

龙景佳苑北区1#商住楼、2#住宅楼、3#住宅楼、4#商住楼、5#住宅楼、6#住宅楼、7#商住楼、8#住宅楼、9#住宅楼、10#商住楼、11#住宅楼、12#住宅楼、13#商住楼、14#住宅楼、15#商住楼、16#商住楼、17#商业楼、北门、东门、1号地下车库、2号地下车库及储藏室施工中标候选人公示

(招标编号: JSGC-GX-2023-0007)

公示结束时间: 2023年05月01日

### 一、评标情况

标段(包)[001]一标段: 龙景佳苑北区1#商住楼、4#商住楼、7#商住楼、10#商住楼、11#住宅楼、13#商住楼、14#住宅楼、16#商住楼、17#商业楼、北门、1号地下车库施工:

#### 1、中标候选人基本情况

中标候选人第1名: 中建八局第一建设有限公司, 投标报价: 28392.169866万元, 质量: 合格, 工期/交货期/服务期: 600天;

中标候选人第2名: 中建新疆建工(集团)有限公司, 投标报价: 28396.143878万元, 质量: 合格, 工期/交货期/服务期: 600天;

中标候选人第3名: 中国建筑港集团有限公司, 投标报价: 28402.606809万元, 质量: 合格, 工期/交货期/服务期: 600天;

#### 2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

中标候选人(中建八局第一建设有限公司)的项目负责人: 马相民一级注册建造师鲁1372016201824156;

中标候选人(中建新疆建工(集团)有限公司)的项目负责人: 刘国辉一级注册建造师新1372021202201817;

中标候选人(中建筑港集团有限公司)的项目负责人：代明明一级注册建造师鲁1372021202201788；

3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

中标候选人(中建八局第一建设有限公司)的资格能力条件：响应；

中标候选人(中建新疆建工（集团）有限公司)的资格能力条件：响应；

中标候选人(中建筑港集团有限公司)的资格能力条件：响应；

4、中标候选人的评标情况

中标候选人(中建八局第一建设有限公司)的评标情况：响应；

中标候选人(中建新疆建工（集团）有限公司)的评标情况：响应；

中标候选人(中建筑港集团有限公司)的评标情况：响应；

标段(包)[002]二标段：龙景佳苑北区2#住宅楼、3#住宅楼、5#住宅楼、6#住宅楼、8#住宅楼、9#住宅楼、12#住宅楼、15#商住楼、东门、2号地下车库及储藏室施工：

1、中标候选人基本情况

中标候选人第1名：潍坊高新建设集团有限公司，投标报价：26718.725966万元，质量：合格，工期/交货期/服务期：600天；

中标候选人第2名：中建新疆建工（集团）有限公司，投标报价：26744.160664万元，质量：合格，工期/交货期/服务期：600天；

中标候选人第3名：山东道远建设工程集团有限公司，投标报价：26744.170810万元，质量：合格，工期/交货期/服务期：600天；

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

中标候选人(潍坊高新建设集团有限公司)的项目负责人：丁树高一级注册建造师鲁1372005200704221；

中标候选人(中建新疆建工（集团）有限公司)的项目负责人：刘国辉一级注册

建造师新1372021202201817;

中标候选人(山东道远建设工程集团有限公司)的项目负责人:刘彧一级注册建造师鲁1372018201904797;

### 3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

中标候选人(潍坊高新建设集团有限公司)的资格能力条件:响应;

中标候选人(中建新疆建工(集团)有限公司)的资格能力条件:响应;

中标候选人(山东道远建设工程集团有限公司)的资格能力条件:响应;

### 4、中标候选人的评标情况

中标候选人(潍坊高新建设集团有限公司)的评标情况:响应;

中标候选人(中建新疆建工(集团)有限公司)的评标情况:响应;

中标候选人(山东道远建设工程集团有限公司)的评标情况:响应;

## 二、提出异议的渠道和方式

如对评标结果有异议,请于公示期内向招标人或招标代理机构提出署名书面意见及证明材料。

## 三、其他

详见附件

## 四、监督部门

本招标项目的监督部门为潍坊高新技术产业开发区建设工程监督管理中心。

## 五、联系方式

招标人:山东远创投资发展有限公司

地址:潍坊高新区景建大厦3楼

联系人:刘经理

电话:0536-8675233

电子邮件:/

招标代理机构:山东经纬工程管理有限公司

地址:潍坊高新区胜利东街北海花园小区39号商务楼8楼

联系人:朱萍

电话:0536-8530038

电子邮件： [ZBDL1234@163.com](mailto:ZBDL1234@163.com)

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： \_\_\_\_\_（签名）

招标人或其招标代理机构： \_\_\_\_\_（盖章）

# 龙景佳苑北区1#商住楼、2#住宅楼、3#住宅楼、4#商住楼、5#住宅楼、6#住宅楼、7#商住楼、8#住宅楼、9#住宅楼、10#商住楼、11#住宅楼、12#住宅楼、13#商住楼、14#住宅楼、15#商住楼、16#商住楼、17#商业楼、北门、东门、1号地下车库、2号地下车库及储藏室施工中标候选人公示

