

人保财险盐城市分公司食堂及部分办公楼提升工程竞争性磋商公告
(招标编号: 02-10-04F-2024-D-E23532)

项目所在地区: 江苏省

一、招标条件

本人保财险盐城市分公司食堂及部分办公楼提升工程已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金:47.047111万元, 招标人为中国人民财产保险股份有限公司盐城市分公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为其他。

二、项目概况和招标范围

规模: /

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

人保财险盐城市分公司食堂及部分办公楼提升工程

三、投标人资格要求

人保财险盐城市分公司食堂及部分办公楼提升工程:

详见 其他

本项目不 允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 2024-10-08 08:30到2024-10-10 17:30

获取方式: 注册并登录诚E招电子采购交易平台 (<https://www.chengezhao.com/>) 进行

项目获取磋商文件

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2024-10-12 09:30

递交方式: 现场、纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间: 2024-10-12 09:30

开标地点: 盐城市亭湖区建军东路58号人保财险盐城市分公司6楼会议室

七、其他

公诚管理咨询有限公司(以下简称“采购代理机构”)受中国人民财产保险股份有限公司盐城市分公司(以下简称“采购人”)就人保财险盐城市分公司食堂及部分办公楼提升工程进行竞争性磋商采购, 现欢迎符合资格条件的供应商参加, 有关事项如下:

一、采购项目名称: 人保财险盐城市分公司食堂及部分办公楼提升工程

二、采购代理编号: 02-10-04F-2024-D-E23532

三、工程概况与采购范围:

1. 采购项目内容：室内装修、安装工程、拆除工程等清单显示的全部施工内容，详见工程量清单。

2. 工期：60日

3. 项目预算：470471.11元（含税）

4. 承包方式：包工包料

5. 质量标准：合格

四、供应商资格要求：

1. 在中华人民共和国境内依法登记的法人或其他组织（如个人独资企业、合伙企业等），具有独立承担民事责任的能力。

2. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度。（提供2023年度财务报告或2024年度财务报表，如2024年新成立公司，提供成立以来的财务报表。）

3. 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力。

4. 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录。（提供2024年1月以来任意三个月的纳税和社保证明材料，如因政策原因导致无法提供，请提供政策文件截图及说明资料。）

5. 报价方应经营状况良好，且近三年内无违法违规记录，在最近三年内没有骗取中选和严重违约及重大质量问题。违法违规记录是指被“信用中国”列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单。（提供查询截图）。

6. 供应商的法定代表人或负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同投标人，不得同时参加本项目的投标。

7. 供应商需具备有效期内的建筑装饰装修工程专业承包二级及以上资格证书或建筑工程施工总承包三级及以上资格证书。具备有效期内的安全生产许可证。

8. 供应商拟派的项目经理须具备建筑工程专业二级(含)以上注册建造师执业资格和有效的安全生产考核合格证书(B本)。

9. 本次项目不接受联合体报价，不允许转包分包，不接受备选报价文件。

10. 报价方被列入中国人民保险集团黑名单且在禁入期内的不得参与采购活动。

五、磋商文件的获取

(一) 领取磋商文件时间为：2024年10月8日至2024年10月10日。每日上午8：30时至12：00时，下午14：00时至17：30时（北京时间，法定节假日除外，下同）。

(二) 采购文件发布方式：网上获取

1. 注册并登录诚E招电子采购交易平台（<https://www.chengezhao.com/>）进行项目获取磋商文件，已注册的供应商可直接参加。

(1) “注册”方式详见【诚E招电子采购交易平台-帮助中心-操作指南-注册指引】，注册成功后请登录，登陆后可在【常用文件】处下载《供应商&供应商操作手册》；（所有的附件可在网页首页查看）

(2) “文件购买”方式详见《供应商&供应商操作手册》-“3.1.1文件购买”）

2. 采购文件费用：每套售价300元人民币/标包，售后不退。（“购买文件、支付及下载文件”方式详见《供应商&供应商操作手册》-“3.2购买文件”。）可选择下列任一种方式支付采购文件费用：

(1) 网上支付：选择“网上支付”方式后，点击“提交”，使用微信或支付宝支付文件费用；

(2) 电汇：以转账方式支付文件费用，并在支付阶段，将“转账凭证”上传至“附件”处（转账凭证应备注说明“项目简称”）；

(3) 钱包支付：注册账号时若已创建钱包子账号，则可选择“钱包支付”方式，用来支付文件费用。

3. 在诚E招电子采购交易平台完成文件购买、可下载文件即可。

4. 采购文件费用及磋商保证金汇款账户：

账户名称：公诚管理咨询有限公司

开户银行：中信银行广州花园支行

账号：3110910037672423532

六、磋商保证金

参与磋商的供应商都必须提交金额为人民币 5000 元的磋商保证金（保证金汇出账户必须为领取文件供应商的单位账户）。磋商保证金收取和退还的有关事项按磋商供应商须知的有关规定执行。供应商提交保证金后须登录诚E招电子采购交易平台上传保证金凭证并填报相关信息。

七、报价截止时间和报价地点

1. 报价文件递交截止时间：2024年10月12日09时30分(北京时间)。

2. 报价文件递交地点：盐城市亭湖区建军东路58号人保财险盐城市分公司6楼会议室。
逾期收到的或不符合规定的报价文件将被拒绝。

3. 报价方对采购文件如有疑问，必须在报价截止时间3日前，将问题以书面的形式提交到公诚管理咨询有限公司。

4. 采购文件的修改、补充或澄清采购文件的修改将通知所有潜在的供应商，并对其具有约束力。

八、公告发布媒介

本采购项目相关信息在中国招标投标公共服务平台

(<http://www.cebpubservice.com>)、江苏省招标投标公共服务平台

(<http://www.jszbtb.com>)、中国金融集中采购网 (www.cfcpn.com) 发布发布，本公告的修改、补充，在上述网站发布。经其他途径获取信息并给供应商造成损失的后果自负，与本项目采购人及代理机构无关。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为中国人民财产保险股份有限公司江苏省分公司。

九、联系方式

招 标 人： 中国人民财产保险股份有限公司盐城市分公司

地 址： 盐城市亭湖区建军东路58号

联 系 人： 黄女士

电 话： 0515-68826883

电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 公诚管理咨询有限公司

地 址： 江苏省南京市建邺区江东中路359号国睿大厦1号楼A座9F

联 系 人： 冯龙东

电 话： 13395203598

电 子 邮 件： gcmcjkjt@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）郭岐灵（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）