

一、招标条件：

本招标项目2023年度宜昌市玛瑙河流域全域国土综合整治项目（一期）A片区已由区政府第42次常务会会议批准建设，建设资金来自投资主体自筹，招标人为宜昌梅林投资管理有限公司，招标代理机构为湖北巨耀项目管理有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目的监理进行公开招标。

二、项目概况与招标范围：

1、项目名称：2023年度宜昌市玛瑙河流域全域国土综合整治项目（一期）A片区监理（二标段国土整治类）

2、建设地点及规模：鸦鹊岭集镇，涉及鸦鹊岭镇的白河村、三合村、梅林村、童畈村、黄金堂村、云台村和东山村共计7个行政村全部区域范围；

建设规模：1、村庄环境整治项目：1、8处核心村落庭院美化亮化绿化，房屋改造，居民点景观提升，资金估算660万元；2、主要道路沿线居民前庭后院整理，庭院美化绿化，资金估算845万元；3、白河村村标、三合村村标、童畈村村标等共计5处村牌，资金估算25万元；4、童畈村村委会节点改造，资金估算60万元。

2、基础设施提档升级项目：1、主要旅游贯穿环线、过境交通提档升级50km，主要包括各村中心路的提档升级，资金估算3734万元；2、补充新建村级道路15.38km，资金估算461.4万元；3、白河村文化广场1处、三合村文化广场1处、童畈村文化广场2处共计4处，资金估算160万元。

3、流域生态综合治理项目：1、治理玛瑙河重点河道2km，包括水环境治理、岸坡防护、河道整治、生态景观修复等；2、治理次要水系灌排系统22.3km，采用生态沟渠；3、生态堰塘整治43口；4、玛瑙河沿线亲水平台2处；5、农村面源污染治理、环境植绿；6、1个村垃圾处理系统构建；7、配套墩子河范围内一条路、四个节点的项目建设。

4、农文旅产业融合发展项目：1、秸秆仓储中心基础设施配套，资金估算76万元；2、白河村农耕文化广场改造，资金估算25.79万元。

具体子项目以优化后的《2023年度宜昌市玛瑙河流域全域国土综合整治项目（一期）A片区实施方案》并结合预算评审后的规划和预算编制方案为准。

三、招标范围：

1、招标范围：设计施工图范围内的施工阶段和保修阶段的监理工作。

2、标段划分：本项目共划分为2个标段（投标人只允许投其中一个标段）

3、计划监理与相关服务期：施工阶段服务期从开工至全部工程竣工验收结束。保修阶段服务期为工程完工验收合格后2年。

4、工程概算投资额：7783万元

5、工期控制目标：同各单项工程施工合同工期要求。

6、质量控制目标：同各单项工程施工合同质量要求。

7、安全生产控制目标：达到《市政工程施工安全检查标准》（CJJ/T 275-2018）合格标准，避免发生重大安全事故；达到《水利工程建设安全生产管理规定》的合格标准。

四、投标人资格要求（资格要求具体内容详见招标文件）

1、本次招标要求投标人须具备建设行政主管部门核发的有效工程监理综合资质或市政公用工程专业监理乙级及以上资质或水利工程施工监理乙级及以上资质，并在人员、设备、资金等方面具有相应的监理能力。其中，投标人拟派本项目总监理工程师须具备市政公用工程或水利工程专业注册监理工程师注册执业证书，在本单位注册，且须承诺若投标单位中标，投标单位拟派总监理工程师承诺在本工程实施期间最多只能同时担任三个工程的项目总监，且未任职于宜昌市行政区域以外项目。

2、本次招标不接受联合体投标。

3、在投标截止时间当天，投标人在“信用中国”网站，未被列入失信被执行人；在“国家企业信用信息公示系统”未被列入严重违法失信企业名单；在“湖北省公共资源招标投标信用信息平台”未被列入重点监管对象。

4、本项目为专门面向中小微企业项目，投标人应为中小微企业（监狱企业、残疾人福利性单位均视同小微企业）。

五、招标文件的获取：

1、凡有意参加投标者，应当在宜昌公共资源交易信息网进行网员注册，并领取CA数字证书。具体操作参见《宜昌公共资源交易信息网上交易系统投标企业操作指南》（网址：<http://ggzyjy.yichang.gov.cn/TPFront/>）

2、完成网员注册后，请于2023年12月30日至2024年1月9日17点30分止（北京时间、下同），通过互联网使用CA数字证书登录“夷陵区公共资源交易信息网”（网址：<http://ggzyjy.10.gov.cn/yiSite/>，下同）免费下载招标文件。未按规定从“夷陵区公共资源交易信息网”下载招标文件的，其投标将被否决。

六.投标文件的递交：

1、投标文件递交截止时间为2024年1月19日09时00分止（北京时间）；

2、投标人应当在投标截止时间前，通过互联网使用实体CA锁、手机CA证书（标证通）或电子营业执照(具体操作参见宜昌市公共资源电子交易平台—办事指南—操作手册—电子营业执照交易主体操作手册)登录项目所属电子交易平台，将加密电子投标文件上传，并保存上传成功后系统自动生成的电子签收凭证，递交时间即为电子签收凭证时间。逾期未完成上传或未按规定加密的电子投标文件，招标机构（项目所属电子交易平台）将拒收投标文件。

七、投标相关事宜：

1、开标时间：2024年1月19日09时00分止（北京时间）；

2、招标机构通过互联网在宜昌市夷陵区公共资源交易中心（夷陵区发展大道111号夷陵国际4楼423室）组织解密工作，并在投标截止时间30分钟前进入“夷陵区公共资源交易信息网”，登录“宜昌不见面开标大厅”选择相应标段作在线开标前的准备工作。

3、投标人应当在能够保证设施设备可靠、互联网畅通的任意地点，通过互联网在线参加解密工作。在投标截止时间前，进入“夷陵区公共资源交易信息网”，使用加密其投标文件的实体CA锁、手机CA证书（标证通）或电子营业执照(具体操作参见宜昌市公共资源电子交易平台—办事指南—操作手册—电子营业执照交易主体操作手册)，登录“宜昌不见面开标大厅”选择所投标段参加开标，并实时在线关注招标机构的操作情况。

4、投标文件提交截止时间（开标时间）是否有变化，请关注本次招标过程中发布的变更公告或澄清修改文件中的相关信息。

八、评标办法：本次招标评标办法采用综合评估法。

本项目为“评定分离”（评标和定标分离）项目。

九、发布公告的媒介：本次招标公告在夷陵区公共资源交易信息网(<http://ggzyjy.10.gov.cn/yiSite/>)上发布。

十、联系方式：

招标人：宜昌梅林投资管理有限公司

地址：宜昌市夷陵区鸦鹊岭镇梅林大道106号

联系人：袁佰龙

联系电话：13872634077

招标代理机构：湖北巨耀项目管理有限公司

地址：夷陵区黄金六巷7号

联系人：张爱萍

联系电话：15997570610