

会同县宝田茶旅田园综合体建设项目（EPC+O）中标候选人公示
（招标编号：HNDXJ2024-1001）

一、内容：

详见附件

二、监督部门

本招标项目的监督部门为会同县发展和改革局。

三、联系方式

招标人：会同县瑞鸿产业投资有限公司

地址：湖南省怀化市会同县连山乡(会同产业开发区连山工业园第12栋标准化厂房1楼1002号)

联系人：文先生

电话：19186766579

电子邮件：\

招标代理机构：湖南德信项目管理有限公司

地址：怀化市天星坪富达商业广场六楼

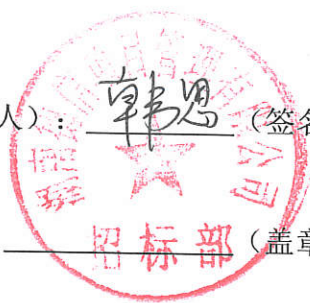
联系人：项目负责人：韩思

电话：0745-2279881

电子邮件：\

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： 韩思（签名）

招标人或其招标代理机构： 招标部（盖章）



附件： 会同县宝田茶旅田园综合体建设项目（EPC+0）

中标候选人公示

湖南德信项目管理有限公司受会同县瑞鸿产业投资有限公司的委托，对会同县宝田茶旅田园综合体建设项目（EPC+0）进行公开招标。根据招标投标相关法律法规及招标文件的规定，会同县宝田茶旅田园综合体建设项目（EPC+0）于2024年4月25日09时30分在怀化市公共资源交易中心进行了开标，且评标工作已经结束，评标委员会推荐了以下3名中标候选人，现将相关信息予以公示。公示期2024年4月28日至2024年4月30日。

中标候选人信息

中标候选人	第一名	第二名	第三名
中标候选人名称	联合体牵头人：湖南鸿峪建设工程有限公司 联合体成员一：北京城建建设工程有限公司 联合体成员二：开融绿茵生态文化产业发展有限公司 联合体成员三：中通建工城建集团有限公司	联合体牵头人：大元建业集团股份有限公司 联合体成员：北京山水星宿文旅有限公司	联合体牵头人：天人建设安装有限公司 联合体成员：智诚建科设计有限公司
投标报价（元）	150668500.00	151702100.00	153022200.00
质量	设计要求的质量标准：工程设计满足现行的国家、行业及地方现行法律法规，规范及技术标准，并通过建设主管部门的相关审计审查； 施工要求的质量标准：符合国家及行业施工规范要求。验收后达到《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2013要求，工程质量标准为合格。	设计要求的质量标准：工程设计满足现行的国家、行业及地方现行法律法规，规范及技术标准，并通过建设主管部门的相关审计审查； 施工要求的质量标准：符合国家及行业施工规范要求。验收后达到《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2013要求，工程质量标准为合格。	设计要求的质量标准：工程设计满足现行的国家、行业及地方现行法律法规，规范及技术标准，并通过建设主管部门的相关审计审查； 施工要求的质量标准：符合国家及行业施工规范要求。验收后达到《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2013要求，工程质量标准为合格。
响应招标文件的资格能力条件	完全响应	完全响应	完全响应
工期（日历天）	365	365	365
评标得分	84.02	72.50	64.86
评审得分情况	19.95	19.91	19.74
投标报价得分			

