

# 嵩明县实验中学国有资产有偿使用费评估询价公告

(招标编号：TY-2024002)

项目所在地区：云南省,昆明市,嵩明县

## 一、招标条件

本嵩明县实验中学国有资产有偿使用费评估已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金 10 万元，招标人为嵩明县教育体育局。本项目已具备招标条件，现招标方式为其它方式。

## 二、项目概况和招标范围

规模：10 万元

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)嵩明县实验中学国有资产有偿使用费评估；

## 三、投标人资格要求

(001 嵩明县实验中学国有资产有偿使用费评估)的投标人资格能力要求：2.1 供应商应符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条及《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十七条的要求：

- (1) 具有独立承担民事责任的能力，提供法人或者其他组织的营业执照等证明文件。
- (2) 有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；（提供最近三年任意一年经会计师事务所或审计机构审计的审计报告及财务报表或公司内部完整的财务报表（包括资产负债表、利润表、现金流量表）或开标日期前 3 个月内由银行开具的资信证明文件（或资金证明文件）或有良好的商业信誉和健全的财务会计制度的自行承诺，成立不满 1 年的供应商提供自成立以来公司内部完整的财务报表（包括资产负债表、利润表、现金流量表）或开标日期前 3 个月内由银行开具的资信证明文件（或资金证明文件）或有良好的商业信誉和健全的财务会计制度的自行承诺。）
- (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力，提供相关证明材料或承诺书。
- (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录，提供依法缴纳税收和缴纳社会保障资金的证明（成立不满三个月的申请人提供成立以来的税收和社会保障资金缴纳凭证或相关情况说明，依法免税或不需要缴纳社会保障资金的供应商，应提供相应文件证明）。

2.2 信誉要求：（1）供应商参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录

的书面声明函；（供应商自行承诺）。

（2）按照《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库[2016]125号）相关要求，供应商未被列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）失信被执行人、重大税收违法案件当事人、政府采购严重违法失信行为记录名单，“中国政府采购网”网站（www.ccgp.gov.cn）政府采购严重违法失信行为记录名单（被禁止在一定期限内参加政府采购活动，但期限届满的视作未列入失信名单）（提供相关证明材料或说明，由采购人或采购代理机构在开标当天进行查询）。

2.3 落实政府采购政策需满足的资格要求：无，本项目不是专门面向中小企业的采购项目。

（1）扶持中小企业政策：根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）及《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度》的通知（财库〔2022〕19号）的有关规定执行。（注：供应商认定为小型和微型企业，且所投产品/服务均为小型和微型企业产品/服务的，对报价给予10%的扣除。）

（2）支持监狱企业政策：根据《财政部 司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）执行。

（3）支持残疾人福利性单位政策：根据《三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）执行。

2.4 本项目的特定资质要求：项目负责人具备资产评估执业资格证书。

2.5 根据《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十八条第一款规定，单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。提供书面声明函（供应商自行承诺）

2.6 本项目采购标的对应的中小企业划分标准所属行业为：商业服务。

2.7 本项目不接受联合体参与询价。

；

本项目 不允许 联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间：从2024年02月04日09时00分到2024年02月06日17时00分

获取方式：现场获取

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间：2024年02月07日14时00分

递交方式：云南省昆明市五华区万彩城市花园6栋6楼603号纸质文件递交

## 六、开标时间及地点

开标时间：2024年02月07日 14时00分

开标地点：云南省昆明市五华区万彩城市花园 6 栋 6 楼 603 号

## 七、其他

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购实施条例》、《政府采购非招标采购方式管理办法》(财政部令第74号)等规定等有关法律法规的规定，云南腾越工程咨询有限公司受嵩明县教育体育局的委托，对嵩明县实验中学国有资产有偿使用费评估以询价方式进行采购，欢迎具有相应供货或完成项目能力的供应商参加报价。

### 一、询价采购主要内容：

1. 项目名称：嵩明县实验中学国有资产有偿使用费评估
2. 项目编号：TY-2024002
3. 预算金额：¥ 10 万元
4. 最高限价：¥ 10 万元
5. 采购需求：对嵩明县实验中学整体资产评估，具体参数详见第三章 采购需求及技术要求。
6. 合同履行期限：自合同签订之日起到提交成果资料止。
7. 服务地点：采购人指定地点。
8. 质量要求：价格评估应当遵循客观、公正的原则，按照规定的标准、程序和方法进行评估。价格评估机构和价格评估人员，应当遵守国家的法律、法规，执行国家有关价格评估规定，严格执业，诚实服务、恪守信用。需确保成果资料完整、真实准确、清晰有据，并按照相关部门的规定完成备案。

### 二、供应商资格要求：

2.1 供应商应符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条及《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十七条的要求：

- (1) 具有独立承担民事责任的能力，提供法人或者其他组织的营业执照等证明文件。
- (2) 有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；（提供最近三年任意一年经会计师事务所或审计机构审计的审计报告及财务报表或公司内部完整的财务报表（包括资产负债表、利润表、现金流量表）或开标日期前3个月内由银行开具的资信证明文件（或资金证明文件）或有良好的商业信誉和健全的财务会计制度的自行承诺，成立不满1年的供应商提供自成立以来公司内部完整的财务报表（包括资产负债表、利润表、现金流量表）或开标日期前3个月内由银行开具的资信证明文件（或资金证明文件）或有良好的商业信誉和健全的财务会计制

