

商丘职业技术学院机电制冷工程学院建设项目招标公告

(招标编号：商工程〔2024〕114号)

项目所在地区：河南省, 商丘市, 民权县

一、招标条件

本商丘职业技术学院机电制冷工程学院建设项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金 6634.028702 万元，招标人为民权县职业教育培训中心。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模：商丘职业技术学院机电制冷工程学院建设项目，内容包括：1#学生餐厅、2#宿舍楼、3#宿舍楼、消防泵房、室外附属工程等设计图纸内所有内容

范围：本招标项目划分为 2 个标段，本次招标为其中的：

(001) 第一标段； (002) 第二标段；

三、投标人资格要求

(001 第一标段)的投标人资格能力要求：资格要求：投标人须具有独立法人资格，具备有效的营业执照，具有建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级（含）及以上资质，并具有有效的安全生产许可证；；

(002 第二标段)的投标人资格能力要求：资格要求：投标人具有独立法人资格，具有有效的营业执照，具有建设行政主管部门颁发的房屋建筑工程监理乙级及以上资质或监理综合资质；；

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 05 月 25 日 08 时 00 分到 2024 年 06 月 14 日 08 时 59 分

获取方式：登录商丘市公共资源交易中心网站 (<http://ggzyjy.shangqiu.gov.cn>) 下载招标文件、图纸及工程量清单

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 06 月 14 日 09 时 00 分

递交方式：商丘市公共资源交易中心平台电子上传文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 06 月 14 日 09 时 00 分

开标地点: 商丘市公共资源交易中心四楼开标席位八（商丘市南京路与中州路交叉口西南角）

七、其他

商丘职业技术学院机电制冷工程学院建设项目招标公告

本招标项目商丘职业技术学院机电制冷工程学院建设项目已由相关部门批准建设,招标人为民权县职业教育培训中心,建设资金来自专项债券资金,项目代码:2110-411421-04-01-935306,项目已具备招标条件,现对该项目进行公开招标,欢迎符合条件的单位参加投标。

一、工程概况及招标内容及范围

1.1 项目名称: 商丘职业技术学院机电制冷工程学院建设项目

1.2 项目编号: 民建招[2024] 017 号; 招标编号: 商工程〔2024〕114 号

1.3 项目概况及规模: 商丘职业技术学院机电制冷工程学院建设项目, 内容包含:1#学生餐厅、2#宿舍楼、3#宿舍楼、消防泵房、室外附属工程等设计图纸内所有内容, 主要含建筑装饰工程、强电工程、给排水工程、消防水工程、通风排烟工程、空调工程、弱电工程、绿化、路面、围墙、管网、电力等图纸范围内的建筑安装工程等。具体做法详见施工图纸。

1.4 资金来源: 专项债券资金, 已落实

1.5 标段划分: 本项目共划分为两个标段。

第一标段: 商丘职业技术学院机电制冷工程学院建设项目施工

第二标段: 商丘职业技术学院机电制冷工程学院建设项目监理

1.6 招标控制价:

第一标段: 65650952.02 元, (其中:分部分项工程费: 50051458.11 元; 措施项目费:7686630.87 元; 单价措施费:6329114.05 元; 总价措施费:1357516.82 元; 措施项目费: (不含安全文明费): 6329114.05 元; 规费: 1642142.22 元; 增值税: 5420720.82 元; 暂列金额:50000 元; 专业暂估价:800000 元; 安全文明施工措施费:1357516.82 元)

第二标段: 施工标段中标价的 1.05 %

1.7 招标范围:

第一标段: 施工图纸、工程量清单范围内的所有内容;

第二标段: 施工工期加缺陷责任期全过程监理。

1.8 建设地点: 民权县冰熊大道以北, 江山大道以西, S211 (中山大道) 以东;

1.9 计划工期: 第一标段: 420 日历天; 第二标段: 施工工期加缺陷责任期。

1.10 质量要求: 合格。

二、投标人资格要求

2.1 第一标段：

2.1.1 资格要求：投标人须具有独立法人资格，具备有效的营业执照；具有建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级（含）及以上资质，并具有有效的安全生产许可证；

