

集团办公大楼外部区域文化氛围改造竞争性磋商公告  
(招标编号: SNZX-20240478)

项目所在地区: 江苏省南京市

### 一、招标条件

本集团办公大楼外部区域文化氛围改造已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为其他资金:19.89904万元,招标人为南京鼓楼城市管养集团有限公司。本项目已具备招标条件,现招标方式为其他。

### 二、项目概况和招标范围

规模: 集团办公大楼外部区域文化氛围改造,具体内容详见采购文件。

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

集团办公大楼外部区域文化氛围改造

### 三、投标人资格要求

集团办公大楼外部区域文化氛围改造:

- (1) 具有独立承担民事责任的能力(提供法人或者其他组织的营业执照,自然人的身份证);
- (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度(提供2023年度或2023年度的财务报表(至少包含资产负债表和利润表),或磋商截止时间前六个月内银行出具的资信证明,成立不满一年的无须提供);
- (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力(根据项目需求提供履行合同所必需的设备和专业技术能力的声明);
- (4) 有依法缴纳税收或社会保障资金的良好记录(提供参加本次采购活动前半年内(至少一个月)依法缴纳税收(增值税或企业所得税)和社会保障资金的相关材料(提供相关主管部门证明或银行代扣证明的复印件,根据国家相关政策免缴或迟缴的需提供相关材料));
- (5) 参加采购活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录(提供参加本次采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明,格式见后附件);
- (6) 有下列行为之一的投标人,招标人不接受其参加投标(提供书面承诺书原件):
  - ① 有违反法律法规行为,依法被取消投标资格且期限未届满的;
  - ② 因招投标活动中有违法违规和不良行为,被有关招投标行政监督部门公示且公示期限未届满的。
- (7) 拒绝下述投标人参加本次采购活动(提供书面承诺书原件):
  - ① 投标人单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人,不得参加同一合同项下的采购活动。

②凡为项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的投标人，不得再参加本项目的采购活动。

③列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、存在严重违法失信行为。

本项目不 允许联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间：2024-11-07 09:00到2024-11-13 17:00

获取方式：（1）获取方式：本项目获取网址为：<https://njsnzx.cn/#/detail?id=945>；凡有意参加者，请于上述时间内登录网址根据平台提示完成下载或获取招标（采购）文件，本项目下载者无须办理CA锁、本项目平台使用费500元（平台费用一旦缴纳无法退回）。下载者应充分考虑信息检查、资料上传、确认所需时间，否则将无法保证获取招标（采购）文件。获取招标（采购）文件操作为一次性工作请确认信息后再提交，若有需要查询获取状态可用注册手机号登录网址：<https://njsnzx.cn/查询>。（2）北京时间，法定节假日除外；未按照上述要求合法获取招标（采购）文件的，招标（采购）人将不予受理其投标（响应）。

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间：2024-11-21 09:30

递交方式：南京市鼓楼区中山路99号12楼1212室纸质文件递交

#### 六、开标时间及地点

开标时间：2024-11-21 09:30

开标地点：南京市鼓楼区中山路99号12楼1212室

#### 七、其他

（一）采购方式：竞争性磋商

（二）供货期：中标通知书生效起60天内。

（三）最高限价：19.89904万元，响应报价超过最高限价的为无效响应；

（四）集中考察或答疑：招标人不组织。

（五）响应文件份数：纸质版响应文件一式叁份（壹份正本、贰份副本），电子版响应文件壹份（一般应为加盖公章的PDF格式、U盘形式，随纸质正本文件一并提交）。当纸质正本文件和电子版文件不一致时，以纸质正本文件为准。电子版文件用于存档，投标人需承担前述不一致造成的不利后果。每份纸质文件须清楚标明“正本”或“副本”字样。一旦正本和副本不符，以正本为准。

（六）发布媒介：江苏省招标投标公共服务平台（<http://www.jszbtb.com/>）。

（七）公告期限：自本公告发布之日起3个工作日。

#### 八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

#### 九、联系方式

招 标 人：南京鼓楼城市管养集团有限公司

地 址： 江苏省南京市鼓楼区金达路6号

联 系 人： 姜工

电 话： 025-58710063

电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 南京苏宁工程咨询有限公司

地 址： 中山路99号12楼1212室

联 系 人： 陆工

电 话： 025-84205129

电 子 邮 件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：陆蓉（签名）

招标人或其招标代理机构：                    （盖章）