

东成五金机械厂及长塘边商店修缮工程竞争性磋商公告

(招标编号: ZSKF2023XH-140)

项目所在地区: 广东省, 江门市, 新会区

一、招标条件

本东成五金机械厂及长塘边商店修缮工程已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金 1655332.93 元, 招标人为江门市新会区会城街永安第四经济合作社。本项目已具备招标条件, 现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模 本工程为东成五金机械厂及长塘边商店修缮工程, 项目内容主要包括新建占地面积 538.2m², 建筑面积 1103.4m² 的两层钢筋混凝土基础钢结构厂房、建筑混凝土框架结构房屋, 含装修和水电安装等, 建筑面积约 164m² (按设计施工图要求及工程量清单的全部内容)

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001) 东成五金机械厂及长塘边商店修缮工程;

三、投标人资格要求

(001 东成五金机械厂及长塘边商店修缮工程) 的投标人资格能力要求: 1、投标供应商应具备以下资格条件, 提供下列材料:

- 1) 具有独立承担民事责任的能力: 在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织或自然人, 投标(响应)时提交有效的营业执照(或事业法人登记证或身份证等相关证明)副本复印件。
- 2) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录: 提供投标截止日前 6 个月内任意 1 个月依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料。如依法免税或不需要缴纳社会保障资金的, 提供相应证明材料。
- 3) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度: 供应商必须具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度(提供 2022 年度财务状况报告或基本开户行出具的资信证明)。
- 4) 履行合同所必须的设备和专业技术能力: 按投标(响应)文件格式填报设备及专业技术能力情况。
- 5) 参加采购活动前 3 年内, 在经营活动中没有重大违法记录: 在经营活动中没有重大违法记录 参照投标(报价)函相关承诺格式内容。重大违法记录, 是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。(较大数额



罚款按照发出行政处罚决定书部门所在省级政府,或实行垂直领导的国务院有关行政主管部门制定的较大数额罚款标准,或罚款决定之前需要举行听证会的金额标准来认定)

6) 信用记录: 供应商未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)“记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单”记录名单。(以采购代理机构于投标(响应)截止时间当天在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)查询结果为准,如相关失信记录已失效,供应商需提供相关证明资料)。

7) 供应商必须符合法律、行政法规规定的其他条件: 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商,不得同时参加本采购项目投标(响应)。为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商,不得再参与本项目投标(响应)。投标(报价)函相关承诺要求内容。

2. 本项目的特定资格要求:

(1) 供应商必须具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包叁级或以上资质并具有安全生产许可证,并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力,其中,供应商拟派项目经理须具备建筑工程专业二级(或以上)注册建造师执业资格,并具备有效的安全生产考核合格证书,且未担任其他在建工程项目的项目经理。

(2) 根据《广东省住房和城乡建设厅关于取消省外建筑企业和人员进粤信息备案有关工作的通知》(粤建市[2015]52号)、《关于调整省外建筑企业在“进粤企业和人员诚信信息登记平台”信息登记相关工作的通知》和江门市住房城乡建设局发布的《关于调整省外建筑企业信息进粤登记有关查验工作的通知》要求,省外建筑企业需在“进粤企业和人员诚信信息登记平台”录入相关信息并通过数据规范检查,并在响应文件中提供企业基本信息、资质情况信息(网上公开信息打印件)以备审查。;

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 从2023年12月08日09时00分到2023年12月14日17时30分

获取方式 符合资格的供应商应当在2023年12月8日至2023年12月14日(每天9:00时-12:00时,14:30时-17:30时,节假日除外)到中山坤梵工程监理有限公司报名并购买竞争性磋商文件(详细地址:江门市新会区新仕界花园27号125),竞争性磋商文件每套售价500元(人民币),售后不退。报名需提交的资料(一式两份加盖公章并装订成册): (1) 法定代表人证明书和授权委托书(均需原件); (2) 企业资质等级证书副本(收复印件); (3) 营业执照副本、安全生产许可证副本(验原件,收复印件); (4) 广东省外企业已在“进粤



企业和人员诚信信息登记平台”录入相关信息并通过数据规范检查（网上公开信息打印件加盖公章）。（5）项目负责人具有建筑工程专业二级注册建造师或以上资格，并具备有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在建工程项目的项目经理。（提供身份证、建造师证明、有效的安全生产考核合格证明（B证）、未担任其他在建工程项目承诺书）。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2023年12月21日09时30分

递交方式：广东省江门市新会区会城振兴二路73号（江门市新会区行政服务中心7楼701）。纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2023年12月21日09时30分

开标地点：广东省江门市新会区会城振兴二路73号（江门市新会区行政服务中心7楼701）。

七、其他

本公告期限（3个工作日）自2023年12月8日至2023年12月12日止。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招标人：江门市新会区会城街永安第四经济合作社

地址：江门市新会区会城街永安第四经济合作社

联系人：谭先生

电话：0750-6317734

电子邮件：/

招标代理机构：中山坤梵工程监理有限公司

地址：中山市港口镇星晨路12号星晨花园碧丽园109号

联系人：胡先生

电话：15718216782

电子邮件：ZSKF1130@126.com

理
1500

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：胡伟文（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

