

上海红塔大酒店 2023 年楼宇自控系统更新项目招标公告

(招标编号：采招 2023-2783)

项目所在地区：上海市

一、招标条件

本上海红塔大酒店 2023 年楼宇自控系统更新项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为自筹资金 120 万元，招标人为上海红塔大酒店有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模：2.1 项目名称：上海红塔大酒店 2023 年楼宇自控系统更新项目 2.2 招标内容：工作站台式电脑主机 2 台、网络控制引擎 4 台、操作系统 1 套、数据库软件 1 套、通讯网关 4 台、数据管理服务器软件 1 件、BACnet 高级可编程数字控制器 40 台、不同规格参数 BACnet I/O 扩展模块 140 台、DDC 控制盘柜 56 台及相关服务（具体详见招标文件第三章技术要求书）。2.3 资金来源：企业自筹。2.4 最高投标限价：120 万元（含税）。超过最高投标限价的投标文件将被否决。2.5 服务期限 自合同签订生效之日起 50 日历日至项目验收完成。26 服务质量 符合国家、省、市及行业现行相关法律法规、规范及标准，满足招标人要求。27 交付方式：详见合同条款。2.8 标段划分：本项目不划分标段。2.9 质保期：24 个月。

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)上海红塔大酒店 2023 年楼宇自控系统更新项目；

三、投标人资格要求

(001 上海红塔大酒店 2023 年楼宇自控系统更新项目)的投标人资格能力要求：3.1 本次招标的合格投标人应同时满足下列资格要求：

3.1.1 投标人是在中华人民共和国境内（不包括香港、澳门及台湾地区，简称“中国境内”）注册的独立法人或其他组织；

3.1.2 投标人须具有承接本项目所需的人员、设备和专业技术能力。

3.1.3 投标人须具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，提供 2022 年度经第三方审计的审计报告及财务报表（须包含资产负债表、现金流量表、利润表），2022 年以后新成立的，提供成立至今的财务报表（包括资产负债表、利润表、现金流量表）或相关情况说明。

3.2 信誉要求：

- 3.2.1 投标人及其法定代表人在“中国执行信息公开网”网站未被列入“失信被执行人”；
- 3.2.2 投标人在“国家企业信用信息公示系统”未被列入“严重违法失信名单（黑名单）”；
- 3.2.3 投标人及其法定代表人自 2017 年 10 月 15 日至今在“中国裁判文书网”“刑事案由”专栏查询无行贿犯罪记录；
- 3.2.4 投标人及其法定代表人、主要负责人未被正式列入中国烟草总公司、云南中烟、合和集团发布的“存在行贿行为供应商名单”；未被正式列入由中国烟草总公司转发的行业其他工商企业“存在行贿行为供应商名单”（由采购人进行查询并将查询结果提交评审）。
- 3.3 本项目不得转包和分包；本项目不接受联合体投标。本项目不允许转包；
- 3.4 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标；
- 3.5 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一招标项目投标。
- 3.6 服务商需具备电子与智能化工程专业承包二级及以上，建筑机电安装工程专业承包三级及以上。
- 3.7 若投标人非投标产品的原厂商（制造商），则须具有投标产品的原厂商（制造商）针对本项目出具的授权函；

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2023 年 12 月 08 日 09 时 00 分到 2023 年 12 月 14 日 16 时 00 分

获取方式：凡有意参加投标者，请于招标文件获取时间范围内委派授权代表持如下文件：（复印件需加盖公章）：1）营业执照副本复印件；2）投标人的法定代表人证明及身份证复印件，法定代表人授权委托书原件，受委托人身份证复印件至上海市杨浦区大连路 588 号宝地广场 A 座 1705 室缴纳工本费获取招标文件，本次招标文件收取工本费人民币 500 元/本，售后不退。注 ①投标人须提供上述资料复印件及授权代表的身份证原件，复印件须加盖公章。②获取招标文件时提供的资料应与投标文件中的资格证明文件一致，如有不同，以投标文件为准。③投标人提供的一切资料均应以中文为准，如果因为语言误差造成的损失由投标人负责。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2023 年 12 月 28 日 13 时 30 分

递交方式：上海市杨浦区大连路 588 号宝地广场 A 座 1705 室纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2023 年 12 月 28 日 13 时 30 分



开标地点：上海市杨浦区大连路 588 号宝地广场 A 座 1705 室

七、其他

1. 发布公告的媒介，本次招标公告同时在“中国采购与招标网”、“中国招标投标公共服务平台”、《云南合和（集团）股份有限公司官网》、《中国烟草总公司网站》上发布，招标人及招标代理机构对其他网站或媒体转载的公告及公告内容不承担任何责任。以上信息若有变更我们会通过上述网站通知，请有意向的投标人关注。

2. 支付二维码（现场扫码）。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招标人：上海红塔大酒店有限公司

地址：上海市浦东新区东方路 889 号

联系人：诸老师

电话：021-50504567-6708

电子邮件：/

招标代理机构：上海百通项目管理咨询有限公司

地址：上海市杨浦区大连路 588 号宝地广场 A 座 1705 室

联系人：李星雨

电话：19117210509

电子邮件：lixingyu@btzx12.wecom.work

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：李星雨（签名）

招标人或其招标代理机构：上海百通项目管理咨询有限公司（盖章）

