

莱州市2023年乡村振兴基础设施提升项目全过程咨询服务项目 三次招标项目招标公告

E3706002318004826 (项目编号)

1. 招标条件

本招标项目莱州市2023年乡村振兴基础设施提升项目全过程咨询服务项目 三次招标已由莱州市行政审批服务局山东省建设项目备案证明批准建设，建设资金来自国有（非财政）投资，项目出资比例为100%，招标人为莱州汇信综合开发有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 建设地点：莱州市

2.2 建设规模：莱州市2022年乡村振兴建设的基础上，继续对莱州市17个镇街辖区内基础建设薄弱的约172个村庄进行打造和改善提升，主要包括对村庄周边及内部的沟渠、河道、池塘实施清淤、修复、围挡绿化及X066新灰线大修工程等，翻修村庄进出村路，对空闲地及其他重点区域开展“见缝插绿”提升全市村庄绿化水平，建安费约计3亿元。项目现场情况、交通运输情况、自然地理条件、环境保护要求等可自行现场踏勘。

2.3 计划工期：计划工期：自本合同签订生效之日起至工程缺陷责任期满为止。

计划开工日期：计划竣工日期：

2.4 质量要求：参考《房屋建筑和市政基础设施建设项目全过程工程咨询服务技术标准》（征求意见稿）《建设项目全过程工程咨询标准》（T/CECS 1030-2022），各分项要求达到合格标准（若在项目施工过程中，国家、省、市出台最新相关技术标准高于此征求意见稿相关要求，按最新标准执行）。

2.5 招标范围：包括（1）施工阶段全过程造价控制（不含预结算），包括但不限于：工程实施阶段造价控制，参加造价控制有关会议，记录及审核工作量报表，隐蔽工程记录及造价控制，询价及核价，工程变更、工程签证和工程索赔审核，工程款阶段支付报告审核，工程造价纠纷鉴证等；（2）项目管理服务，包括但不限于：工程项目设计管理、合同管理、投资管控、进度管控、质量管控、安全生产管控、环境保护管理、信息管理、风险管理、组织协调管理、资料编制与整理、竣工资料归档、竣工移交管理等（该项服务内容不包含报批报建过程中需第三方提供的各种报告及第三方验收评审等收费）；具体服务内容详见招标文件，最终服务内容以双方签订的合同约定为准。

3. 投标人资格要求

3.1 资质条件：投标人须在中国境内注册，具有独立承担民事责任的法人或其他组织；

3.2 项目组人员资格要求：投标人拟派全过程咨询团队必须常驻现场，其中必须配备项目总负责人（全过程咨询）、项目管理负责人、造价控制负责人、现场工程师、造价审计跟踪人员，各类人员均不少于1人。并具备以下条件：

拟派全过程咨询团队须具有：

- 1、市政公用工程专业的注册执业资格（注册一级建造师或注册监理工程师）；
- 2、土木建筑工程专业的注册一级造价师。

其中主要负责人员要求如下：

（1）项目总负责人：具备注册一级建造师（市政公用工程专业）、注册监理工程师（市政公用工程专业）、注册一级造价师（土木建筑工程专业）等一项或多项国家（一级）注册执业证书，同时具有高级及以上职称（工程类或工程经济类）。

（2）项目管理负责人：具备注册一级建造师（市政公用工程专业）或注册监理工程师（市政公用工程专业）执业资格。

（3）造价控制负责人：具备注册一级造价师（土木建筑工程专业）执业证书。

3.3 财务要求：财务状况良好；

3.4 业绩要求：/

3.5 其他要求：信誉要求：未被工商行政管理机关在国家企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；未被最高人民法院在“信用中国”网站或中国执行信息公开网或各级信用信息共享平台中列入失信被执行人名单；不存在农民工工资拖欠被限制投标的情况；参加本项目招标活动前3年内

经营活动中没有重大违法记录；执行《关于在招标投标和政府采购活动中实行应用信用信息报告制度的通知》（烟发改公管【2022】334号）要求，投标人须提供信用信息报告【查询渠道：投标人可通过“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)——“信用信息”栏目，查询并免费下载信用信息报告，也可使用具有国家认可资质的第三方信用服务机构出具的信用信息报告，该报告作为投标文件中投标函的内容，在开标现场公示。留存方式：由招标人审核后备案】；具有履行合同所必需的施工阶段全过程造价控制服务、项目管理服务所必需的人员、资金、设备和专业技术能力；

3.6 联合体要求：本项目不接受联合体投标。接受联合体满足要求：

• 4.招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者，请于2023年08月10日 18:00至2023年08月15日 18:00（北京时间），登录“全国公共资源交易网（山东烟台）/烟台市公共资源交易网”（<http://ggzyjy.yantai.gov.cn/>）下载招标文件（格式为.ztb）；并在投标截止时间前及时关注“招标答疑”栏目；打开招标文件、制作投标文件，需要持有ca数字证书，办理或互认ca证书，请登录“下载中心”，进行相关操作。

4.2 本工程不提供纸质招标文件,不组织现场勘查和投标预备会。

• 5.投标文件的递交

5.1 本项目采用电子评标。

5.2 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2023年08月31日 09:00:00，地点为：莱州市公共资源交易中心第1开标室。

5.3 投标文件递交方式：本项目采用网上开标，投标人无需到现场。投标人须于投标截止时间前一小时进行网上签到，并根据烟台市公共资源交易网发布的“不见面开标系统”投标人操作指南（下载地址：<http://ggzyjy.yantai.gov.cn/xzxx/index.jhtml>）的相关规定进行相关操作。

5.4 逾期未上传的或无法被系统读取的电子投标文件，电子招标投标交易平台将予以拒收。

• 6.发布公告的媒介

本项目同时在烟台市公共资源交易网、山东省公共资源交易网、中国招标投标公共服务平台上发布。

• 7.其他

• 8.联系方式

招标人：莱州汇信综合开发有限公司

地址：山东省烟台市莱州市程郭镇为民街598号政务服务中心15层

邮编：

联系人：王茂鉴

电话：0535-2568115

传真：

电子邮件：

招标代理：烟台盛达招标代理有限公司

地址：莱州市华旗绿城商务楼B座301室

邮编：

联系人：侯明慧

电话：0535-2551789

传真：

电子邮件：