

江苏省相城中等专业学校关于男生2号宿舍楼屋面防水的采购公告  
(招标编号: ZYT2024-XC-SH-128)

项目所在地区: 江苏省苏州市相城区

### 一、招标条件

本男生2号宿舍楼屋面防水已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金:7.84902万元, 招标人为江苏省相城中等专业学校。本项目已具备招标条件, 现招标方式为其他。

### 二、项目概况和招标范围

规模: /

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

男生2号宿舍楼屋面防水

### 三、投标人资格要求

男生2号宿舍楼屋面防水:

#### 1、合格供应商的一般条件

- (1) 具有独立承担民事责任的能力;
- (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;
- (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;
- (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;
- (5) 参加采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录;
- (6) 法律、行政法规规定的其他条件;

#### 2、本项目的特定资格要求:

(1) 供应商具备防水防腐保温工程专业承包贰级及以上资质, 并具备安全生产条件, 并取得安全生产许可证;

(2) 拟投入本项目的项目经理具有建筑工程贰级建造师及以上, 且具有建设行政主管部门核发的《建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书》(B类证)。

项目负责人必须满足下列条件: 1) 项目负责人不得同时在两个或者两个以上单位受聘或者执业; 2) 项目负责人是非变更后无在建工程, 或项目负责人是变更后无在建工程(必须原合同工期已满且变更备案之日已满6个月), 或因非承包方原因致使工程项目停工或因故不能按期开工、且已办理了项目负责人解锁手续, 或项目负责人有在建工程, 但该在建工程与本次招标的工程属于同一工程项目、同一项目批文、同一施工地点分段发包或分期施工的情况且总的工程规模在项目负责人执业范围之内。

#### 3、本项目不接受联合体投标。

4、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商(包含法定代表人为同一个人的两个及两个以上法人, 母公司、全资子公司及其控股公司), 不得参加同一合

同项下的采购活动。

本项目不允许联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间：2024-07-15 09:00到2024-07-22 16:00

获取方式：1. 参加磋商报名及领取磋商采购文件时间：自采购公告发布之日起至2024年7月22日16:00（节假日除外）。只有向采购代理机构现场报名登记并领取本次磋商采购文件后方可参加磋商。 2. 报名地点：苏州相城区阳澄湖中路99号星云汇生活广场1幢10楼代理部。 3. 磋商文件售价：人民币200元/份，（磋商文件售后不退, 响应资格不能转让）。 4.

（1）响应单位提供营业执照、税务登记证副本（或“三证合一”营业执照副本）的复印件；（2）法定代表人身份证复印件；（3）非法定代表人报名时，提交响应单位代理人的授权委托书原件、代理人身份证复印件。 请各供应商将符合以上报名要求的有效证明文件加盖供应商公章（红章）后装订成册，注明供应商名称、编号、联系人、联系电话、电子邮箱、传真等信息。报名资料如有伪造或虚报，将取消该供应商的投标资格。

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间：2024-07-26 16:00

递交方式：现场纸质递交

#### 六、开标时间及地点

开标时间：2024-07-26 16:00

开标地点：苏州相城区阳澄湖中路99号星云汇生活广场1幢10楼会议室

#### 七、其他

苏州咨悦潭建设项目管理有限公司受江苏省相城中等专业学校的委托，就其所需的男生2号宿舍楼屋面防水在国内组织竞争性磋商采购。欢迎符合竞争性磋商采购文件资格条件的供应商前来参加磋商。

一、采购编号：ZYT2024-XC-SH-128

项目名称：男生2号宿舍楼屋面防水

采购预算：人民币柒万捌仟肆佰玖拾元贰角，¥：78490.2元；报价超过采购预算为无效投标。

采购需求：

- 1、项目主要内容：本工程为男生2号宿舍楼屋面防水。具体内容详见工程量清单。
- 2、项目地点：相城中等专业学校（具体以采购人指定地点为准）。
- 3、合同期限：工期15日历天，如不能如期完工，采购单位有权终止合同，成交单位须承担由此对采购方造成的损失；质量要求合格。

