

鲁班御景国际项目车位车库销售代理服务公司选聘项目竞争性磋商公告

(招标编号：JSXG-2024-FW013)

项目所在地区：山东省, 德州市

一、招标条件

本鲁班御景国际项目车位车库销售代理服务公司选聘项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金自筹资金，招标人为德州市鲁班房地产开发有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模 鲁班御景国际项目已于2018年9月全面竣工交付。小区共计1924户，车位/库1035个，目前剩余车位/库共计164个。销售数量暂定为60个。招标范围 鲁班御景国际项目车位车库销售代理服务公司选聘。

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

(001)鲁班御景国际项目车位车库销售代理服务公司选聘项目；

三、投标人资格要求

(001 鲁班御景国际项目车位车库销售代理服务公司选聘项目)的投标人资格能力要求:1. 供应商须为中华人民共和国境内注册的独立法人，并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力；

2. 在“信用中国”网站中被列入失信被执行人、税收违法黑名单的供应商，不得参加本次采购活动；

3. 本次采购采用资格后审方式，资格审查的具体要求见磋商文件；

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从2024年01月25日09时00分到2024年02月01日17时00分

获取方式：现场报名

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024年02月05日09时30分

递交方式：德州市德城区德兴北大道377号一楼开标室，纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024年02月05日09时30分

开标地点：德州市德城区德兴北大道 377 号一楼开标室

七、其他

1. 凡有意参加的供应商，请于 2024 年 1 月 25 日至 2024 年 2 月 1 日（法定公休日、法定节假日除外），每日上午 9 时至 11 时，下午 2 时至 5 时（北京时间，下同），到德州市德城区德兴北大道 377 号 310 房间报名。

2. 报名时需提供以下证件的复印件各 1 份（复印件要齐全并加盖单位公章）：

（1）营业执照 （2）法人授权委托书、法定代表人及代理人身份证复印件（如法定代表人直接参加，仅提供法定代表人身份证）。

3. 本项目采取资格后审的方式，接受报名不代表资格审核通过，内容详见磋商文件。

4. 凡通过上述报名者，供应商可以索取电子版磋商文件，磋商文件每套售价 300 元（售后不退）。

5. 发布公告的媒介：

本次磋商公告在中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com>）发布。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：德州市鲁班房地产开发有限公司

地 址：德州市新湖南路 568 号

联 系 人：韩女士

电 话：18053457869

电子邮件：/

招标代理机构：德州建设项目管理有限公司

地 址：德州市德城区德兴北大道 377 号

联 系 人：付工

电 话：0534-2662269

电子邮件：dzjszb@126.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）