

河南省自然资源环境检测有限公司实验室建设装修改造项目

询比公告

一、询比条件

本询比项目为河南省自然资源环境检测有限公司实验室建设装修改造项目，资金来源已落实。采购人为河南省自然资源环境检测有限公司，采购代理机构为方大国际工程咨询股份有限公司。项目已具备询比条件，欢迎有意向并具备相应资格的潜在供应商参加。

二、项目概况与采购范围

2.1 项目名称：河南省自然资源环境检测有限公司实验室建设装修改造项目。

2.2 采购编号：FDZX-GC-2024-0312

2.3 建设地点：河南省郑州市高新技术产业开发区枫香街 173 号天健湖智联网产业园 4 号楼 15 层。

2.4 标段划分：本项目划分为两个标段。

(1) 一标段：施工：

招标控制价：1967861.44 元；

工期：50 日历天；

质保期：3 年。

(2) 二标段：监理服务：

招标控制价：47000.00 元；

服务期限：从监理人收到委托人的书面通知之日起，至所有工程结算完成及装饰装修工程保修期结束止。包括所有工程的施工准备期、施工期、工程收尾期及装饰装修工程总承包质量保修阶段等全过程监理服务。

2.5 采购范围：

河南省自然资源环境检测有限公司实验室建设装修改造、工程监理：

(1) 一标段：本装修改造工程涉及室内装饰装修改造，包括但不限于原墙、地、顶面材的拆除，水电路、卫生间改造，消防工程改造等。具体采购范围详见询比文件第五章“技术标准及要求”、工程量清单及图纸。

(2) 二标段：项目监理，包括但不限于工程施工及保修阶段内容、材料设备供货、安装、整体保洁、后期移交运营等的监理服务。

2.6 质量标准：符合国家及省市现行工程规范、规程、规定的合格标准。

2.7 安全要求：杜绝安全事故，且工伤责任事故死亡人数为0。

三、供应商资格要求

3.1 供应商须具有企业独立法人资格，具有有效的企业法人营业执照。

3.2 资质要求：

(1) 一标段：须同时具有有效的建设行政主管部门颁发的建筑装修装饰工程专业承包二级及以上资质、建筑机电安装工程专业承包三级及以上资质、消防设施工程专业承包二级及以上资质，并具有有效的安全生产许可证。

(2) 二标段：须具有有效的房屋建筑工程监理专业丙级及以上资质。

3.3 项目经理/总监要求：

一标段：拟派项目经理具有建筑工程专业二级及以上注册建造师资格，具有有效的安全生产考核合格证B类（在有效期内），且无在建项目（提供承诺书），提供与供应商签订的有效的劳动合同及2024年1月1日以来任意连续3个月由供应商缴纳的社保证明材料。

二标段：拟派项目总监应具有房屋建筑工程专业国家注册监理工程师资格，提供与供应商签订的有效的劳动合同及2024年1月1日以来任意连续3个月由供应商缴纳的社保证明材料。

3.4 财务要求：供应商具有良好的财务状况，财产没有被冻结、接管、破产状态；没有处于经营异常状态。（提供2023年度经会计师事务所或审计机构审计的财务审计报告，新成立企业提供近3个月内基本户开户行出具的资信证明材料。）

3.5 信誉要求：

(1) 对列入“失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单”的供应商，拒绝参与本项目投标活动。查询渠道：①通过“信用中国（www.creditchina.gov.cn）”查询“失信被执行人（链接至“中国执行信息公开网”）、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单”和“中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）”查询“政府采购严重违法失信行为记录”查询企业；②通过“信用中国”网站（<http://www.creditchina.gov.cn/>）“信用服务”-“失信被执行人”-跳转链接至“中国执行信息公开网”网站（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）查询



法定代表人、拟派项目经理（一标段）/拟派总监（二标段）。（以上查询网页须显示查询日期，查询时间：自本询比公告发布之日起，查询结果时间须为网站实时产生的时间，如未显示时间以采购人或代理机构现场查询为准）；

(2)单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目同一标段的投标，法定代表人为同一个人的两个以上法人，母公司、全资子公司及存在控股关系的公司，不得同时参加本项目同一标段的投标。若出现上述两种情况任意一种情况的视为同时放弃本项目的投标。【提供在“国家企业信用信息公示系统”中查询打印的相关材料（查询时间：自本询比公告发布之日起，查询结果时间须为网站实时产生的时间，如未显示时间以采购人或代理机构现场查询为准）】；

(3) 供应商具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，具有履行合同所必需的设备和专业技术能力、完善的售后服务体系，并在人员、设备、资金等方面具有相应的专业能力；供应商应遵守国家有关的法律、法规和政策，最近三年内（2021年1月1日至今），在经营活动中无重大安全事故、没有重大违法、违规行为，无被行业主管部门处以重大违规记录或列入不良企业黑名单。（提供承诺书，格式自拟）

3.6 其他要求：

(1) 一标段接受联合体投标，如为联合体投标的，需提供联合体协议书。

(2) 二标段不接受联合体投标。

备注：响应单位仅能投报一个标段。

四、询比文件的获取

4.1 询比文件获取时间：2024年9月11日-2024年9月13日（上午9:30-11:30、下午14:30-17:00，节假日除外）。

4.2 询比文件获取地点：方大国际工程咨询股份有限公司（郑州市郑东新区康宁街与普济路交会处德威广场12层）。

4.3 询比文件获取方式：持授权委托书及法定代表人、授权委托人身份证复印件、联合体协议书（如为联合体投标的需提供）至方大国际工程咨询股份有限公司（郑州市郑东新区康宁街与普济路交会处德威广场12层）购买询比文件。

4.4 询比文件费用：一标段：500元/份，二标段：100元/份，售后不退。



五、询比文件的递交

5.1 响应文件递交截止时间及询比时间：2024 年 9 月 14 日 14 时 30 分（北京时间）。

5.2 询比地点：方大国际工程咨询股份有限公司开标室（郑州市郑东新区康宁街与普济路交会处德威广场 12 层）

5.3 逾期送达或未送达指定地点的响应文件，采购人不予受理。

六、发布媒体

本次询比公告同时在《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》上发布，采购人及采购代理机构对任何转载信息及由此产生的后果均不承担任何责任。

七、联系方式

采购人：河南省自然资源环境检测有限公司

地 址：河南省郑州市高新技术产业开发区枫香街 173 号天健湖智联产业园 4 号楼 15 层

联系人：贺梓宸

电 话：13525557299

采购代理机构：方大国际工程咨询股份有限公司

地 址：郑州市郑东新区康宁街与普济路交会处德威广场 12 层

联系人：朱雅乐、杜创业、楚梦瑶

电话：0371-85967760、0371-86120322、0371-85969785

邮箱：zbcgsyb@163.com

