

【平公资建 2024367 号】平顶山市湛河区老旧小区改造及配套基础设施建设项目  
(第二标段)-中标候选人公示  
(招标编号: HNZX-PDS-2024-15)

公示结束时间: 2024 年 10 月 15 日

## 一、评标情况

标段(包)[001]平顶山市湛河区老旧小区改造及配套基础设施建设项目(第二标段):

### 1、中标候选人基本情况

中标候选人第 1 名: 晟华建设咨询有限公司, 费率: 1.21%, 质量: 合格, 工期/交货期/服务期: 365 天;

中标候选人第 2 名: 河南中睿信达工程管理有限公司, 费率: 1.23%, 质量: 合格, 工期/交货期/服务期: 365 天;

中标候选人第 3 名: 河南朔方公路工程监理咨询有限责任公司, 费率: 1.21%, 质量: 合格, 工期/交货期/服务期: 365 天;

### 2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

中标候选人(晟华建设咨询有限公司)的项目负责人: 郭李刚 4103290;

中标候选人(河南中睿信达工程管理有限公司)的项目负责人: 赵俊峰 41011171;

中标候选人(河南朔方公路工程监理咨询有限责任公司)的项目负责人: 朱志明  
41019998;

### 3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

中标候选人(晟华建设咨询有限公司)的资格能力条件: /;

中标候选人(河南中睿信达工程管理有限公司)的资格能力条件: /;

中标候选人(河南朔方公路工程监理咨询有限责任公司)的资格能力条件: /;

### 4、中标候选人的评标情况

中标候选人(晟华建设咨询有限公司)的评标情况: 第一中标候选人: 晟华建设咨询有限公司

地 址: 河南省新乡市辉县市峪河镇人民政府 1 号楼 108 室

最终结算建安工程费率: 1.21%

得 分: 89.9

监理服务期限：工程开工至竣工验收及保修阶段

监理质量标准：合格

总监理工程师：郭李刚

证书编号：4103290

管理机构：专业监理工程师：赵国富、李斌、王世龙；监理员：

冯勇、李光敏、郭庆国；造价师：程开艳；见证员：张剑锋；

中标候选人(河南中睿信达工程管理有限公司)的评标情况：第二中标候选人：河南中睿信达工程管理有限公司

地 址：河南省平顶山市卫东区东高皇街道办事处上徐村 706 号

最终结算建安工程费率：1.23%

得 分：85.43

监理服务期限：工程开工至竣工验收及保修阶段

监理质量标准：合格

总监理工程师：赵俊峰

证书编号：41011171

管理机构：专业监理工程师：刘国玲、温士纳、魏小红；监理员：袁泉、孔梦雪、薛会武；

造价师：王小军；见证员：陈骑鑫；

中标候选人(河南朔方公路工程监理咨询有限责任公司)的评标情况：地 址：河南省郑州市郑东新区商都路 5 号附 5 号建业五栋

大楼 2 号楼 4 单元 10 层 1007 号

最终结算建安工程费率：1.21%

得 分：82.58

监理服务期限：工程开工至竣工验收及保修阶段

监理质量标准：合格

总监理工程师：朱志明

证书编号：41019998

项目组成人员：专业监理工程师：徐静海、王志刚、金玉；监理员：

邢洋钰、许丹丹、韦博书；造价师：金玉；

## 二、提出异议的渠道和方式

/

## 三、其他

【平公资建 2024367 号】平顶山市湛河区老旧小区改造及配套基础设施建设项目（第二

标段)-中标候选人公示

一、项目基本情况

- 1、项目编号：HNZX-PDS-2024-15
- 2、项目名称：平顶山市湛河区老旧小区改造及配套基础设施建设项目
- 3、招标方式：公开招标
- 4、招标公告发布日期：2024年9月11日
- 5、评审日期：2024年10月11日

二、项目概况、地点、标段划分、服务期限、招标范围、质量要求

1、项目概况:本工程为平顶山市湛河区老旧小区改造及配套基础设施建设项目，包含67个区域，其中：

九里山办事处5个区域（1.中材环保家属院；2.卫校家属院；3.市轴承厂家属院；4.天力公司家属院、冠京开发楼、煤炭工业院及天昊小区2#3#楼；5.昌盛小区）；

马庄办事处23个区域（1.油脂化厂家属院；2.东风路顺祥楼；3.园林处家属院；4.仪表厂院；5.金属回收公司；6.工学院18、19号楼；7.电务厂家属院；8.市房产局2、3号楼；9.市国税局南北楼；10.马庄派出所；11.市工商专业分局；12.工业学校楼；13.市蔬菜办家属院；14.市移民办；15.铁炉电工队南北楼；16.市城管处家属院；17.市房产局6号楼；18.保险公司家属楼；19.市煤技校家属院；20.市水库管理局家属院；21.市人才家属院；22.食品厂小区；23.农科路）；

南环路办事处31个区域（1.海南公寓、牛庄开发楼(建兴)、石油公司家属院；2.开小商品楼、开源路小学家属院；3.饮食服务公司老院；4.副食品公司家属院；5.饮食服务公司家属院(新)；6.储运公司家属院；7.十三中商品楼；8.开源路湛南30号楼；9.湛南路88号楼；10.湛南路68号楼、湛南路80号楼；11.湛南路69号楼；12.湛南路14号楼；13.中原公司家属院；14.区财政局家属院；15.牛庄开发楼；16.金建公司家属院；17.工行家属院、食品公司家属院；18.国税局家属院；19.南光小区；20.农科所家属院、保险公司家属院、棉麻公司家属院；21.南环路小学家属院、安装公司家属院；22.中南开发院；23.检察院家属院；24.司法局家属院；25.程庄开发楼、工商三分局家属院、公安局家属院；26.办事处家属院；27.信访局家属院；28.阳光小区、自来水家属院；29.气象局家属院、市规划局家属院；30.三产办家属院；31.程庄路）；

