

# 国奥城（太原赵北峰城中村改造）综合楼、幼儿园工程施工招标公告

（招标编号：**E1401000267023705001**）

招标项目所在地区：山西省太原市

## 一、招标条件

本国奥城（太原赵北峰城中村改造）综合楼、幼儿园工程施工（招标项目编号：**E1401000267023705001**），已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为企业自筹，招标人为山西龙图置业有限公司。本项目已具备招标条件，现进行公开招标。

## 二、项目概况与招标范围

项目规模：太原赵北峰城中村改造项目，位于太原市迎泽区东峰路南段。综合楼建筑面积**22786.5m<sup>2</sup>**，幼儿园建筑面积**7024.78m<sup>2</sup>**。项目总投资估算：**1.68**亿元

招标内容与范围：本招标项目划分为**1**个标段，本次招标为其中的：国奥城（太原赵北峰城中村改造）综合楼、幼儿园工程施工；

招标范围为综合楼、幼儿园施工图纸范围内土方工程、地基处理、支护工程、基础工程、土建工程、安装工程工程施工。

## 三、投标人资格要求

国奥城（太原赵北峰城中村改造）综合楼、幼儿园工程施工：

本次招标要求投标人须具备建设行政主管部门颁发建筑工程施工总承包贰级及以上资质，有效的营业执照，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中：投标人拟派项目经理须具备建筑工程专业壹级及以上注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证，熟悉工程建设相关法律法规和标准规范，具有较强的组织协调能力和良好的职业道德，且未担任其他在施建设工程项目的项目经理。

本项目不允许联合体投标。

## 四、招标文件的获取

获取时间：**2025年01月27日09时00分至2025年02月09日09时00分**

获取方法：登录《全国公共资源交易平台（山西省太原市）》（[ggzy.xzspglj.taiyuan.gov.cn](http://ggzy.xzspglj.taiyuan.gov.cn)），凭机构数字证书通过【工程建设】专区【投标人】入口登录投标系统免费下载招标文件及其他招标资料。

## 五、投标文件的递交

递交截止时间：**2025年02月18日09时30分**

递交方法：投标人需在投标截止时间前登录《全国公共资源交易平台（山西省太原市）》（[ggzy.xzspglj.taiyuan.gov.cn](http://ggzy.xzspglj.taiyuan.gov.cn)），凭机构数字证书通过【工程建设】专区【投标人】入口登录投标系统上传投标文件并打印“网上递交投标文件回执”。

递交地址：线上递交

## 六、开标时间及地点

开标时间：**2025年02月18日09时30分**

开标方式：通过太原市公共资源交易中心网上开标大厅线上开标

## 七、提交投标保证金的形式

本项目可以采用现金保证金或银行保函、保证保险、担保机构保函、电子保函等非现金交易担保方式提交投标保证金。

## 八、提出异议的渠道和方式

提出异议的渠道：**1.通过电子招标投标交易平台（系统）**

## 2.纸质方式提出

接收异议的联系人：樊鹏飞

电 话：18103420096

### 九、其他公示内容

本次招标公告同时在《中国招标投标公共服务平台》或《山西省招标投标公共服务平台》、《全国公共资源交易平台（山西省太原市）》上发布。

### 十、监督部门

本招标项目的监督部门为太原市住房和城乡建设局

电 话：0351-5625571

电子邮件：tyszjjsck@163.com

### 十一、联系方式

招 标 人：山西龙图置业有限公司

地 址：太原市迎泽区东峰路南段108号

联 系 人：樊鹏飞

电 话：18103420096

招标代理机构：中创国丰项目管理集团有限公司

地 址：山西省太原市迎泽区并州北路6号物产大厦6号

联 系 人：王志玮、王志忠

电 话：19135184259、17635709980

电子邮件：1159106562@qq.com

招标代理机构（签章）：



招标代理机构法定代表人（签章）

王志忠