

# 预中标公示

标段编号：	E3702002313017087001001		
招标方式：	公开		
项目名称：	青岛胶东临空经济示范区南部商务区基础设施配套项目（一期）全过程工程咨询服务 1标段		
建设规模：	5631米		
建设单位：	青岛临空经济区建设有限公司		
联系人：	杨君	联系电话：	0532-81121072
招标单位：	青岛临空经济区建设有限公司		
联系人：	杨君	联系电话：	0532-81121072
招标代理单位：	青岛德汇盛通项目管理有限公司		
联系人：	邱广晖	联系电话：	0532-58573577
工程地址：	青岛胶东临空经济示范区南部商务区内，G204 以北、碧水河以南、站前大道以东、营旧路以西区域		
工期：	300	开标时间：	2023-12-27 09:30
开标地点：	胶州市行政审批服务局公共资源交易中心第一开标室（胶州市北京路58号）。		
评标办法：	综合评估法		
许可范围：	1、工程造价咨询：施工图预算编制，项目全过程造价咨询，工程结算管理、审核工作。2、工程监理：施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修阶段监理以及与工程监理相关的其他工作。		

## 资格审查/符合性审查结果汇总表

序号	投标人名称	项目负责人	审查结果	不通过原因
1	济南齐鲁建设项目管理有限责任公司	孙斌	通过	
2	上海建科工程咨询有限公司	何万民	通过	
3	上海同济工程咨询有限公司	杨海莉	通过	
4	浙江江南工程管理股份有限公司	石晶	通过	
5	上海市建设工程监理咨询有限公司	李维	通过	

	限公司	国	
6	丰汇国际项目管理有限公司	谢静静	未通过

资格审查详细评审不合格: 投标承诺书(专家一):投标承诺书中承诺对象非本项目建设单位.;(专家二):投标承诺书中承诺对象错误;(专家三):投标承诺书中, 承诺对象错误;(专家四):投标承诺书中承诺对象非本项目建设单位。;(专家五):投标承诺书中, 承诺对象错误;

#### 否决投标情况汇总表

无
---

#### 评委评分汇总表

单位名称	技术标 评委1	技术标 评委2	技术标 评委3	技术标 评委4	技术标 评委5	技术标平 均分	商务标 得分	总得 分
上海市建设工程监理咨询有限公司	33.8	34.3	34.2	35.8	34.9	34.47	60	94.47
上海同济工程咨询有限公司	29	30.9	32.8	31.6	35.2	31.77	38	69.77
浙江江南工程管理股份有限公司	30.9	32.7	32.8	33.5	35.6	33	36	69
上海建科工程咨询有限公司	29	29.7	31.8	29.1	34.5	30.2	38	68.2
济南齐鲁建设项目管理有限责任公司	28.7	30.2	32.9	30	34.5	31.03	37	68.03

#### 评标排序

序号	投标人名称	资质等级	项目 负责人	投标总报价 (元)	质量	工期/ 天
1	上海市建设工程监理咨询有限公司	工程监理-综合资质	李维国	4081734.39	按照招标文件要求执行	300
2	上海同济工程咨询有限公司	工程监理-市政公用工程甲级, 其他-其他	杨海莉	4069018.70	工程质量符合国家相关专业验收规范的规定, 达到合格标准	300 日历天
3	浙江江南工程管理股份有限公司	工程监理-综合资质甲级, 其他-其他	石晶	4107165.75	工程质量符合国家相关专业验收规范的规定, 达到合格标准	300

#### 通过资格审查的投标人业绩

序号	项目名称	建设单位	工程 规模	工程造价(元)	负责人	竣工 备案	备注
上海市建设工程监理咨询有限公司							
1	青岛临空经济区便民服务停车场项目(一期)	青岛临空停车场管理有限公司		3472470000.00	李维国	2027-09-26	
2	市疾控中心实验室升级改造应急工程项目全过程工程咨询	深圳市疾病预防控制中心		587000000.00	刘志力	2023-06-14	
3	青岛临空经济区便民服务停车场项目(一期)	青岛临空停车场管理有限公司		3472470000.00	李维国	2027-09-26	

