

锦华阙小区项目全过程造价咨询（一标段） 招标公告

（招标编号：XXCT-GC-GCZB-2023-153）

项目所在地区：陕西省

一、招标条件

本锦华阙小区项目全过程造价咨询（一标段）已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金自筹资金，招标人为西咸新区沣业锦华置业有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模：锦华阙小区项目位于西咸新区秦汉新城渭北片区正阳四路以东、兰池二路以南、正阳五路以西、兰尚路以北。项目规划用地面积约 86161 平方米，总建筑面积约 312834 平方米，地上建筑面积约 215402 平方米，地下建筑面积约 97432 平方米。本项目全过程造价咨询，包含项目前期、项目招标、项目过程管控、项目结算等阶段的造价咨询工作。

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001) 锦华阙小区项目全过程造价咨询（一标段）；

三、投标人资格要求

(001 锦华阙小区项目全过程造价咨询（一标段）)的投标人资格能力要求：1、投标人能够为独立承担民事责任的法人或其他组织，具有合法有效的营业执照或其他组织证明；2、投标人拟派项目负责人具备国家一级注册造价工程师执业资格（国家注册造价工程师）且在本单位注册；3、信誉良好，未被列入“信用中国”网站（<https://www.creditchina.gov.cn>）或“中国执行信息公开网”网站（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）失信被执行人；；

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2023 年 07 月 28 日 00 时 00 分到 2023 年 08 月 02 日 00 时 00 分

获取方式：请各投标人在招标文件获取时间内，在全国公共资源交易平台（陕西省·西咸新区）网（<http://xxxq.sxggzyjy.cn/>）免费下载获取电子招标文件，逾期下载通道将关闭，未及时下载获取电子招标文件将会导致后期无法上传电子投标文件。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2023 年 08 月 17 日 09 时 30 分



递交方式：全国公共资源交易平台（陕西省·西咸新区）电子上传文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2023年08月17日09时30分

开标地点：全国公共资源交易平台（陕西省·西咸新区）

七、其他

本次招标公告同时在《全国公共资源交易平台（陕西省·西咸新区）》、《陕西采购与招标网》上发布。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为陕西西咸新区城建投资集团有限公司。

九、联系方式

招标人：西咸新区沣业锦华置业有限公司

地址：陕西省西咸新区秦汉新城渭城街办金旭路6号2-1-537号

联系人：白工

电话：029-33291845

电子邮件：/

招标代理机构：陕西慧科工程管理咨询有限公司

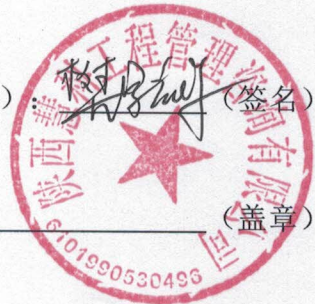
地址：西安市雁塔区太白南路39号1203室

联系人：李工、宋工、樊工

电话：029-89192999

电子邮件：snhuike@126.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）



（签名）

招标人或其招标代理机构：_____

（盖章）