2.1.2 人员要求：①项目经理要求：投标人拟派项目经理须具备建筑工程专业贰级（含）以上注册建造师资格，具备有效的安全生产考核合格证书，且现阶段没有担任任何在建建设工程项目的项目经理，须出具项目经理无在建承诺书，应提供劳动合同及 2023 年 6 月以来本单位为其缴纳的任意 1 个月的社保缴纳证明并提供查询方式（以劳动和社会保障部门出具的书面证明或查询清单为准）。

②技术负责人要求：拟派技术负责人应提供劳动合同及 2023 年 6 月以来本单位为其缴纳的任意 1 个月的社保缴纳证明并提供查询方式（以劳动和社会保障部门出具的书面证明或查询清单为准）。

2.2 第二标段：

2.2.1 资格要求：投标人具有独立法人资格，具有有效的营业执照，具有建设行政主管部门颁发的房屋建筑工程监理乙级及以上资质或监理综合资质；

2.2.2 项目总监要求：投标人拟派项目总监须具有国家行政主管部门颁发的注册监理工程师证书（专业：房屋建筑工程），项目总监须是本单位员工，提供与本单位签订的劳动合同及 2023 年 6 月以来本单位为其缴纳的任意 1 个月的社保缴纳证明并提供查询方式（以劳动和社会保障部门出具的书面证明或查询清单为准）。

2.3 财务要求：投标人财务状况良好，没有财务被接管、破产、冻结状态（须提供 2020 年度、2021 年度、2022 年度财务审计报告，企业成立不足三年的，提供自成立年度至今的财务审计报告）；

2.4 信誉要求：投标人应提供全国建筑市场监管公共服务平台

（<https://jzsc.mohurd.gov.cn/home>）查询的投标人和拟派项目经理（施工标段）的建筑市场主体“黑名单”；国家企业信用信息公示系统（<http://www.gsxt.gov.cn>）查询的严重违法失信名单；“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）查询的严重失信主体名单信用记录，被列入建筑市场主体“黑名单”、严重违法失信名单、严重失信主体名单的单位且在管理期限内的将被拒绝参与本项目投标。投标人应在招标公告发布后对本单位信用信息进行查询并将查询结果做在投标文件中。

投标人不存在被吊销许可证件、营业执照，限制开展生产经营活动、责令停产停业、责令关

闭、限制从业等，取消投标资格的情形(投标人提供承诺书)。

2.5 其他要求 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目的投标（提供加盖投标人印章的“全国企业信用信息公示系统”中公示的公司信息、股东或投资人信息）；

2.6 本次招标不接受联合体投标。

三、招标文件的获取

3.1 凡有意参加投标者,企业可直接在该公告下方相关附件下载也可以免费注册登录商丘市公共资源交易中心网站（<http://ggzyjy.shangqiu.gov.cn>）下载招标文件、图纸及工程量清单；

3.2 招标文件下载开始时间：同招标公告发布时间；

3.3 招标文件下载截止时间：同开标时间。

四、投标文件的递交

4.1 网上递交投标文件的截止时间及开标时间：2024年6月14日上午9时00分(北京时间)

4.2 开标地点 商丘市公共资源交易中心四楼开标席位八（商丘市南京路与中州路交叉口西南角）；

4.3 投标文件解密开始和截止时间：2024年6月14日09时00分至2024年6月14日11时00分；在规定的时间内因投标人原因未完成解密的投标文件视为无效；

4.4 投标人应将电子投标文件在投标专区上传到商丘市公共资源交易中心平台。电子投标文件逾期上传或没有上传的，招标人将拒绝接收；

4.5 电子投标文件网上递交流程：在电子投标文件网上递交的截止时间前，使用CA锁登录后将已固化且加密的电子投标文件通过网上递交的方式在投标专区自行网上递交，并确保网上递交成功（为保证文件正常网上递交，请投标人错峰上传，详细操作可参阅交易平台办事服务-操作指南-投标阶段）；

4.6 本项目实行不见面开评标，投标人不需再到达现场（需要现场演示或样品展示的除外），请投标人通过互联网登录交易平台自助完成投标签到、投标文件解密及澄清答疑等操作，具体流程详见交易中心系统2019年12月31日发布的《关于实行全过程不见面交易的公告》附件“商丘市公共资源交易平台操作指南2019-12-31版本”。

