

1 招标条件

本招标项目的招标人为上海国际机场股份有限公司，招标项目资金来自企业自筹资金。该项目已具备招标条件，现进行国内公开招标。本次招标不接受联合体投标。

2 招标范围

在消费市场迭代的背景下，浦东机场同时面临客流量、运行规则、经营情况及招商策略的变化，为精准契合旅客需求，充分体现场地资源价值，提高浦东机场候机楼商业运营能力，亟需通过科学评估商业客群和持续优化商业经营，为后续商业布局规划提供依据。

本采购项目的服务期限为自协议签订之日起24个月，以投标人完成协议项下所有工作报告及服务内容并经招标人最终确认为准。

3 投标人资格要求

(1) 投标人须是中华人民共和国境内注册合法运作的法人或其他组织，具有独立承担招标项目的能力和独立订立、履行合同的能力（投标人应提交有效营业执照复印件（非企业性单位提供响应的有效登记证复印件））。

(2) 投标人应具备承担本项目的资质条件、能力和信誉。投标方须保证，在本次招投标工作过程中以及合同履行期限内，招标文件中要求其具备的响应资质条件、能力、证明文件及其他相关的资格或要求始终保持有效。

(3) 投标人须具有与本招标项目相应的服务能力，在2019年1月1日至投标截止日，以合同签订时间为准，须具有至少1个合同金额大于50万元（含）国内购物中心或商业综合体或民航商业领域商业定位或商业规划或客群研究咨询业绩（具有一即可），须提供合同复印件并加盖投标人公章，包括合同首页、标的页、服务内容页、签章页、签署日期页，若合同及其附件不能说明提供的服务内容，则必须补充业主证明材料或其他同等有效证明材料，否则，该业绩不予认可。

(4) 本项目不接受联合体投标。

4 招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者，请于2024年8月9日起至2024年8月14日止，每日上午9:00至16:00（节假日除外）（北京时间，下同），登录上海国际招标有限公司网站(<https://www.shabidding.com>)在线领购招标文件。

4.2 招标文件每套售价500元，售后不退。未领购招标文件的不得参加投标，招标机构将拒收其投标文件。

网站首次注册需要提供《供应商注册专用授权函和承诺书》（可从供应商注册页面下载）和营业执照等盖章扫描件，供应商应当提前准备，尽早办理，以免影响领购招标文件。

已注册的潜在投标人可从网站采购公告栏的相应公告中进入在线领购招标文件流程，在线领购招标文件时，潜在投标人应当从网站指定位置上传以下资料的原件扫描件：已签署的《保密承诺》（内容附后）、法定代表人授权书及被授权人身份证，否则招标代理有权拒绝向其提供相关信息和出售招标文件。潜在投标人提交领购申请并支付费用到账后即可下载电子招标文件。项目经理会将纸质文件快递给潜在投标人。购买招标文件时提供的资料应与投标文件中的资格证明文件一致，如有不同，以投标文件为准。投标人的合格与否，将由评标委员会决定。

5 投标文件的递交

5.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2024年8月30日9时30分（北京时间），地点为上海市延安西路358号美丽园大厦12楼1203会议室递交纸质文件。

5.2 逾期送达的、未送达指定地点的或者不按照招标文件要求密封的投标文件，招标人将予以拒收。

6 发布公告的媒介

本次招标公告在“中国招标投标公共服务平台”上发布。

7 联系方式

招标人：上海国际机场股份有限公司	招标代理机构：上海国际招标有限公司
地址：浦东新区启航路900号	地址：中国上海延安西路358号美丽园大厦14楼

招标人：上海国际机场股份有限公司	招标代理机构：上海国际招标有限公司
邮编：201207	邮编：200040
联系人：顾老师	联系人：唐臻善、王晋
电话：021-68341723	电话：86-21-32173716、32173661
电子邮件：/	电子邮件：tangzhenshan@shabidding.com、wangjin@shabidding.com

附：

相关格式：

保密承诺书

致：上海国际招标有限公司

我公司有意参加浦东机场商业客群研究及经营评估咨询项目（项目编号：2306034175，以下简称“本项目”），现委托在下签字的代理人（姓名）向贵司了解相关信息和购买招标文件。

我公司在此郑重承诺：无论是否参与投标，我司均对获取的本项目相关信息和资料负有保密义务（贵司和招标人已在媒体公开的信息和资料除外），不向新闻媒体或任何机构、个人泄露本项目的任何信息或资料，并承担由于违反保密义务而产生的法律责任，包括但不限于赔偿招标人上海国际机场股份有限公司由此造成的直接和间接损失。保密期限为自签署保密承诺之日起180个月。

特此声明。

单位名称（加盖公章）：

代理人签字：

日期：

购买招标文件的法定代表人授权书

本授权书声明：我（姓名）系（投标人名称）的法定代表人，现授权委托（单位名称）的（姓名）为我公司代理人，代表本公司购买上海国际招标有限公司（招标机构）组织实施的浦东机场商业客群研究及经营评估咨询项目的招标文件（项目编号：2306034175）。代理人在购买招标文件过程中所签署的一切文件和处理与这有关的一切事务，我均予以承认。

代理人在授权委托书有效期内签署的所有文件不因授权委托的撤销而失效，除非招标机构或招标人事先收到了撤销授权委托的书面通知，本授权委托书自 年 月 日开始至购买招标文件完成止。

代理人无转委托权。

特此委托。

法定代表人签字或盖章：

代理人签字或盖章：

单位名称（盖公章）：

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： 王晋 （签名）

招标人或其招标代理机构： _____ （盖章）