4	长春市看守所项目	长春市公安局、长春润德投资集团有限公司		740117000.00	耿延忠	2024-12-31	
5	中心区海澜路（海滨大道—新安一路）新建工程	深圳市宝安区建筑工务署		2716422200.00	郭贵平	2024-12-31	
6	青岛空港综合保税区服务中心全过程工程咨询服务	青岛临空建设发展有限公司		695597000.00	张智成	2021-07-15	
7	市疾控中心实验室升级改造应急工程项目全过程工程咨询	深圳市疾病预防控制中心		587000000.00	刘志力	2023-06-14	
8	长春市看守所项目	长春市公安局、长春润德投资集团有限公司		740117000.00	耿延忠	2024-12-31	
9	中心区海澜路（海滨大道—新安一路）新建工程	深圳市宝安区建筑工务署		2716422200.00	郭贵平	2024-12-31	
10	青岛空港综合保税区服务中心全过程工程咨询服务	青岛临空建设发展有限公司		695597000.00	张智成	2021-07-15	
上海同济工程咨询有限公司							
1	北华航天工业学院固安校区建设工程全过程工程咨询服务	北华航天工业学院		2880000000.00	王成峰	2026-10-31	
2	抗体药物产业化建设项目新建厂区建设工程全过程工程咨询服务	泰州迈博太科生物技术有限公司		3150000000000.00	杨海莉	2020-09-15	
3	北华航天工业学院固安校区建设工程全过程工程咨询服务	北华航天工业学院		2880000000.00	王成峰	2026-10-31	
4	抗体药物产业化建设项目新建厂区建设工程全过程工程咨询服务	泰州迈博太科生物技术有限公司		3150000000000.00	杨海莉	2020-09-15	
浙江江南工程管理股份有限公司							
1	丽湖区块市政配套设施提升改造项目全过程咨询服务项目	嵊州市城南建设投资有限公司		430000000.00	曹冬兵	2027-08-31	
2	中国中医科学院大学建设项目西区全过程工程咨询服务	苏州市吴中教育医疗投资管理有限公司		1368900000.00	程波	2027-08-31	
3	丽湖区块市政配套设施提升改造项目全过程咨询服务项目	嵊州市城南建设投资有限公司		430000000.00	曹冬兵	2027-08-31	
4	中国中医科学院大学建设项目西区全过程工程咨询服务	苏州市吴中教育医疗投资管理有限公司		1368900000.00	程波	2027-08-31	
5	义乌市中心医院三期工程全过程	义乌市城市投资建设集		820000000.00	洪	2024-	

	工程咨询	团有限公司			江	11-01
6	义乌市中心医院三期工程全过程工程咨询	义乌市城市投资建设集团有限公司		820000000.00	洪江	2024-11-01

[展开其他单位数据](#)

[通过资格审查的投标人荣誉](#)

序号	获奖名称	颁奖机构	获奖时间	备注
上海市建设工程监理咨询有限公司				
1	2018-2019年度国家优质工程奖 (苏州中心广场H地块)	中国施工企业管理协会	2019-12-30	
2	2020-2021年度先进造价咨询企业	上海市建设工程咨询行业协会	2023-01-31	
3	2018-2019年度国家优质工程奖 (国投嘉园酒店写字楼)	中国施工企业管理协会	2019-12-30	
4	2018-2019年度国家优质工程奖 (长春市规划展览馆、博物馆及美术馆工程)	中国施工企业管理协会	2019-12-30	
5	2018-2019年度先进造价咨询企业	上海市建设工程咨询行业协会	2020-11-30	
6	2016-2017年度鲁班奖	中国建设监理协会	2018-07-30	上海迪士尼乐园及配套基础设施(一期)项目 杭政储出「2007」55号地块办公、商业金融用房 上海北外滩白玉兰广场办公塔楼
7	2018-2019合同信用等级3A级	上海市合同信用促进会	2020-07-31	
8	2020-2021年度上海市先进工程监理企业	上海市建设工程咨询行业协会	2023-01-31	
9	2018-2019年度上海市先进工程监理企业	上海市建设工程咨询行业协会	2020-11-30	
10	2020-2021合同信用等级3A级	上海市合同信用促进会	2022-08-31	
11	2018-2019年度国家优质工程奖 (腾讯武汉研发中心)	中国施工企业管理协会	2019-12-31	
12	工程造价咨询企业信用3A级	中国建设工程造价管理协会	2023-06-30	
13	2018-2019年度国家优质工程奖 (苏州中心广场H地块)	中国施工企业管理协会	2019-12-30	
14	2020-2021年度先进造价咨询企业	上海市建设工程咨询行业协会	2023-01-31	
15	2018-2019年度国家优质工程奖	中国施工企	2019-	