轻工路办事处5个区域（1.环保学校、工学院家属院；2.永强小区；3.工行家属院；4.富平小区；5.沁园小区）；

北渡办事处 3 个区域（1. 水库管理局家属院；2. 湛河分局家属院；3. 移民路）。

以上区域包含的内容涉及室外场地拆除恢复、新建及维修大门、围墙翻新及墙体彩绘、路灯、门卫室改造、室外道路新建及维修硬化、室外绿化、室外给水管网、雨水管网、污水管网、电气改造、公共配套设施及其他等。

2、建设地点：平顶山市湛河区。

3、标段划分：本次招标共分为 2 个标段；第二标段：监理。

4、服务期限：第二标段（监理）：工程开工至竣工验收及保修阶段。

5、招标范围：第二标段：本项目的施工、竣工验收、保修期等全过程的监理服务（包含项目概况中的全部内容）。

6、质量要求：第二标段（监理）：合格。

### 三、评委评分情况

1、评标委员会对所有投标人投标文件的总分排序（见附件一）

2、各评委委员会成员对所有投标人投标文件的分项评分明细（见附件二）

### 四、投标人投标文件被否决原因：

无

### 五、中标候选人情况

第二标段：

第一中标候选人：晟华建设咨询有限公司

地 址：河南省新乡市辉县市峪河镇人民政府 1 号楼 108 室

最终结算建安工程费率：1.21%

得 分：89.9

监理服务期限：工程开工至竣工验收及保修阶段

监理质量标准：合格

总监理工程师：郭李刚

证书编号：4103290

管理机构：专业监理工程师：赵国富、李斌、王世龙；监理员：

冯勇、李光敏、郭庆国；造价师：程开艳；见证员：张剑锋

第二中标候选人：河南中睿信达工程管理有限公司

地 址：河南省平顶山市卫东区东高皇街道办事处上徐村 706

号

最终结算建安工程费率：1.23%

得 分：85.43

监理服务期限：工程开工至竣工验收及保修阶段

监理质量标准：合格

总监理工程师：赵俊峰

证书编号：41011171

管理机构：专业监理工程师：刘国玲、温士纳、魏小红；监理员：袁泉、孔梦雪、薛会武；

造价师：王小军；见证员：陈骑鑫；

第三中标候选人：河南朔方公路工程监理咨询有限责任公司

地 址：河南省郑州市郑东新区商都路5号附5号建业五栋

大楼2号楼4单元10层1007号

最终结算建安工程费率：1.21%

得 分：82.58

监理服务期限：工程开工至竣工验收及保修阶段

监理质量标准：合格

总监理工程师：朱志明

证书编号：41019998

项目组成人员：专业监理工程师：徐静海、王志刚、金玉；监理员：

邢洋钰、许丹丹、韦博书；造价师：金玉

六、候选人投报业绩：

无

七、代理服务收费标准及金额：

收费标准：参照发改价格【2015】299号文及豫招协【2023】002号文计取，由中标人支付服务费。

代理服务费：25167.73元。

八、中标公告发布的媒介及中标公告期限

本次中标候选人公示在在《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》、《全国公共资源交易平台（河南省）》、《全国公共资源交易平台（河南省·平顶山市）》

同时发布，公告期限为3日。

九、其他补充事宜：

1、投标人或其他利害关系人对本次中标候选人公示如有异议请在公告发布之日起三日内在平顶山市公共资源交易中心平台上在线向招标人（代理机构）提出质疑（异议）。若有投诉，可在平顶山市公共资源交易中心平台上在线向行政监督部门进行投诉。

2、该公告已同步至“平顶山市公共资源交易中心微信公众号”，可通过公众号中的服务栏目进行查阅”。

3、监督单位：平顶山市建设工程招标投标事务中心

统一社会信用代码：12410400F737105200

联系人：王先生

联系电话：0375-2633905、0375-2633976

十、凡对本次公告内容提出询问，请按以下方式联系：

1、招标人：平顶山湛源城市建设发展有限公司

联系人：杨先生

联系电话：0375-2290209

地 址：平顶山市湛河区沁园西路（湛河区财政局院内）

招标人：平顶山市湛河区住房和城乡建设局

联系人：古先生

联系电话：0375-4976076

地址：平顶山湛河区南环路 81 号

2、代理机构：河南正兴工程管理有限公司

联系人：张先生

联系电话：18317653523

联系地址：平顶山市湛河区神马大道 138 号

#### 四、监督部门

本招标项目的监督部门为平顶山市建设工程招标投标事务中心。

#### 五、联系方式

招 标 人：平顶山湛源城市建设发展有限公司，平顶山市湛河区住房和城乡建设局

地 址：平顶山市湛河区沁园西路（湛河区财政局院内），平顶山湛河区南环路 81 号

联 系 人：杨先生，古先生

电 话：0375-2290209，0375-49

电子邮件：/

招标代理机构：河南正兴工程管理有限公司

地 址：平顶山市湛河区神马大道 138 号

联 系 人：张先生

电 话：18317653523

电子邮件：306979821@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：\_\_\_\_\_（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）