

水晶臻院一期永久用电工程

(招标编号: fjyz-gc (ly) 230511001)

项目所在地区: 福建省, 龙岩市

一、招标条件

本水晶臻院一期永久用电工程已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为其他资金 1795.5432 万元,招标人为福建龙岩瑞源投资发展有限公司。本项目已具备招标条件,现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模 本次招标为水晶臻院一期永久用电工程,本工程控制价为 1795.5432 万元,本工程包含电缆管网、配电房高低压电气设备电气连接、站房标准化建设及照明接地、配电房设备土建施工等。具体以随同招标文件一同公布的图纸、工程量清单、预算控制价及编制说明为准。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段,本次招标为其中的:

(001)水晶臻院一期永久用电工程;

三、投标人资格要求

(001 水晶臻院一期永久用电工程)的投标人资格能力要求: (1) 投标人应具备有效的电力工程施工总承包三级以上(含三级)或输变电工程专业承包三级以上(含三级)企业资质企业且具有足够资金、人员、机械设备的独立法人企业和《施工企业安全生产许可证》;

(2) 投标人拟派项目负责人应具备合格有效机电工程一级注册建造师资格,并持有项目负责人安全生产考核合格证书(B证);

(3) 投标人须具备国家能源局电力监管机构颁发有效的《承装(修、试)电力设施许可证》具备承装、承修、承试类五级及以上资质,提供有效的证书复印件。

(4) 其他资格要求: 福建省省外企业应按“关于推动全省建筑市场统一开放的通知”的规定办理信息登记(详见闽建筑[2015]35号文),省外企业参加本工程投标时须提供已办理入闽登记相关证明材料;

(5) 本项目不允许联合体投标。;

本项目 ~~不允许~~ 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2023 年 08 月 01 日 08 时 30 分到 2023 年 08 月 08 日 17 时 30 分

获取方式：愿意参加本项目投标的单位，采取以下方式报名并领取招标资料：①可于 2023 年 8 月 01 日至 2023 年 8 月 08 日前（法定公休日、法定节假日除外），每日上午 8:30 时至 11:30 时，下午 3:00 时至 5:30 时，到代理公司处（地点：厦门市思明区湖滨西路 9 号 亿力大厦 3101）领取招标文件等资料（若超出上述领取招标文件时间，则不接受其领取招标文件）。投标人报名时须提供投标人营业执照复印件、资质证书复印件及单位介绍信（加盖公章）。②在上述规定报名时间内，若投标人无法到现场报名的，可将报名项目名称、投标人名称、联系人、联系电话、营业执照复印件、资质证书复印件及单位介绍信（加盖公章）等信息发至代理公司邮箱：fjyzzb@163.com，同时还须将营业执照复印件、资质证书复印件及单位介绍信（加盖公章）原件邮寄至代理公司处（以快递寄出时间为准）。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2023 年 08 月 22 日 09 时 00 分

递交方式：福建龙岩瑞源投资发展有限公司（龙岩市新罗区西陂镇龙腾路东侧（恒兴嘉苑）6 幢 3 层 301）纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2023 年 08 月 22 日 09 时 00 分

开标地点：福建龙岩瑞源投资发展有限公司（龙岩市新罗区西陂镇龙腾路东侧（恒兴嘉苑）6 幢 3 层 301）

七、其他

水晶臻院一期永久用电工程

招标公告

招标编号：fjyz-gc（ly）230511001

水晶臻院一期永久用电工程，项目建设单位：龙岩住厦房地产开发有限公司，委托招标人为福建龙岩瑞源投资发展有限公司，委托招标代理单位为福建裕正工程招标有限公司。福建龙岩瑞源投资发展有限公司 决定将本次公告的工程项目的施工通过公开招标方式择优选定施工承包人，现将招标有关事宜公告如下：

一、工程概况

- 1、招标项目名称：水晶臻院一期永久用电工程；
- 2、招标项目地点：龙岩市新罗区；
- 3、招标项目规模、数量：本次招标为水晶臻院一期永久用电工程，本工程控制价为 1795.5432 万元，本工程包含电缆管网、配电房高低压电气设备电气连接、站房标准化建设

