

海南(东方)自由贸易港先进制造产业园及临港物流基地设施配套项目投融资全过程咨询服务公开招标公告
(招标编号: DXY2024-CG-001)

项目所在地区: 海南省

一、招标条件

本海南(东方)自由贸易港先进制造产业园及临港物流基地设施配套项目投融资全过程咨询服务已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为自筹资金193.16万元,招标人为东方临港产业园开发建设有限公司。本项目已具备招标条件,现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 本次方案涉及项目估算总投资约71.88亿元,分为非经营性项目、经营性项目、资源补偿项目。其中非经营性项目(园区基础设施及配套工程)约33.46亿元,经营性项目(“光伏+”一体化项目、全域土地综合整治项目)约24.27亿元,资源补偿项目(花岗岩矿、航道疏浚物资源化利用)约14.15亿元。

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

(001)海南(东方)自由贸易港先进制造产业园及临港物流基地设施配套项目投融资全过程咨询服务公开招标公告;

三、投标人资格要求

(001海南(东方)自由贸易港先进制造产业园及临港物流基地设施配套项目投融资全过程咨询服务公开招标公告)的投标人资格能力要求: 1、满足《中华人民共和国招标投标法》第二十二条规定(提供证明材料或资格承诺函);

2、落实政府招标政策需满足的资格要求: 无

3、特定资格要求:

- 在中华人民共和国注册的、具有独立承担民事责任的能力;
- 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;
- 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;
- 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;
- 提供参加政府招标活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录的声明函;
- “信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)查询没有列入失信被执行人、重大税



收违法失信主体、政府招标严重违法失信行为记录名单和在中国政府招标网

(www.ccgp.gov.cn) 查询：没有列入政府招标严重违法失信行为记录名单；

(7) 法定代表人、企业负责人为同一人的两个或两个以上公司或其他组织、母公司、全资子公司及其控股公司，以及其他有关联关系的投标人，不得同时参加本项目投标（提供投标人关联企业情况声明）。

本项目允许联合体投标。；

本项目允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 02 月 02 日 08 时 30 分到 2024 年 02 月 07 日 17 时 00 分

获取方式：现场购买。招标文件售价：400 元人民币/套，售后不退。报名时需提交：需提供营业执照副本复印件、授权代表身份证、法定代表人身份证复印件及法定代表人授权委托书（加盖公章）。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 02 月 22 日 10 时 00 分

递交方式：海口市美兰区蓝天路 51 号京航大酒店 5 楼开标室 7 纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 02 月 22 日 10 时 00 分

开标地点：海口市美兰区蓝天路 51 号京航大酒店 5 楼开标室 7

七、其他

项目编号： DXY2024-CG-001

招标编号： DXY2024-CG-001

政府采购计划编号： /

采购计划备案文号： /

项目名称： 海南(东方)自由贸易港先进制造产业园及临港物流基地设施配套项目投融资全过程咨询服务

预算金额： 1931600.00 元

最高限价：【标包名称：海南(东方)自由贸易港先进制造产业园及临港物流基地设施配套项目投融资全过程咨询服务；最高限价：1931600.00】

采购需求 1. 准备阶段，含尽职调查、项目全生命周期财务模型搭建与测算、初步实施方案风险防控、编制实施方案并协助取得批复、组织项目市场测试（若有）、组织专家论



证（若有）；2、招标阶段，协助投资合作协议谈判及签署；3、实施阶段，含组建合资公司、项目谋划与储备、国资管理综合顾问咨询、项目投融资顾问咨询、地方国企市场化转型综合顾问咨询（具体内容以第三章采购需求为准）

合同履行期限：合同签订之日起至甲方和社会资本合作方（投资人+EPC+O）设立合资公司成立满两年为止。

质量标准：符合国家及行业现行标准并满足招标人要求。

服务地点：海南省东方市

代理服务费：18000.00元，代理服务费由中标单位向招标代理单位支付。

预算金额：1931600.00元。

公告发布的媒介：本次招标公告同时在《中国招标投标公共服务平台》《东方市人民政府网》等媒体上发布。关于补充、变更等其他公告，请关注此网站，不再书面通知。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为东方市财政局。

九、联系方式

招标人：东方临港产业园开发建设有限公司

地址：海南省东方市八所镇滨海北路口岸办大楼三楼

联系人：黄工

电话：0898-25513870

电子邮件：/

招标代理机构：海南德湘源项目管理有限公司

地址：海南省海口市琼山区滨江路388号翡翠水城一期3号楼A2单元27层01号房

联系人：赵工

电话：0898-65363103

电子邮件：/

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）



（签名）

招标人或其招标代理机构：



(盖章)