 水表出户集中抄表改造 90 户, 楼内给水主管改造 560 米, 楼内污水管改造 540 米, 楼内雨水管改造 510 米, 楼道节能灯更换 41 盏, 燃气入户改造 90 户, 楼道内电路改造 970 米, 电表改造 90 户, 楼梯栏杆 388 平方米(拆除重装 168 平方米, 刷漆 220 平方米), 单元防盗门安装 30 平方米, 移动式灭火器箱 11 套, 建筑防雷 108 米, 小区楼牌、门牌 7 个; ②配套基础设施建设内容为: 室外给水管网 339 米, 室外雨水管网 311 米, 室外污水管网 313 米, 室外强电管网 345 米, 室外弱电管网 338 米, 室外燃气管网 370 米, 室外消火栓 2 套, 果皮箱 10 个, 成品垃圾分类亭 1 个, 绿化 975 平方米, 路灯 14 盏, 车位 216 平方米, 汽车充电桩 4 组, 道路及场地硬化 2500 平方米, 监控系统 1 套, 门禁系统 1 套, 健身娱乐设施 1 套, 无障碍设施 1 项, 小区公告栏 1 项, 智能快件箱 1 组, 非机动车停车棚 200 平方米, 化粪池 1 个, 箱式变压器 1 套。(2) 万利元小区: ①房屋主体改造内容为: 外立面修缮 13120 平方米, 屋面修缮 5501 平方米, 楼道粉饰 5730 平方米, 楼内给水主管改造 1740 米, 楼内污水管改造 1700 米, 楼内雨水管改造 1720 米, 楼道节能灯更换 250 盏, 燃气入户改造 239 户, 楼道内电路改造 1720 米, 楼梯栏杆 4176 平方米(拆除重装 2396 平方米, 刷漆 1780 平方米), 单元防盗门安装 40 平方米, 移动式灭火器箱 20 套, 建筑防雷 125 米, 小区楼牌,

门牌 9 个；②配套基础设施建设内容为：室外给水管网 854 米，室外雨水管网 830 米，室外污水管网 832 米，室外强电管网 895 米，室外弱电管网 882 米，室外燃气管网 960 米，室外消火栓 2 套，果皮箱 25 个，成品垃圾分类亭 1 个，绿化 2515 平方米，路灯 36 盏，车位 324 平方米，汽车充电桩 10 组，道路及场地硬化 3500 平方米，监控系统 1 套，门禁系统 1 套，健身娱乐设施 1 套，无障碍设施 1 项，小区公告栏 3 项，智能快件箱 3 组，非机动车停车棚 400 平方米，化粪池 3 个，箱式变压器 1 套，周边配套基础设施（包含道路工程 沥青路面 11100 平方米，青石板人行道 9250 平方米，道路沿线工程：给水管网 925 米，污水管网 930 米，雨水管网 920 米，电力管网 935 米，通信管网 925 米，道路绿化 2000 平方米，路灯 30 盏，交通设施工程 1 项）。结构类型公示时间 2023 年 4 月 21 日至 2023 年 4 月 26 日（最少三个工作日）采用评标办法综合评估法招标控制价约 2881.33 万元，其中设计费约 60 万元，建筑安装工程费及设备费约 2821.33 万元。投标人数量 4 拟中标人中冶华南建设工程有限公司、云南省设计院集团工程投资有限公司联系人及电话李嘉新、0755-83217575 中标价 \ 综合费率设计费报价：55.00 万元；建筑安装工程费及设备费报价：按建筑安装工程费及设备费结算优惠率 1.70%。质量标准（1）设计质量标准：符合国家、行业及地方现行的相关标准及规范，设计成果通过有关部门的审查；（2）施工质量标准：符合设计图纸及国家相关标准、规范要求，工程质量达到一次性验收合格。√工期 交货期 监理期限 设计/勘察期限 365 日历天（含设计周期）项目负责人李嘉新项目负责人资格等级中华人民共和国二级建造师注册证书项目负责人证书编号粤 2442021202131037 根据《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、法规的规定，现将该项目中标结果予以公示，接受社会监督。如对评标结果有异议的，请于公示期间向招标人（纪检监察部门）实名书面提出。招标人纪检监察部门联系人：李黎电话：0873-6122299 招标人公章：日期：2023 年 4 月 20 日注：请在招标情况书面报告备案前按标段认真填写进行公示，该表涂改无效。



三、监督部门

本招标项目的监督部门为红河州住房和城乡建设局。

四、联系方式

招 标 人：弥勒市住房和城乡建设局

地 址：弥勒市吉山北路 102 号

联 系 人：王海波

电 话：0873-6164446

电子邮件：/

