

招标公告

1.招标条件

本招标项目中国电子华北总部项目（一期）项目已由石家庄市裕华区行政审批局以裕行审投资备字【2018】032号批准建设，建设资金来自自筹，出资比例为100%，项目业主为中电河北房地产开发有限公司，招标人为中电河北房地产开发有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标。

2.项目概况与招标范围

2.1项目概况

中国电子华北总部项目（一期），总用地面积：1.5公顷，总建筑面积：93881.52 m²，建设用地面积：12619.95 m²。

工程地址：河北省石家庄建华大街以西，世纪公园以东，槐安路以南；

现场条件和周围环境：由施工方自行现场查勘。

2.2招标范围

本次招标范围为中国电子华北总部项目（一期）10kV外电源工程施工，包含不限于10kV外电源电力管井、管道、沟道土建施工、10kV电力电缆敷设及调试接驳等：

- 1、施工方案编制及施工深化设计图纸，外电源路由沿线的管线接驳贯通、断面批复、管道缺陷处理等。
- 2、红线外电力管道施工、土方开挖回填、电力管井及沟道施工，并与红线内电力井接驳，原路面拆除恢复等。
- 3、红线外电力电缆采购、敷设，电缆中间头、首末端施工及线缆接驳，电缆试验等。
- 4、费用包含但不限于涉及各种通信设备光缆线缆管道的拆除移改恢复、电力设施拆除移位恢复、围墙拆除恢复、环保扬尘措施及其它不可预见事项。
- 5、10kV外电源整体工程的安装、调试、成品保护、竣工验收、组织协调、发电及移交工作。

3.投标人资格要求

3.1 本次招标对投标人的资格要求如下：

3.1.1资质要求:须具备建设行政主管部门颁发的电力工程施工总承包叁级及以上资质或输变电工程专业承包叁级及以上资质并同时具备国家能源局颁发的相对应的承装(修、试)电力设施许可肆级及以上资质；取得安全生产许可证。

3.1.2财务要求:财务状况良好，提供2022年度财务审计报告或财务报表（且不亏损，新成立的公司提供成立后至开标前3个月内的）。

3.1.3信誉要求:投标人在“信用中国（www.creditchina.gov.cn）”网站未被列入严重失信主体名单、重大税收违法失信主体名单；在“国家企业信用信息公示系统（www.gsxt.gov.cn）”网站未被列入严重违法失信名单（黑名单）；在“中国执行信息公开网（zxgk.court.gov.cn）”网站未被列入失信被执行人名单。

3.1.4项目经理的资格要求：项目经理：须具备机电工程贰级注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核证书（B本），且未担任其他在施建设工程项目的项目经理；施工负责人：须具备机电工程贰级注册建造师执业资格，具备

有效的安全生产考核证书（B本），且未担任其他在施建设工程项目的项目经理。项目经理可兼任施工负责人。

3.2 本次招标不接受联合体投标。

4.招标文件获取

4.1凡有意参加投标者，请于2023-12-23至2023-12-29，每日上午09:00时至12:00时，下午14:00时至17:00时（北京时间，下同），河北省石家庄市体育南大街与裕华路交叉口开元大楼1103获取招标文件。

4.2招标文件售价 500 元，售后不退。

4.3其他说明：凡有意向的潜在投标人在报名时间内，持一套加盖投标人公章（鲜章）的下述资料的复印件到指定地点报名并购买招标文件：1）营业执照、组织机构代码、税务登记证（已办理“三证合一”的仅提供营业执照即可）；2）安全生产许可证；3）施工负责人及项目经理证书：须具备机电工程贰级注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核证书（B本），、无在建工程承诺书；4）2022年财务审计报告或财务报表；5）信誉查询截图（截图上要有查询日期）；6）法定代表人授权委托书和授权代理人身份证（法定代表人报名的，需提供法定代表人身份证明书和法定代表人身份证）；

5.投标文件的递交

5.1投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2024年1月12日下午14:30，地点为河北三源安泰工程造价咨询有限公司（石家庄市体育大街与裕华路交叉口）开元大楼1103会议室。

5.2 逾期送达的、未送达指定地点的或者不按照招标文件要求密封的投标文件，招标人将予以拒收。

6.发布公告的媒介

本次招标公告同时在河北省招标投标公共服务平台（网址：<http://www.hebeieb.com>）/CEC电子采购平台（网址：<https://www.cec-ec.com.cn/cms/index.htm>）上发布。

7.联系方式

7.1招标人联系方式

招标人：中电河北房地产开发有限公司

地址：石家庄市裕华区富强大街131号众创大厦11层

邮编：

联系人：陈璐

联系电话：18633564997

7.2 招标代理机构联系方式

招标代理机构：河北三源安泰工程造价咨询有限公司

地址：河北省石家庄市体育南大街与裕华交口开元大楼11层

邮编：050000

联系人：张田天

联系电话：0311-85371717

电子邮件：sanyuanantai@126.com

开户银行：招商银行股份有限公司石家庄裕华支行

账号:311900397810902