

北庆里 1926 演艺房消防项目施工招标公告

(招标编号: /)

项目所在地区: 河南省, 郑州市

一、招标条件

本北庆里 1926 演艺房消防项目施工已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为自筹资金 130 万元, 招标人为北庆里 1926 指挥部。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 北庆里 1926 演艺厅位于陇海路与熊耳河交叉口, 总建筑面积约 4500 平方米。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001)北庆里 1926 演艺房消防项目施工;

三、投标人资格要求

(001 北庆里 1926 演艺房消防项目施工)的投标人资格能力要求: 详见公告;

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 从 2024 年 04 月 30 日 09 时 00 分到 2024 年 05 月 10 日 17 时 30 分

获取方式: 本项目采用现场报名, 需提供以下资料:法定代表人授权委托书(须注明项目名称、项目编号, 后附法人及授权委托人身份证)、投标人资格要求中所有的证明材料; 以上资料复印件加盖单位公章。注: 按以上要求领取了招标文件并不视为通过资格审查, 资格审查工作在开标后进行, 未通过资格审查的投标将视为无效投标。

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2024 年 05 月 21 日 09 时 30 分

递交方式: 北庆里 1926 项目指挥部会议室(陇海路与熊耳河交叉口)纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间: 2024 年 05 月 21 日 09 时 30 分

开标地点: 北庆里 1926 项目指挥部会议室(陇海路与熊耳河交叉口)

七、其他

1. 招标条件

本招标项目北庆里 1926 演艺房消防项目施工，招标人为北庆里 1926 项目指挥部，资金来源企业自筹，项目出资比例为 100%。该项目已具备招标条件，欢迎符合要求的投标人前来参加投标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目名称：北庆里 1926 演艺房消防项目施工

2.2 项目预算：130 万元

2.3 项目概况：北庆里 1926 演艺厅位于陇海路与熊耳河交叉口，总建筑面积约 4500m²

2.4 标段划分：本项目共分为 1 个标段。

2.5 招标范围、数量：主要包括室内消火栓系统、自动喷水灭火系统、火灾自动报警系统、应急照明与疏散指示系统、机械排烟（含挡烟垂壁及控制系统）、消防广播、消防电话、电气火灾监控系统、消防电源监控系统、防火门监控系统等工程量清单范围内的全部内容。

2.6 项目地点：陇海路与熊耳河交叉口。

2.7 项目工期及要求：与项目装饰装修进度保持同步；装饰装修硬装完工后 5 日内完成消防工程安装及调试，并完成第三方检测，具备消防验收条件；装饰装修硬装完工后 25 日内完成消防验收，并取得结果为合格的消防验收凭证。

2.8 质量标准：达到国家相关质量标准合格等级，满足甲方的使用要求。

2.9 质保期：自验收合格之日起三年。

2.10 合同期限：以最终合同签订为准。

3. 投标人资格要求

3.1 资格要求：

3.1.1 投标人须具有独立承担民事责任的能力，提供具有企业统一社会信用代码的营业执照；

3.1.2 投标人须具备国家建设行政主管部门颁发的消防设施工程专业承包贰级及以上资质且具有有效的安全生产许可证。

3.1.3 拟派项目经理资格要求 投标人拟派项目经理须具有合法有效的注册建造师资格证书二级（含）及以上（不含临时）（专业：机电工程）及安全生产考核合格证书（B类），且未在其他在建工程担任项目经理并出具无在建承诺书。同时具有投标人为其项目经理缴纳的 2023 年 6 月 1 日以来任意连续三个月社保证明。

3.2.1 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，财务状况良好，财务没有被接管、冻结、破产状态，在投标文件中提供近三年 2020-2022 年度或 2021-2023 年度经具备资格要求的会

计师事务所出具的审计报告（如公司成立不足三年的，以成立之年起；若公司成立不足一年的，须提供开户银行出具的资信证明）；

3.2.2 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录,在投标文件中提供企业近半年以来任意三个月依法缴纳税收和社会保障资金的证明材料；

3.3 信誉要求：

3.3.1 遵守国家有关的法律、法规和政策，最近三年内（以发布招标公告之日起，往前推36个月，成立年限不足的从成立之日起计算）在经营活动中没有重大违法记录；被列入招标人或招标人主管单位的存在行贿行为供应商名单的企业及其法定代表人、主要负责人、行贿人不得参加本项目投标；被列入招标人或招标人主管单位的存在行贿行为供应商名单的企业的法定代表人、主要负责人和行贿人，同时担任法定代表人、主要负责人或实际控制人的其他企业不得参加本项目投标；中标后不发生转包、违法分包行为；