	技术部分得分	43.07	38.79	37.92
	商务部分得分	21.00	13.80	7.2
业绩	施工业绩	1、南苑村 A 区棚户区改造土地开发项目施工总承包工程(一标段); 2、南苑村 A 区棚户区改造土地开发项目施工总承包工程(二标段); 3、北京怀柔综合性国家科学中心协同创新交叉研究平台--泛第三极环境综合探测平台项目。	1、青县第一中学迁建项目--1#、2#、3#教学楼及 1#、2#宿舍楼工程施工; 2、武汉市第十九中学改扩建项目施工总承包。	1、四川杉杉新材料有限公司年产 20 万吨锂离子电池负极材料一体化基地(-期)项目施工建设总承包; 2、贵安新区年产十万吨锂电池负极材料一体化产业基地(标段二)主体及配套建设工程。
	设计业绩	1、河北清河经济开发区智能制造园项目(8 栋试验基地及配套设施部分)设计施工总承包(EPC)工程总承包; 2、藁城区 2022 年老旧小区改造建筑主体项目工程总承包(EPC)。	1、沧州市中心医院医教研中心(沧州市中医院)项目; 2、市一中教学综合楼项目 EPC 工程总承包。	上饶市信州区信息产业园整体提升项目施工图设计
	运营业绩	1、应城璞蔚水趣度假村; 2、九华山太阳季度假村; 3、重庆长寿湖太阳季度假村。	\	\
项目经理	姓名	龙苗	左文娟	冯灿彬
	执业证号	二级建造师: 湘 243002301736 安全生产考核合格证书: 湘建安 B(2023)0010535	二级建造师: 冀 213212203913 安全生产考核合格证书: 冀建安 B(2023)0496006	二级建造师: 湘 243161751021 安全生产考核合格证书: 湘建安 B(2019)0022518
施工负责人	姓名	闫泉	左文娟	冯灿彬
	执业证号	二级建造师: 京 2112013201438014 安全生产考核合格证书: 京建安 B(2021)0191545	二级建造师: 冀 213212203913 安全生产考核合格证书: 冀建安 B(2023)0496006	二级建造师: 湘 243161751021 安全生产考核合格证书: 湘建安 B(2019)0022518
设计负责人	姓名	李辉	张法振	杨柳
	执业证号	一级注册建筑师 证书编号: 20201301257	一级注册建筑师 证书编号: 20211301490	一级注册建筑师 证书编号: 20215200424

进入评审的投标人总承包实施计划得分情况表

序号	投标人（牵头人）名称	评审内容	评委 1	评委 2	评委 3	评委 4	评委 5	评委 6	评委 7
1	湖南鸿峪建设工程有限公司	总承包实施计划	14	12	12	13	12	12	13
2	大元建业集团股份有限公司	总承包实施计划	9	11	10	12	9	11	12
3	天人建设安装有限公司	总承包实施计划	10	10	9	12	10	10	11.6

进入评审的投标人运营方案得分情况表

序号	投标人（牵头人）名称	评审内容	评委 1	评委 2	评委 3	评委 4	评委 5	评委 6	评委 7
1	湖南鸿峪建设工程有限公司	运营方案	26	25.5	23	26	24	26	28.1
2	大元建业集团股份有限公司	运营方案	19	23	23	26	20	23	26.4
3	天人建设安装有限公司	运营方案	17	23	21	25	21	21	25.3

进入评审的投标人设计方案及技术能力得分情况表

序号	投标人（牵头人）名称	评审内容	评委 1	评委 2	评委 3	评委 4	评委 5	评委 6	评委 7
1	湖南鸿峪建设工程有限公司	设计方案及技术能力	24	23	21	24	20	23	24.4
2	大元建业集团股份有限公司	设计方案及技术能力	20	22	21	23	16	22	22.6
3	天人建设安装有限公司	设计方案及技术能力	23	19	21	24	18	19	21.9

进入评审的投标人施工组织设计得分情况表

序号	投标人（牵头人）名称	评审内容	评委 1	评委 2	评委 3	评委 4	评委 5	评委 6	评委 7
1	湖南鸿峪建设工程有限公司	施工组织设计	26	26	23	25	24	25	28
2	大元建业集团股份有限公司	施工组织设计	20	24	22	25	24	21	26
3	天人建设安装有限公司	施工组织设计	22	20	22	24	25	21	25

被否决投标情况：无。

公示期内，招标人和招标代理机构按《中华人民共和国招标投标法实施条例》的规定接受异议。投标人和其他利害关系人如有异议，应按照《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》、《湖南省招标投标活动投诉处理办法》向招标人和招标代理机构书面提出异议。

招 标 人：会同县瑞鸿产业投资有限公司
 地 址：湖南省怀化市会同县连山乡（会同产业园区连山工业园第 12 栋标准化厂房 1 楼 1002 号）
 联 系 人：文先生
 电 话：19186766579

招标代理机构：湖南德信项目管理有限公司
 地 址：怀化市天星坪富达商业广场六楼
 项目负责人：韩思
 电 话：0745-2279881



监管部门：会同县发展和改革局
 电 话：0745-8822944