- 一、招标项目名称：龙景佳苑北区1#商住楼、2#住宅楼、3#住宅楼、4#商住楼、5#住宅楼、6#住宅楼、7#商住楼、8#住宅楼、9#住宅楼、10#商住楼、11#住宅楼、12#住宅楼、13#商住楼、14#住宅楼、15#商住楼、16#商住楼、17#商业楼、北门、东门、1号地下车库、2号地下车库及储藏室施工
- 二、招标项目编号：JSGC-GX-2023-0007
- 三、招标公告发布日期：2023年4月7日
- 四、开标日期：2023年4月28日
- 五、公示日期：2023年4月29日-5月1日
- 六、评委评分汇总表：

## 一标段：

单位名称	综合得分	商务标得分	资信标得分	技术标得分							
				得分	评委1	评委2	评委3	评委4	评委5	评委6	评委7
山东道远建设工程有限公司	93.97	69.82	8.00	16.15	17.58	15.72	13.70	16.14	16.10	16.20	16.60
中建新疆建工（集团）有限公司	96.01	69.83	10.00	16.18	16.28	16.03	11.60	16.21	16.30	16.10	16.40
中建八局第一建设有限公司	96.66	69.83	10.00	16.83	18.63	16.29	16.30	16.77	16.20	17.20	17.60
青岛博海建设集团有限公司	93.21	69.83	8.00	15.38	14.90	15.03	11.90	15.01	16.20	15.80	17.20
中建筑港集团有限公司	95.25	69.82	10.00	15.43	15.60	15.08	12.30	15.07	15.80	15.60	17.00

## 二标段：

单位名称	综合得分	商务标得分	资信标得分	技术标得分							
				得分	评委1	评委2	评委3	评委4	评委5	评委6	评委7
山东道远建设工程集团有限公司	93.63	69.81	8.00	15.82	17.55	15.94	13.10	16.30	16.30	14.40	16.20
潍坊市三建集团有限公司	91.92	69.82	7.00	15.10	15.89	15.67	12.20	14.58	16.00	13.40	16.80
中建新疆建工(集团)有限公司	94.77	69.81	10.00	14.96	15.08	15.83	11.70	14.30	15.90	13.70	16.40
潍坊高新建设集团有限公司	96.48	69.84	10.00	16.64	18.57	16.22	16.50	16.58	16.30	16.10	17.60
潍坊昌大建设集团有限公司	93.21	69.81	8.00	15.40	16.46	15.85	12.40	14.69	16.40	13.60	17.00

七、废标情况汇总表:

序号	投标人名称	废标依据
无		

八、中标候选人名单:

一标段:

单位名称	商务标得分	资信标得分	技术标得分	综合得分	排名
中建八局第一建设有限公司	69.83	10.00	16.83	96.66	1
中建新疆建工(集团)有限公司	69.83	10.00	16.18	96.01	2
中建筑港集团有限公司	69.82	10.00	15.43	95.25	3

二标段:

单位名称	商务标得分	资信标得分	技术标得分	综合得分	排名
潍坊高新建设集团有限公司	69.84	10.00	16.64	96.48	1
中建新疆建工(集团)有限公司	69.81	10.00	14.96	94.77	2
山东道远建设工程集团有限公司	69.81	8.00	15.82	93.63	3

九、中标候选人信息：

一标段：

排序	投标单位名称	投标报价（元）	质量标准	工期	响应招标文件要求的资格能力条件	项目经理	证书及证书编号
第一中标候选人	中建八局第一建设有限公司	283921698.66	合格	总工期600日历天，计划2023年5月6日开工，2024年12月26日竣工（具体开工时间以监理工程师（招标人）的开工令为准）	响应	马相民	一级注册建造师 鲁1372016201824156
第二中标候选人	中建新疆建工（集团）有限公司	283961438.78	合格			刘国辉	一级注册建造师 新1372021202201817
第三中标候选人	中建筑港集团有限公司	284026068.09	合格			代明明	一级注册建造师 鲁1372021202201788

二标段：

排序	投标单位名称	投标报价（元）	质量标准	工期	响应招标文件要求的资格能力条件	项目经理	证书及证书编号
第一中标候选人	潍坊高新建设集团有限公司	267187259.66	合格	总工期600日历天，计划2023年5月6日开工，2024年12月26日竣工（具体开工时间以监理工程师（招标人）的开工令为准）	响应	丁树高	一级注册建造师 鲁1372005200704221
第二中标候选人	中建新疆建工（集团）有限公司	267441606.64	合格			刘国辉	一级注册建造师 新1372021202201817
第三中标候选人	山东道远建设工程有限公司	267441708.10	合格			刘彧	一级注册建造师 鲁1372018201904797

十、提出异议的渠道和方式：

如对评标结果有异议，请于公示期内向招标人或招标代理机构提出署名书面意见及证明材料。

十一、联系方式：

（一）招标人：山东远创投资发展有限公司

地 址：潍坊高新区景建大厦3楼

联系人：刘经理

联系方式：0536-8675233

（二）招标代理机构：山东经纬工程管理有限公司

地 址：潍坊高新区胜利东街北海花园小区39号商务楼8楼

联系人：朱萍

联系方式：0536-8530038

2023年4月28日