

# 南头镇东福北路道路改造工程勘察、设计

## 答疑及澄清

### 一、澄清

本项目建设资金来自镇财政资金。

### 二、答疑

1、P3 的勘察设计周期、P6 的 1.3.2 条勘察设计周期与 P52 的第五章勘察设计成果要求表的各阶段时间均不一致，请问以哪个为准？

答：勘察设计周期以第五章勘察设计成果要求表的时间为准。

2、道路最低点（雨水口）控制标高是否需要按规划控制标高控制，按规划标高控制改建后道路标高会超过周边建筑室内地坪标高，且不经济，是否可以根据实际情况调整控制标高？

答：可以。

3、5.4.3 资信要素一览表中人员社保要求的是 2022 年 12 月至 2023 年 02 月连续三个月，而后面则要求的是 2023 年 02 月至 2023 年 04 月连续 3 个月，前后要求不一致，请问以哪个为准？

答：人员社保要求 2023 年 2 月至 2023 年 4 月连续 3 个月社保。

4、5.4.4 资信要素一览表中项目管理团队履历及主要业绩中的（2）投标人提供拟派项目总负责人、设计项目负责人的个人市政类工程设计业绩证明材料，证明材料包括：合同及中标通知书，而投标人资信情况汇总表后的注释 6、（2）中个人同类设计业绩提供的证明材料中能够体现本项目总负责人、设计项目负责人姓名。提供中标通知书和合同、竣工验收合格证明材料复印件加盖公章。前后要求不一致，请问以哪个为准？

答：投标人拟派项目总负责人、设计项目负责人的个人市政类工程设计业绩提供的证明材料中能够体现本项目总负责人、设计项目负责人姓名证明材料，证明材料包括：中标通知书、合同及竣工验收合格证明材料，复印件加盖公章。

5、5.4.5 资信要素一览表中项目业绩中的投标人提供近三年（从招标公告发布之日起倒算，以竣工验收合格证明材料时间为准）市政类工程设计业绩，而投标人资信情况汇总表后的注释 7、（2）中近三年市政类工程设计业绩要求：提供中标通知书和合同复印件加盖公章，时间以合同签订时间为准。前后要求不一致，请问以哪个为准？

答：投标人提供近三年（从招标公告发布之日起倒算，以竣工验收合格证明材料时间为准）市政类工程设计业绩，证明材料包括：中标通知书、合同及竣工验收合格证明材料，复印件加盖公章。

6、P43 的定标因素：“在定标过程中，以择优原则为主。择优的因素综合考虑不限于以下几个方面（排名不分先后）：企业综合实力（包括注册资本、资质情况、注册人员规模等）、评标意见、投标报价及下浮率、项目管理团队履历及主要业绩、近三年市政类工程业绩、近三年获得市政类工程荣誉、不良行为记录、中山市建设工程企业管理和诚信平台上的企业诚信分等因素。”而 P44-P45 的资信要素一览表中未见“近三年获得市政类工程荣誉”有关内容，请问以哪个为准？

答：以 P44-P45 的资信要素一览表为准。

7、P3 的 2.2 招标范围：“勘察：包括但不限于初勘、详勘、测量、地质钻探、管线物探等；设计：包括但不限于道路工程、给排水工程、照明工程、交通工程、绿化工程、桥梁工程、海绵城市专项工程等的初步设计（含编制概算书及初步设计评审）、施工图设计、施工现场设计指导与监督、工程调整和竣工验收设计服务等。详见可研报告及勘察设计任务书。”与 P48 的二、勘察设计工作内容：“勘察：包括但不限于初勘、详勘、测量、钻孔、审图、物探、管线测量、竣工测绘等；设计：包括但不限于道路工程、桥涵工程、排水工程、照明工程、绿化工程和交通工程等的方案设计、初步设计（含初步设计评审）、概算文件编制（含修编）、施工图设计（含审图）、施工现场设计指导与监督、工程调整、竣工验收设计服务和保修期服务等。”不一致，请问以哪个为准？

答：招标范围：“勘察：包括但不限于初勘、详勘、测量、钻孔、审图、物探、管线测量、竣工测绘、地质钻探、管线物探等；设计：包括但不限于道路工程、给排水工程、照明工程、交通工程、绿化工程、桥涵工程、海绵城市专项工程等的初步设计（含编制概算书及初步设计评审）、施工图设计（含审图）、施工现场设计指导与监督、工程调整和竣工验收设计服务和保修期服务等。”

8、P50 的“（九）其他管线工程：其他管线工程（本项目给水、电力、通信、燃气管线需要考虑）、管线综合。”是否需进行施工图设计，并计入工程建安费中？

答：以本项目可行性研究报告为准。

9、项目负责人与技术负责人能否是同一个人？

答：项目总负责人可兼任设计项目负责人

10、因我公司三月份才通过招商引资落地中山，公司社保账户 2023 年 3 月才开始建立，开标时提供 3-5 或者 3-6 月份人员社保可否符合要求？开标时间是 6 月中下旬，3-6 月份社保证明完全可以证明组织架构人员是投标人的员工

答：人员社保要求 2023 年 2 月至 2023 年 4 月连续 3 个月社保。

11、招标文件第二部分 P44 资信要素一览表第 3 点项目管理团队人员水平中要求 2022 年 12 月至 2023 年 02 月连续 3 个月社保证明复印件，招标文件第六章 P69 页项目管理机构主要人员配置表要求 2023 年 2 月至 2023 年 4 月连续 3 个月社保，以哪个为准？

答：人员社保要求 2023 年 2 月至 2023 年 4 月连续 3 个月社保。

本答疑及澄清文件不影响投标文件编制，因此本项目开标时间不变。原招标文件、招标公告与本文件有不符之处，以本文件为准；本文件未涉及之处，仍以原招标文件、招标公告为准。

特此说明。

招标单位：中山市南头镇城市更新和建设服务中心（盖章）

招标代理：四川雄烽建设工程有限公司（盖章）

日期：2023 年 06 月 08 日