

南平学校等 6 所中小学校园提升改造项目主体结构、建筑节能、门窗三性及室内
环境检测服务二次比选公告
(招标编号: YSSZ20230421C)

项目所在地区: 海南省, 省直辖县级行政区划, 陵水黎族自治县

一、招标条件

本南平学校等 6 所中小学校园提升改造项目主体结构、建筑节能、门窗三性及室内环境检测服务比选公告已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为国有资金 34.39 万元, 招标人为海南永昇市政集团有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模: 以我司提供的资料及现场踏勘, 包括但不限于以下工作内容: 中选单位在规定的工期内完成本项目主体结构、建筑节能、门窗三性及室内环境检测工作(主要包括混凝土抗压强度回弹检测、钢筋保护层厚度检测、楼板厚度检测、构件位置与尺寸偏差检测、建筑节能检测、门窗物理性能检测、室内环境检测等内容)并出具检测报告, 以及配合甲方完成项目相关审批手续。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001)南平学校等 6 所中小学校园提升改造项目主体结构、建筑节能、门窗三性及室内环境检测服务比选;

三、投标人资格要求

(001 南平学校等 6 所中小学校园提升改造项目主体结构、建筑节能、门窗三性及室内环境检测服务比选)的投标人资格能力要求: 1. 参选单位须具备国内独立法人资格。
2. 参选单位须具备有效期内的省级住建部门颁发的建设工程质量检测机构资质证书, 具备在有效期内的省级质量技术监督部门或省级市场监督管理部门颁发的 CMA 检验检测机构资质认定证书, 且经批准的检验检测能力范围包括主体结构、建筑节能、门窗三性检测、室内环境检测。
3. 参选单位须提供无行贿受贿承诺书(加盖参选单位公章)。;

本项目 不允许 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 从 2023 年 04 月 21 日 15 时 30 分到 2023 年 04 月 25 日 10 时 00 分

获取方式: 关注“海南永昇市政集团”微信公众号, 点击进入项目比选公告内容, 使用手机浏览器扫描二维码免费下载。

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2023年04月25日 10时40分

递交方式: 陵水县椰林镇站前路3号海南永昇市政集团有限公司纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间: 2023年04月25日 10时40分

开标地点: 海南永昇市政集团有限公司会议室

七、其他

各参选单位:

根据海南永昇市政集团有限公司的工作部署, 南平学校等6所中小校园提升改造项目需确定主体结构、建筑节能、门窗三性及室内环境检测服务单位。根据公司相关管理规定, 我司拟通过比选的方式, 确定一家具备本项目资格条件的优质单位承担本项目的主体结构、建筑节能、门窗三性及室内环境检测服务工作, 请贵单位给予支持与配合。

一、概况

1、拟在南平学校新建一栋5层建筑面积为2962平方米的宿舍楼、一栋5层建筑面积为2595平方米的教学楼、一栋200平方米的设备房及校园附属工程、安装空调等项目。2、拟在田仔中心小学新建一栋5层建筑面积为4773平方米的教学综合楼及校园附属工程、安装空调等项目。3、拟在英州初级中学新建一栋6层建筑面积为3852平方米的宿舍楼及校园附属工程、安装空调等项目。4、拟在新村初级中学新建一栋6层建筑面积为3846平方米的学生宿舍楼、一栋5层建筑面积为2887平方米的教学综合楼、拟新建2层建筑面积为1473平方米的食堂及校园附属工程、安装空调等项目。5、拟在文罗片区新建一栋5层建筑面积约3000平方米的教学综合大楼、一栋4层建筑面积约1600平方米的学生宿舍楼、一栋二层建筑面积约500平方米的食堂及校园附属工程、安装空调, 实体半池游泳池, 长宽为25×15米等项目。6、拟在文罗初级中学新建实体半池(25×15)游泳池及周边附属等项目。

二、资金来源

县财政资金。

三、项目投资额

项目总投资额为17542万元。

四、控制价

比选控制价为 343900 元。

五、工作范围及内容

以我司提供的资料及现场踏勘，包括但不限于以下工作内容：

中选单位在规定的工期内完成本项目主体结构、建筑节能、门窗三性及室内环境检测工作（主要包括混凝土抗压强度回弹检测、钢筋保护层厚度检测、楼板厚度检测、构件位置与尺寸偏差检测、建筑节能检测、门窗物理性能检测、室内环境检测等内容）并出具检测报告，以及配合甲方完成项目相关审批手续。

六、质量要求

要求严格按照国家有关建筑主体结构、建筑节能、门窗三性及室内环境检测技术规范、技术标准进行检测，符合国家颁布的有关建筑主体结构、建筑节能、门窗三性及室内环境检测质量控制标准，经甲方认可，并通过行政主管部门审批或认可（如有）。

七、工期要求

乙方收到甲方进场通知后 2 日内组织进场，10 日历日内完成本项目主体结构、建筑节能、门窗三性、室内环境检测服务工作，并提交检测报告正式稿 8 套，正式稿 PDF、WORD 电子版各 1 套。

八、参选单位资格要求

1. 参选单位须具备国内独立法人资格。
2. 参选单位须具备有效期内的省级住建部门颁发的建设工程质量检测机构资质证书，具备在有效期内的省级质量技术监督部门或省级市场监督管理部门颁发的 CMA 检验检测机构资质认定证书，且经批准的检验检测能力范围包括主体结构、建筑节能、门窗三性检测、室内环境检测。
3. 参选单位须提供无行贿受贿承诺书（加盖参选单位公章）。

九、评审小组

评审委员会由业主单位负责组建，由 5 名经济、技术人员、部门负责人组成。在公司党支部的监督下，遵循公平、公正、科学、择优的原则，在封闭环境下完成评审工作，对报名的服务机构进行选取。

十、发布公告的媒介

公告在中国招标投标公共服务平台、海南永昇市政集团微信公众号上发布。

十一、比选文件的获取

获取比选文件方式：关注“海南永昇市政集团”微信公众号，点击进入项目比选公告内容，

使用手机浏览器扫描二维码免费下载。

十二、比选申请文件递交及开标时间

请有意参选的单位于北京时间：2023年4月25日10:40时前将密封好的参选文件递交至海南永昇市政集团有限公司。

感谢贵单位对本项目给予的支持与帮助。

海南永昇市政集团有限公司

2023年4月21日

（联系人：吴工，电话：0898-83381550

电话咨询时间：8:15-12:00；

14:45-18:00）

八、监督部门

本招标项目的监督部门为海南永昇市政集团党支部。

九、联系方式

招 标 人：海南永昇市政集团有限公司

地 址：陵水黎族自治县椰林镇站前路3号

联 系 人：林工

电 话：0898-83381550

电子邮件：602623238@qq.com

招标代理机构：

地 址：

联 系 人：

电 话：

电子邮件：

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）