度的自行承诺。)

(3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力，提供相关证明材料或承诺书。

(4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录，提供依法缴纳税收和缴纳社会保障资金的证明(成立不满三个月的申请人提供成立以来的税收和社会保障资金缴纳凭证或相关情况说明，依法免税或不需要缴纳社会保障资金的供应商，应提供相应文件证明)。

2.2 信誉要求：(1) 供应商参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录的书面声明函；(供应商自行承诺)。

(2) 按照《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》(财库[2016]125号)相关要求，供应商未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)失信被执行人、重大税收违法案件当事人、政府采购严重违法失信行为记录名单，“中国政府采购网”网站(www.ccgp.gov.cn)政府采购严重违法失信行为记录名单(被禁止在一定期限内参加政府采购活动，但期限届满的视作未列入失信名单)(提供相关证明材料或说明，由采购人或采购代理机构在开标当天进行查询)。

2.3 落实政府采购政策需满足的资格要求：无，本项目不是专门面向中小企业的采购项目。

(1) 扶持中小企业政策：根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》(财库〔2020〕46号)及《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度》的通知(财库〔2022〕19号)的有关规定执行。(注：供应商认定为小型和微型企业，且所投产品/服务均为小型和微型企业产品/服务的，对报价给予10%的扣除。)

(2) 支持监狱企业政策：根据《财政部 司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》(财库〔2014〕68号)执行。

(3) 支持残疾人福利性单位政策：根据《三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》(财库〔2017〕141号)执行。

2.4 本项目的特定资质要求：项目负责人具备资产评估执业资格证书。

2.5 根据《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十八条第一款规定，单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。提供书面声明函(供应商自行承诺)

2.6 本项目采购标的对应的中小企业划分标准所属行业为：商业服务。

2.7 本项目不接受联合体参与询价。

三、询价文件获取：

时间：2024年2月4日09时00分至2024年2月6日17时00分(北京时间，法定节假日

除外)

地点: 云南腾越工程咨询有限公司 (云南省昆明市五华区万彩城市花园 6 栋 6 楼 603 号)

方式: 凡有意参加本项目供应商, 请于 2024 年 2 月 4 日 09 时 00 分至 2024 年 2 月 6 日 17 时 00 分 (北京时间, 法定节假日除外), 采用以下任一方式获取询价文件:

(1) 现场办理: 前往云南腾越工程咨询有限公司 (云南省昆明市五华区万彩城市花园 6 栋 6 楼 603 号) 获取询价文件, 现场办理时需携带企业介绍信 (原件) 及获取人身份证 (复印件加盖公章)。

(2) 远程办理: 发送企业介绍信 (原件扫描件)、获取人身份证 (复印件加盖公章扫描件) 及获取人的姓名、电话、邮箱等信息至邮箱 [dweb140361@163.com](mailto:dweb140361@163.com)。待开标时递交纸质的企业介绍信 (原件) 及获取人身份证 (复印件加盖公章)。

注: 办理获取询价文件的相关事宜时如有疑问, 请联系云南腾越工程咨询有限公司杨工 (联系电话: 18725055920)。

售价: 询价文件每套售价人民币 200 元, 售后不退。

#### 四、报价文件的递交

1. 递交报价文件截止时间: 2024 年 02 月 07 日 14 时 00 分 (北京时间), 逾期送达的报价文件为无效响应文件, 将被拒绝。

2. 递交报价文件时间: 2024 年 02 月 07 日 14 时 00 分 (北京时间)。

3. 报价文件递交地点: 云南腾越工程咨询有限公司 (云南省昆明市五华区万彩城市花园 6 栋 6 楼 603 号)。

#### 五、发布公告的媒介

本公告仅在: 中国招标投标公共服务平台 (<http://www.cebpubservice.com/>) 上发布。请供应商在递交报价文件前随时查看, 以获取最新信息。因供应商不留意网站公告, 导致结果由其自行负责, 采购人不承担任何责任。采购人对其他网站发布的同类信息不承担任何责任。

#### 六、联系方式

##### 1. 采购人信息

名称: 嵩明县教育体育局

地址: 嵩明县嵩阳街道西街延长线

##### 2. 采购代理机构信息

名称: 云南腾越工程咨询有限公司

地址: 云南省昆明市五华区万彩城市花园 6 栋 6 楼 603 号

联系方式：杨工（联系电话：18725055920）

### 3. 项目联系方式

项目联系人：杨工

电 话：18725055920

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为无。

## 九、联系方式

招 标 人：嵩明县教育体育局

地 址：嵩明县嵩阳街道西街延长线

联 系 人： /

电 话： /

电子邮件： /

招标代理机构：云南腾越工程咨询有限公司

地 址：云南省昆明市五华区万彩城花园 6 栋 6 楼 603

联 系 人：杨工

电 话：18725055920

电子邮件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：\_\_\_\_\_（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）