	(国投嘉园酒店写字楼)	业管理协会	12-30	
16	2018-2019年度国家优质工程奖 (长春市规划展览馆、博物馆及美术馆工程)	中国施工企业管理协会	2019-12-30	
17	2016-2017年度鲁班奖	中国建设监理协会	2018-07-30	上海迪士尼乐园及配套设施(一期)项目 杭政储出「2007」55号地块办公、商业金融用房 上海北外滩白玉兰广场办公塔楼
18	2018-2019年度上海市守合同重信用企业	上海市合同信用促进会	2020-07-31	
19	2018-2019年度国家优质工程奖 (腾讯武汉研发中心)	中国施工企业管理协会	2019-12-31	
20	2018-2019合同信用等级3A级	上海市合同信用促进会	2020-07-31	
21	2020-2021年度上海市先进工程监理企业	上海市建设工程咨询行业协会	2023-01-31	
22	2018-2019年度上海市先进工程监理企业	上海市建设工程咨询行业协会	2020-11-30	
23	2020-2021合同信用等级3A级	上海市合同信用促进会	2022-08-31	
24	工程造价咨询企业信用3A级	中国建设工程造价管理协会	2023-06-30	
上海同济工程咨询有限公司				
1	2020-2021年先进工程监理企业	上海市建设工程咨询行业协会	2023-01-06	上海市建设工程咨询奖
2	2020-2021年先进造价咨询企业	上海市建设工程咨询行业协会	2023-01-06	上海市建设工程咨询奖
3	2020-2021年先进项目管理企业	上海市建设工程咨询行业协会	2023-01-06	上海市建设工程咨询奖
4	2018-2019年度先进项目管理企业	上海市建设工程咨询行业协会	2020-11-01	
5	2020-2021年先进工程监理企业	上海市建设工程咨询行业协会	2023-01-06	上海市建设工程咨询奖
6	2020-2021年先进造价咨询企业	上海市建设工程咨询行业协会	2023-01-06	上海市建设工程咨询奖
7	2020-2021年先进项目管理企业	上海市建设工程咨询行业协会	2023-01-06	上海市建设工程咨询奖

8	2018-2019年度先进项目管理企业	上海市建设工程咨询行业协会	2020-11-01	
浙江江南工程管理股份有限公司				
1	2020-2021年度国家优质工程奖--宁波市杭州湾医院工程	中国施工企业管理协会	2021-12-01	
2	2020-2021年度国家优质工程奖--宁波市杭州湾医院工程	中国施工企业管理协会	2021-12-01	

[展开其他单位数据](#)

**通过资格审查的投标人项目班子成员**

序号	姓名	岗位	编号	专业	备注
上海市建设工程监理咨询有限公司					
1	李维国	项目经理	21004582	21004582	
上海同济工程咨询有限公司					
1	杨海莉	项目经理	建[造]11043100009756	不分等级	
浙江江南工程管理股份有限公司					
1	石晶	项目经理	浙1212013201309058	市政公用工程	

[展开其他单位数据](#)

<b>公示说明：</b>	
<b>公示时间：</b>	2023-12-28 - 2024-1-2
<b>异议受理：</b>	联系人：杨君，联系电话：0532-81121072，邮箱：jj1813@126.com，传真：0532-81121072，地址：山东省青岛市胶州市胶东街道办事处青岛临空经济示范区站前大道1号临空服务大厦。
<b>行政监督投诉电话：</b>	0532-82289152

投标人或者其他利害关系人对评标结果有异议的，应在中标公示期内以书面形式向招标人提出，逾期将不予受理。

招标人未在规定时间内答复或异议提出人对招标人的异议答复不满的，可向行政监督部门：住建局（行政监督部门地址：胶州市行政服务东厅，行政监督部门联系电话：0532-82289152）投诉；投诉事项未提出异议的，将不予受理。投诉应符合《[工程建设项目招标投标活动投诉处理办法](#)》（七部委令11号、9部委23号令修改）的有关规定。

备注：以上投标企业均承诺信用状况良好，在参与投标时无以下情况：1.被人民检察院列入行贿犯罪档案，自判决生效之日起，至投标文件递交截止之日止，不满二年的；2.被人民法院列为失信被执行人、被税务部门列为重大税收违法当事人、被工商部门列入严重违法失信企业名单或经营异常名录，公布的受惩信息有效时间在投标文件递交截止之日之前的。如发现投标企业有与承诺不符的情况，可向行政监督部门反映。监督电话：0532-82289152

2023年12月27日