

河南中医药大学龙子湖校区 3 号宿舍楼地下室社区装修项目竞争性谈判公告

(招标编号：河中医竞谈-2024-06)

项目所在地区：河南省

一、招标条件

本河南中医药大学龙子湖校区 3 号宿舍楼地下室社区装修项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金 92 万元，招标人为河南中医药大学。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模 河南中医药大学龙子湖校区 3 号宿舍楼地下室社区装修，具体详见本项目竞谈文件、设计图纸及工程量清单；

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)河南中医药大学龙子湖校区 3 号宿舍楼地下室社区装修项目；

三、投标人资格要求

(001 河南中医药大学龙子湖校区 3 号宿舍楼地下室社区装修项目)的投标人资格能力要求：1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2、落实政府采购政策满足的资格要求：无。

3、本项目的特定资格要求

3.1、供应商具有建筑工程施工总承包叁级及以上资质或建筑装修装饰工程专业承包贰级及以上资质，并具有有效的安全生产许可证。

3.2、供应商拟派的项目经理须是建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格证书，具备有效的安全生产考核合格证书，且无在建项目，拟派项目经理为供应商正式员工，提供劳动合同和供应商 2024 年 1 月 1 日以来为其缴纳的不少于 3 个月的社保证明。

3.3、信誉要求：对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，拒绝参与本项目政府采购活动。【查询渠道：“失信被执行人”通过“中国执行信息公开网”(www.zxgk.court.gov.cn)网站查询，“重大税收违法失信主体”通过“信用中国”(www.creditchina.gov.cn)网站查询，“政府采购严重违法失信行为记录名单”通过“中国政府采购网”(www.ccgp.gov.cn)网站查询。】(信用信息查询时间：磋商公告发布之后至开标截止日之前)。

3.4、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目；（供应商以国家企业信用信息公示系统的公司信息、股东信息为准。）

3.5、本次竞谈不接受联合体投标。；

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 11 月 26 日 09 时 00 分到 2024 年 11 月 28 日 17 时 00 分

获取方式：获取竞谈文件的时需携带资料：①授权委托书②法定代表人及授权委托人身份证复印件③营业执照副本复印件。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 12 月 04 日 09 时 30 分

递交方式：河南晨禄工程招标代理有限公司开标室（河南省国家大学科技园（东区）6 号楼 H 座 1 层）纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 12 月 04 日 09 时 30 分

开标地点：河南晨禄工程招标代理有限公司开标室（河南省国家大学科技园（东区）6 号楼 H 座 1 层）

七、其他

一、采购条件

河南晨禄工程招标代理有限公司受河南中医药大学的委托，就河南中医药大学龙子湖校区 3 号宿舍楼地下室社区装修项目进行竞争性谈判，现欢迎符合相关条件的供应商参加竞谈。

二、谈判项目简要说明

- 1、项目名称：河南中医药大学龙子湖校区 3 号宿舍楼地下室社区装修项目
- 2、项目编号：河中医竞谈-2024-06
- 3、采购预算：92 万元，控制价 898287.15 元。
- 4、项目概况：河南中医药大学龙子湖校区 3 号宿舍楼地下室社区装修
- 5、竞谈范围：河南中医药大学龙子湖校区 3 号宿舍楼地下室社区装修，具体详见本项目竞谈文件、设计图纸及工程量清单；
- 6、项目地点：龙子湖校区 3 号学生宿舍楼
- 7、质量要求：合格，达到施工质量验收规范国家标准；
- 8、工期：自合同签订之日算起 30 天；
- 9、质保期：自验收合格之日起 3 年（保修日期以验收合格日起计算）；

- 10、资金来源：财政资金
- 11、标段划分：一个标段
- 12、本项目是否接受联合体投标：否
- 13、是否接受进口产品：否
- 14、是否为只面向中小企业采购：否

三、响应单位资格要求：

- 1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
- 2、落实政府采购政策满足的资格要求：无。
- 3、本项目的特定资格要求
 - 3.1、供应商具有建筑工程施工总承包叁级及以上资质或建筑装修装饰工程专业承包贰级及以上资质，并具有有效的安全生产许可证。
 - 3.2、供应商拟派的项目经理须是建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格证书，具备有效的安全生产考核合格证书，且无在建项目，拟派项目经理为供应商正式员工，提供劳动合同和供应商 2024 年 1 月 1 日以来为其缴纳的不少于 3 个月的社保证明。
 - 3.3、信誉要求：对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，拒绝参与本项目政府采购活动。【查询渠道：“失信被执行人”通过“中国执行信息公开网”(www.zxgk.court.gov.cn)网站查询，“重大税收违法失信主体”通过“信用中国”(www.creditchina.gov.cn)网站查询，“政府采购严重违法失信行为记录名单”通过“中国政府采购网”(www.ccgp.gov.cn)网站查询。】（信用信息查询时间：磋商公告发布之后至开标截止日之前）。
 - 3.4、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目；（供应商以国家企业信用信息公示系统的公司信息、股东信息为准。）
 - 3.5、本次竞谈不接受联合体投标。

四、竞争性谈判文件获取有关事项：

1、获取时间：2024 年 11 月 26 日至 2024 年 11 月 28 日(上午 9:00 时至 11:30 时,下午 14:30 时至 17:00 时,节假日休息)；

获取地点：河南晨禄工程招标代理有限公司（河南省国家大学科技园（东区）6 号楼 H 座 7 层）。

2、获取竞谈文件的时需携带资料：①授权委托书②法定代表人及授权委托人身份证复印件③营业执照副本复印件。

3、竞谈文件每套售价 300 元/标段，售后不退。

五、响应文件接收信息：

响应文件接收截止时间：2024 年 12 月 4 日 9:30 时（北京时间）

响应文件接收地点：河南晨禄工程招标代理有限公司开标室（河南省国家大学科技园（东区）6 号楼 H 座 1 层）

六、谈判有关信息：

谈判时间：2024 年 12 月 4 日 9:30 时（北京时间）

谈判地点：河南晨禄工程招标代理有限公司开标室（河南省国家大学科技园（东区）6 号楼 H 座 1 层）

七、发布公告的媒介

本次竞谈公告同时在《中国采购与招标网》、《河南省电子招标投标公共服务平台》上发布。

八、本次谈判联系事项：

采购人：河南中医药大学

地址：郑州市郑东新区金水东路 156 号

联系人：周浩

联系方式：0371-65680618

采购代理机构：河南晨禄工程招标代理有限公司

地址：河南省国家大学科技园（东区）6 号楼 H 座 7 层

联系人：张春雷

联系电话：0371-58553456

八、监督部门

本招标项目的监督部门为\。

九、联系方式

招 标 人：河南中医药大学

地 址：郑州市郑东新区金水东路 156 号

联 系 人：周浩

电 话：0371-65680618

电子邮件：\

招标代理机构：河南晨禄工程招标代理有限公司

地 址： 郑州市西三环河南省国家大学科技园（东区）6号楼H座7层

联 系 人： 张春雷

电 话： 0371-58553456

电子邮件： hnc1zb@126.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： _____（签名）

招标人或其招标代理机构： _____（盖章）