二、参加磋商报名及领取磋商采购文件时间：自采购公告发布之日起至2024年7月22日16:00（节假日除外）。只有向采购代理机构现场报名登记并领取本次磋商采购文件后方可参加磋商。

报名地点：苏州相城区阳澄湖中路99号星云汇生活广场1幢10楼代理部。

磋商文件售价：人民币200元/份，（磋商文件售后不退, 响应资格不能转让）。

### 三、磋商响应单位资格要求：

#### 1、合格供应商的一般条件

- (1) 具有独立承担民事责任的能力；
- (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- (5) 参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- (6) 法律、行政法规规定的其他条件；

#### 2、本项目的特定资格要求：

(1) 供应商具备防水防腐保温工程专业承包贰级及以上资质，并具备安全生产条件，并取得安全生产许可证；

(2) 拟投入本项目的项目经理具有建筑工程贰级建造师及以上，且具有建设行政主管部门核发的《建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书》（B类证）。

项目负责人必须满足下列条件：1) 项目负责人不得同时在两个或者两个以上单位受聘或者执业2) 项目负责人是非变更后无在建工程，或项目负责人是变更后无在建工程（必须原合同工期已满且变更备案之日已满6个月），或因非承包方原因致使工程项目停工或因故不能按期开工、且已办理了项目负责人解锁手续，或项目负责人有在建工程，但该在建工程与本次招标的工程属于同一工程项目、同一项目批文、同一施工地点分段发包或分期施工的情况且总的工程规模在项目负责人执业范围之内。

#### 3、本项目不接受联合体投标。

4、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商（包含法定代表人为同一个人的两个及两个以上法人，母公司、全资子公司及其控股公司），不得参加同一合同项下的采购活动。

### 四、响应单位在报名时须向采购代理机构提供以下资料：

- 1、响应单位提供营业执照、税务登记证副本（或“三证合一”营业执照副本）的复印件；
- 2、法定代表人身份证复印件；
- 3、非法定代表人报名时，提交响应单位代理人的授权委托书原件、代理人身份证复印件。

请各供应商将符合以上报名要求的有效证明文件加盖供应商公章（红章）后装订成册，注明供应商名称、编号、联系人、联系电话、电子邮箱、传真等信息。报名资料如有伪造或虚报，将取消该供应商的投标资格。

### 五、磋商时间、地点：

1、递交磋商响应文件时间：2024年7月26日15:30~16:00（北京时间）

递交磋商响应文件时间截止时间：2024年7月26日16:00（北京时间）

递交地点：苏州相城区阳澄湖中路99号星云汇生活广场1幢10楼会议室

2、磋商时间2024年7月26日16:00（北京时间）开始

3、磋商地点：苏州相城区阳澄湖中路99号星云汇生活广场1幢10楼会议室

六、联系方式：

采购人：江苏省相城中等专业学校

联系人：马老师 电话：0512-66152319

采购代理机构：苏州咨悦潭建设项目管理有限公司

地址：苏州相城区阳澄湖中路99号星云汇生活广场1幢10楼

联系人：孙林 电话：0512-66185285-8028

传真：0512-66185278

七、请贵单位领取本次磋商采购文件后，认真阅读各项内容，进行必要的磋商准备，并按文件的要求编制磋商响应文件，并按上述确定的时间、地点准时参加磋商。

八、本次采购公告刊登在江苏省招标投标公共服务平台，敬请各供应商注意。

九、公告期限：发布之日起五个工作日。

2024年7月15日

八、监督部门

本招标项目的监督部门为。

九、联系方式

招 标 人：江苏省相城中等专业学校  
地 址：江苏省苏州市相城区济学路2号中等专业学校华元路东首  
联 系 人：马老师  
电 话：0512-66152319  
电 子 邮 件：/

招 标 代 理 机 构：苏州咨悦潭建设项目管理有限公司  
地 址：苏州市相城区阳澄湖中路99号华宇星云汇1幢10楼  
联 系 人：孙林  
电 话：0512-66185285  
电 子 邮 件：/

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：孙林（签名）

招标人或其招标代理机构：                    （盖章）