及照明接地、配电房设备土建施工等。具体以随同招标文件一同公布的图纸、工程量清单、预算控制价及编制说明为准。

4、招标项目施工工期：工期为 150 日历天，若现场总包单位移交场地时间长，首块场地移交时间和末块场地移交时间前后超过 75 个日历天，则必须保证在末块场地移交时间后 75 个日历天内具备送电条件、相应工期顺延至末块场地移交时间后 75 个日历天的时间。

5、工程质量要求：符合《工程施工质量验收规范》的合格标准及国家电气安装工程有关规范规定，并通过电力等相关部门的专业验收和送电。

二、参加本工程施工招标的投标申请人必须具备的条件：

（1）投标人应具备有效的电力工程施工总承包三级以上（含三级）或输变电工程专业承包三级以上（含三级）企业资质企业且具有足够资金、人员、机械设备的独立法人企业和《施工企业安全生产许可证》；

（2）投标人拟派项目负责人应具备合格有效机电工程一级注册建造师资格，并持有项目负责人安全生产考核合格证书（B 证）；

（3）投标人须具备国家能源局电力监管机构颁发有效的《承装（修、试）电力设施许可证》具备承装、承修、承试类五级及以上资质，提供有效的证书复印件。

（4）其他资格要求：福建省省外企业应按“关于推动全省建筑市场统一开放的通知”的规定办理信息登记（详见闽建筑[2015]35 号文），省外企业参加本工程投标时须提供已办理入闽登记相关证明材料；

（5）本项目不允许联合体投标。

三、购取招标资料办法：

愿意参加本项目投标的单位，采取以下方式报名并领取招标资料：

①可于 2023 年 8 月 01 日至 2023 年 8 月 08 日前（法定公休日、法定节假日除外），每日上午 8:30 时至 11:30 时，下午 3:00 时至 5:30 时，到代理公司处（地点：厦门市思明区湖滨西路 9 号亿力大厦 3101）领取招标文件等资料（若超出上述领取招标文件时间，则不接受其领取招标文件）。投标人报名时须提供投标人营业执照复印件、资质证书复印件及单位介绍信（加盖公章）。

②在上述规定报名时间内，若投标人无法到现场报名的，可将报名项目名称、投标人名称、联系人、联系电话、营业执照复印件、资质证书复印件及单位介绍信（加盖公章）等信息发至代理公司邮箱：fjyzzb@163.com，同时还须将营业执照复印件、资质证书复印件及单位介绍信（加盖公章）原件邮寄至代理公司处（以快递寄出时间为准）。

- 四、投标方式：投标文件正本一份，副本四份派专人密封送达，密封要求详见招标文件。
- 五、投标和开标地点福建龙岩瑞源投资发展有限公司(龙岩市新罗区西陂镇龙腾路东侧(恒兴嘉苑)6幢3层301)。
- 六、投标截止日期及开标时间：2023年8月22日上午09:00时。
- 七、本项目开标时间：2023年8月22日上午09:00时后。
- 八、本项目投标保证金为人民币贰拾万元(采用 银行履约保函或担保保函或现金转帐或电汇方式 形式)。
- 九、评标办法：综合评估法。
- 十、发布公告的媒介：中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com>)、中国采购与招标网(<https://www.chinabidding.cn/>)。
- 十一、关于本项目招投标的其他事宜，请与项目建设单位或招标人或招标代理机构联系。
- 项目建设单位：龙岩住厦房地产开发有限公司(盖章)
- 办公地址：龙岩市新罗区南城街道办事处9楼
- 联系人及电话：陈先生 0597-3212233
- 招标人：福建龙岩瑞源投资发展有限公司(盖章)
- 办公地址：龙岩市新罗区九一南路150号2号楼
- 联系人及电话：何女士 0597-5315332
- 招标代理机构：福建裕正工程招标有限公司(盖章)
- 办公地址：厦门市思明区湖滨西路9号亿力大厦3101
- 联系人及电话：周孟龙 0592-6021033(13606935498)
- 邮箱：fjyzzb@163.com

2023年8月01日

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：福建龙岩瑞源投资发展有限公司

地 址：龙岩市新罗区九一南路150号2号楼

联 系 人：何女士

电 话：0597-5315332

电子邮件：/

招标代理机构：福建裕正工程招标有限公司

地 址：厦门市思明区湖滨西路9号亿力大厦3101

联 系 人：周孟龙

电 话：0592-6021033

电子邮件：fjyzzb@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）