

城市新中心全民健身中心项目设计施工总承包（EPC）(项目名称)设计施工总承包标段标段招标公告

1.招标条件

1.1本招标项目城市新中心全民健身中心项目设计施工总承包（EPC）(项目名称)已由眉山市发展和改革委员会(项目审批、核准或备案机关名称)以川投资备【2305-511400-04-01-603344】FGQB-0054号（批文名称及编号）批准建设，项目业主为眉山城市新中心投资运营有限公司，建设资金来自企业自筹（资金来源），项目出资比例为100%，招标人为眉山城市新中心投资运营有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目的设计施工总承包进行公开招标。

1.2本招标项目由眉山市发展和改革委员会（核准机关名称）核准（招标事项核准文号为川投资备【2305-511400-04-01-603344】FGQB-0054号）的招标组织形式为自行招标委托招标。招标人选择的招标代理机构是四川固恒信息技术有限公司。

2.项目概况与招标范围

2.1建设地点城市新中心片区。2.2建设规模：建设内容包括高标准多功能攀岩馆（总建筑面积约8000平方米），轮滑、滑板、小轮车、儿童无动力乐园、高空攀爬矩阵等新兴运动场地（总面积约10700平方米），户外活动场地（开展国际国内攀岩赛事、飞盘、腰旗橄榄球、户外运动展会等），地下停车场（预估不少于150个停车位）及其他配套设施及其周边公园绿地和水系。2.3项目总投资：25000万元。2.4招标范围：（1）工程设计：包括本项目范围内的包括工程施工图设计、室内装饰装修设计及后续设计配合工作、参加交（竣）工验收、资料归档并移交等内容，以项目概算相应清单表达范围为准。设计按招标人要求提供各阶段符合要求的设计成果并通过审查，同时应配合施工及其他相关后续服务工作。（2）工程施工：包含但不限于施工图纸（含变更）和相应工程量清单所表达的范围及竣工验收合格的整体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修工作、后续配合工作等内容。（3）项目咨询管理服务。2.5计划工期：设计工期30日历天，施工工期250日历天，其中攀岩馆、地下室、出入口通道及其周边景观施工工期为150日历天，攀岩馆及周边场地在要求的150日历天施工工期内需达到承接攀岩相关赛事场地标准。2.6工程质量要求：符合国家及行业现行施工质量验收标准，满足设计要求达到合格。设计质量要求：满足国家现行规范、规定及工程建设强制性标准的有关要求。2.7资金来源：企业自筹。2.8标段划分：1个标段，具体划分为：/。2.9本次招标实行资格后审。

（说明本次招标项目的建设地点、规模及投资额、计划工期、招标范围、标段划分及标段投资额等）。

3.投标人资格要求3.1本次招标要求投标人须具备

3.1.1资质要求：须具备独立法人资格，施工单位具备国家行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包壹级及以上资质，设计单位具备国家行政主管部门颁发建筑行业（建筑工程）甲级及以上设计资质，施工单位须具备有效的安全生产许可证。

3.1.2业绩要求：（本项为多选）

设计业绩要求：近年（2020-01-01至投标截止时间，不少于3年）

已完成不少于1（1至3个）个类似项目。类似项目是指：

单项合同建安工程费不低于1亿元的公共建筑总承包（EPC）业绩。注：近年完成的类似业绩应附合同协议书、工程接收证书（工程竣工验收证书）复印件或扫描件；业绩认定时间以工程接收证书（工程竣工验收证书）载明的时间为准。

施工业绩要求：近年（至投标截止时间，不少于3年）已完成不少于（1至3个）个类似项目。类似项目是指：

。

无业绩要求。

3.1.3项目经理的资格要求：由设计负责人兼任由施工负责人兼任，须为本单位人员（若为联合体投标，须为联合体牵头人人员）。

3.1.4设计负责人的资格要求：一级注册建筑师资格，须为投标人本单位人员（联合体投标的，应为联合体中设计单位人员）。

3.1.5施工负责人（建造师，下同）的资格要求：建筑工程专业一级注册建造师，具有省级及以上住房城乡建设主管部门颁发的安全生产考核合格证（B证），须为投标人本单位人员（联合体投标的，应为联合体中施工单位人员）。

3.2本次招标接受联合体投标。联合体投标的，联合体牵头人应为设计单位施工单位，同时满足下列要求：1、施工单位具有建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包壹级及以上资质，联合体成员不超过3家（其中设计单位不超过1家）；2、联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在同一工程项目中投标。

4.招标文件的获取4.1凡有意参加投标者，请于2023-09-1600:00至2023-09-2223:59(北京时间，下同)，在全国公共资源交易平台（四川省·眉山市）（<https://www.msggzy.org.cn>）,凭注册认证的数字证书免费获取招标文件等资料。未在眉山市公共资源电子交易平台网完成网上注册的企业，按流程完成注册并领取企业身份认证数字证书后，方可按以上要求购买招标文件，此为获取招标文件唯一途径。

4.2 招标人不提供招标文件获取的其他方式。

5. 投标文件的递交
5.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2023-10-12 09:30，电子投标文件递交的网址为全国公共资源交易平台（四川省·眉山市）（<https://www.mssggzy.org.cn>），开标地点眉山市政务服务和公共资源交易服务中心（眉山市东坡区眉州大道东二段5号综合楼一楼）。

5.2 逾期送达的或者未送达到指定地点的投标文件，招标人不予受理。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告在全国公共资源交易平台（四川省）（<http://ggzyjy.sc.gov.cn>）、全国公共资源交易平台（四川省·眉山市）（<https://www.mssggzy.org.cn>）上发布。

7. 联系方式

招标人：眉山城市新中心投资运营有限公司

地 址：眉山市东坡区阳光天天向上5栋1单元5楼

邮 编：/

联系人：余老师

电 话：028-35018508

传 真：/

电子邮件：/

网 址：/

开户银行：/

账 号：/

招标代理机构：/

招标代理机构：四川固恒工程技术有限公司

地 址：眉山市东坡区阳光天天向上5栋1单元6楼

邮 编：/

联系人：罗老师

电 话：028-38116525

传 真：/

电子邮件：/

网 址：/

开户银行：/

账 号：/

2023-09-16

]]