

临港新片区 105 北 F10-01、I07-01、F06-04、I04-04 地块项目示范区（含中转区）管理服务中标候选人公示
（招标编号：JKZJ-QZ-853）

公示结束时间：2024 年 01 月 13 日

一、评标情况

标段(包)[001]临港新片区 105 北 F10-01、I07-01、F06-04、I04-04 地块项目示范区（含中转区）管理服务：

1、中标候选人基本情况

中标候选人第 1 名：上海星海时尚物业经营管理有限公司，投标报价：375.696870 万元，质量：满足招标文件要求，工期/交货期/服务期：0 天；

中标候选人第 2 名：上海全卫物业管理有限公司，投标报价：376.370660 万元，质量：满足招标文件要求，工期/交货期/服务期：0 天；

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

中标候选人(上海星海时尚物业经营管理有限公司)的项目负责人：//;

中标候选人(上海全卫物业管理有限公司)的项目负责人：//;

3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

中标候选人(上海星海时尚物业经营管理有限公司)的资格能力条件：满足招标文件要求；

中标候选人(上海全卫物业管理有限公司)的资格能力条件：满足招标文件要求；

4、中标候选人的评标情况

中标候选人(上海星海时尚物业经营管理有限公司)的评标情况：综合得分排名第一，推选为本项目第一中标候选人；

中标候选人(上海全卫物业管理有限公司)的评标情况：综合得分排名第二，推选为本项目第二中标候选人；

二、提出异议的渠道和方式

如有异议，请于公示期间与上海建科造价咨询有限公司联系，联系人：丁婉馨，联系电话：021-64682302。

三、其他



服务期限：示范区 12 个月，中转区 3 个月。

四、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

五、联系方式

招标人：上海云理经济发展有限公司

地址：上海市浦东新区水芸路 55 号 14 号

联系人：张美霞

电话：/

电子邮件：/

招标代理机构：上海建科造价咨询有限公司

地址：上海市徐汇区宛平南路 75 号 3 号楼 511 室

联系人：丁婉馨

电话：13818403582

电子邮件：840207118@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：丁婉馨（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