3.3.2 投标人（包括企业、法定代表人、委托代理人）无行贿犯罪记录，须提供中国裁判文书网查询截图，将查询结果网页打印并加盖公章，投标人最近三年内有行贿犯罪记录的将被取消投标资格；查询指南：进入网站首页注册登录→点击高级搜索→打开案由→选择刑事案由→贪污贿赂罪→选择“单位行贿罪”、“对单位行贿罪”，在“当事人”一栏输入单位全称分别进行查询，选择“行贿罪”，在“当事人”一栏输入法定代表人、委托代理人姓名进行查询；

注：如果查询后存在检索内容太多，请投标人逐条仔细核对判别被查询主体是否存在有行贿行为，如不存在行贿行为，只是查询记录中存在重名或名称信息披露，请同时提供被查询主体无行贿记录的承诺函，承诺函格式自拟，评标中或评标后如果发现存在有行贿记录，则视为弄虚作假。请各投标人提前查询，将查询结果附入投标文件中，以方便评标专家能够现场及时核对判别。

3.3.3 投标人（包括企业、法定代表人、委托代理人）信用良好，须提供“信用中国”网站查询截图，将查询结果网页打印并加盖公章。投标人被列入严重失信主体名单、失信被执行人、政府采购严重违法失信行为记录名单和重大税收违法失信主体的，法定代表人、委托代理人被列入失信被执行人名单的不得参与本项目投标；查询指南：进入网站首页→打开“信用服务”→点击相应的“严重失信主体名单、失信被执行人、政府采购严重违法失信行为记录名单和重大税收违法失信主体”输入单位全称进行查询，打开“个人信用”→点击相应的“失信被执行人名单查询”输入法定代表人、委托代理人姓名及身份证号进行查询；

注：在“信用中国”网站查询“失信被执行人”查询窗口时会转跳至“中国执行信息公开网”

故投标人查询信用中国“失信被执行人”时提供“中国执行信息公开网”网站查询截图即可。

3.3.4 法定代表人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一招标项目同一标段的投标，提供“国家企业信用信息公示系统”单位基础信息及股东组成网页查询打印件，并加盖公章；没有股权信息的，提供从“天眼查”系统打印的股东股权信息查询结果。

3.4 投标单位需要对以上内容作出承诺，并出具《承诺书》（格式自拟）。

3.5 本项目不接受联合体投标，中标后不得以任何方式进行转包、分包。

3.6 本项目采用资格后审，获取招标文件成功不代表通过资格审查，投标人资格条件以评委会审核结果为准。

4. 招标文件的获取

4.1 时间 2024 年 4 月 30 日至 2024 年 5 月 10 日（每天上午 9:00 时-11:30 时，下午 14:00 时-17:30 时，北京时间，法定节假日除外）

4.2 地点：现场领取

4.3 方式：本项目采用现场报名，需提供以下资料：法定代表人授权委托书（须注明项目名称、项目编号，后附法人及授权委托人身份证）、投标人资格要求中所有的证明材料；以上资料复印件加盖单位公章。注：按以上要求领取了招标文件并不视为通过资格审查，资格审查工作在开标后进行，未通过资格审查的投标将视为无效投标。

4.4 售价：800 元。

5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交的截止时间：2024 年 5 月 21 日 09 时 30 分（北京时间）。

5.2 投标文件递交地点：北庆里 1926 项目指挥部会议室（陇海路与熊耳河交叉口）

5.3 逾期送达的或者未送达指定地点的响应文件，采购人不予受理。

6. 发布公告的媒介

招标公告在中国招标投标公共服务平台、河南省电子招标投标公共服务平台同时发布。

7. 联系方式

招标人：北庆里 1926 指挥部

地 址：陇海路与熊耳河交叉口

联 系 人：王先生

电 话：17630935568

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：北庆里 1926 指挥部

地 址：陇海路与熊耳河交叉口

联 系 人：王先生

电 话：17630935568

电子邮件：/

招标代理机构：

地 址：

联 系 人：

电 话：

电子邮件：

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）