五、投标保证金交纳

5.1 投标保证金：最高不超过该项目招标控制价的2%，详见招标文件；

5.2 交纳方式：可以采用银行投标保函、投标保证金保险、银行汇款的方式；

5.2.1 银行投标保函、投标保证保险开具时间及方式:

(1) 开具截至时间 2024 年 5 月 25 日 9:00 至 2024 年 6 月 14 日 00:00:00 时截止(以保函实际开具成功时间为准)。

(2) 开具方式: 在商丘市公共资源交易中心 (<http://www.sqggzy.com>) 对应项目公告下点击“我要投标”进入投标管理页面, 选择“开具投标保函/保证保险”。具体流程详见商丘市公共资源交易中心系统 2020 年 3 月 6 日发布的《关于推行电子投标保函的通知》附件“电子投标保函办理流程”。

5.2.2 银行汇款缴纳时间及方式:

(1) 交纳及到账时间: 2024 年 5 月 25 日 9:00 至 2024 年 6 月 13 日 17:00 时截止(以保证金实际到账时间为准)。

(2) 获取方式: 在商丘市公共资源交易中心 (<http://www.sqggzy.com>) 对应项目公告下点击“我要投标”进入投标管理页面, 选择“保证金账号”。(保证金账户由银行账号池提供, 且每个标段每个投标人获取的账号均不会相同, 保证金递交须由投标人的基本账户汇出, 若出现多个投标人保证金交至同一账号或多个保证金由同一基本账号转出均按无效处理。

5.2.3 投标保函、投标保证保险递交注意事项:

交纳方式: 投标保函、投标保证保险: 投标专区投标保证金交纳方式中选择“投标保函/保证保险”

使用要求、使用方法: 投标人可以使用电子投标保函替代投标保证金, 且各出函机构出具的符合法律规定的银行保函、担保保函、保证保险保函与现金保证金具有同等效力。可在商丘市公共资源交易中心平台自主选择出函机构开具电子投标保函, 但必须在投标截止当天零时前开具成功。电子投标保函实行全流程自动化标准化封闭式在线办理, 办理数据与交易服务平台实时交互共享, 实现招标人与投标人之间的信息实时验证和电子数据确认。具体流程详见商丘市公共资源交易中心系统 2020 年 3 月 6 日发布的《关于推行电子投标保函的通知》附件“电子投标保函办理流程”

关于启用新版招标人工具箱和投标人工具箱 2023-12-13(V6.7.0)的通知, 具体内容请详见商丘市公共资源交易中心(2023.12.13)首页-通知公告。投标人在制作投标文件时, 投标人使用的工具箱版本需与代理使用同一版本的投标工具箱, 请及时关注招标代理公司使用的招标文件制作工具版本, 并使用同一版本号投标文件制作工具。

六、发布公告的媒介

本次招标公告在《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》、《全

国公共资源交易平台(河南省·商丘市)》网站上发布。

七、联系方式

招标人：民权县职业教育培训中心

地 址：民权县冰熊大道 138 号

联系人：刘先生

联系电话：13513709229

代理机构：河南旭祺工程咨询管理有限公司

地址：河南省驻马店市西平县西平大道中段鸿景港湾

联系人：李女士

联系电话：18337104946

监督单位：民权县城乡建设发展中心建设工程招标投标与定额站

地址：民权县和平东路环保大厦 15 楼

联系电话：0370-8688868

电子邮箱：mqxzhbb@126.com

八、监督部门

本招标项目的监督部门为民权县城乡建设发展中心建设工程招标投标与定额站。

九、联系方式

招 标 人：民权县职业教育培训中心

地 址：民权县冰熊大道 138 号

联 系 人：刘先生

电 话：13513709229

电子邮件：/

招标代理机构：河南旭祺工程咨询管理有限公司

地 址：河南省驻马店市西平县西平大道中段鸿景港湾

联 系 人：李女士

电 话：18337104946

电子邮件：hnxqgczx@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）