

# 中仪大厦五、六层石膏板吊顶改造项目竞争性磋商公告

(招标编号: GXBD-2024-04-017)

项目所在地区: 北京市

## 一、招标条件

本中仪大厦五、六层石膏板吊顶改造项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为自筹资金 48.9165 万元, 招标人为北京贝仪医疗设备厂。本项目已具备招标条件, 现招标方式为其它方式。

## 二、项目概况和招标范围

**规模** 应北京大学人民医院要求, 为使中仪大厦五、六层综合用房各房间兼具实用性与美观度, 须对中仪大厦五、六层房间进行吊顶装修, 包含但不限于施工图纸及工程量清单范围内的全部工作内容。

**范围:** 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001)中仪大厦五、六层石膏板吊顶改造项目;

## 三、投标人资格要求

(001 中仪大厦五、六层石膏板吊顶改造项目)的投标人资格能力要求: (1) 供应商需在中华人民共和国境内, 依照《中华人民共和国公司法》注册的、具有独立承担民事责任能力, 具有良好商业信誉和健全财务会计制度;

(2) 未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的;

(3) 为本次采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的单位及其关联的附属机构不得参与本项目磋商;

(4) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商, 不得参加同一合同项下的采购活动;

(5) 供应商须具备建筑装修装饰工程专业承包二级及以上资质;

(6) 供应商具有行政主管部门颁发的有效期内安全生产许可证, 外地进京企业需提供企业进京备案证明;

(7) 拟派项目经理须为受聘于供应商的建筑工程专业二级及以上注册建造师担任, 具备安全生产考核合格证书 (B 本), 且未担任其他在施建设工程项目的项目经理, 未经采购人同

意供应商不得更换项目经理；

(8) 未向采购代理机构购买磋商文件并登记备案的任何机构不得参与本项目磋商；

(9) 本项目不接受联合体参与。；

本项目不允许联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 04 月 03 日 09 时 00 分到 2024 年 04 月 10 日 16 时 00 分

获取方式：发售地点：邮件报名。领取要求：获取招标文件需将法定代表人授权书（含法定代表人和被授权人身份证复印件）按以下要求发送至代理公司规定的邮箱

(bjgxbd@163.com)：1) 供应商须将上述资料加盖公章后扫描成彩色 PDF 格式发送至邮箱，邮件标题按照“项目名称+供应商名称+联系人+联系方式”格式编写（若项目分包，需注明项目的包号），未按照上述格式发送邮件的供应商不予受理；2) 上述材料通过审核后，招标代理机构将通过邮件回复文件领取表及缴费通知；3) 招标代理机构收到第二步回复内容后，将向合格供应商发放电子版及纸质版招标文件。4) 注：供应商按照上述流程向代理机构发送邮件后，若 24 小时内未回复（获取文件截止当天除外），请联系代理机构确认邮件发送情况，其余时间请勿催打电话！5) 招标文件每套售价 500 元，售后不退。

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 04 月 15 日 13 时 30 分

递交方式：北京市西城区西直门外大街 6 号 8 层 8005 纸质文件递交

#### 六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 04 月 15 日 13 时 30 分

开标地点：北京市西城区西直门外大街 6 号 8 层 8005

#### 七、其他

一、采购项目的名称、数量、简要规格描述或项目基本情况介绍：

1. 项目名称：中仪大厦五、六层石膏板吊顶改造项目

2. 项目基本情况和采购内容：

(1) 建设地点：北京市西城区西直门外大街 6 号中仪大厦。

(2) 工程范围：应北京大学人民医院要求，为使中仪大厦五、六层综合用房各房间兼具实用性与美观度，须对中仪大厦五、六层房间进行吊顶装修，包含但不限于施工图纸及工程量清单范围内的全部工作内容。

(3) 合同估算金额：人民币 48.9165 万元。



- (4) 工期：20 日历天。
- (5) 质量要求：合格。
- (6) 施工现场安全生产标准化管理目标等级：达标。

其他要求详见磋商文件第六章技术标准和要求。

本项目为非专门面向中小企业采购项目，本项目所属行业为建筑业。

## 二、供应商的资格条件：

- (1) 供应商需在中华人民共和国境内，依照《中华人民共和国公司法》注册的、具有独立承担民事责任能力，具有良好商业信誉和健全财务会计制度；
- (2) 未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的；
- (3) 为本次采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的单位及其关联的附属机构不得参与本项目磋商；
- (4) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的采购活动；
- (5) 供应商须具备建筑装修装饰工程专业承包二级及以上资质；
- (6) 供应商具有行政主管部门颁发的有效期内安全生产许可证，外地进京企业请提供企业进京备案证明；
- (7) 拟派项目经理须为受聘于供应商的建筑工程专业二级及以上注册建造师担任，具备安全生产考核合格证书（B 本），且未担任其他在施建设工程项目的项目经理，未经采购人同意供应商不得更换项目经理；
- (8) 未向采购代理机构购买磋商文件并登记备案的任何机构不得参与本项目磋商；
- (9) 本项目不接受联合体参与。

## 三、获取磋商文件的时间、地点及方式：

### 3.1 发售时间、地点及金额

- (1) 发售时间：2024 年 4 月 3 日-2024 年 4 月 10 日，上午 9:00-11:30，下午 13:30-16:00
- (2) 发售地点：邮件报名

领取要求：获取招标文件需将法定代表人授权书（含法定代表人和被授权人身份证复印件）按以下要求发送至代理公司规定的邮箱（bjgxbd@163.com）：

- 1) 供应商须将上述资料加盖公章后扫描成彩色 PDF 格式发送至邮箱，邮件标题按照“项目名称+供应商名称+联系人+联系方式”格式编写（若项目分包，需注明项目的包号），未按照

咨



001

上述格式发送邮件的供应商不予受理；

2) 上述材料通过审核后，招标代理机构将通过邮件回复文件领取表及缴费通知；

3) 招标代理机构收到第二步回复内容后，将向合格供应商发放电子版及纸质版招标文件。

4) 注 供应商按照上述流程向代理机构发送邮件后，若 24 小时内未回复（获取文件截止当天除外），请联系代理机构确认邮件发送情况，其余时间请勿催打电话！

5) 招标文件每套售价 500 元，售后不退。

### 3.2 采购代理机构项目经理、联系方式

联系人：申璐

电 话：15801660441

邮 箱：bjgxbdy@163.com

### 四、首次响应文件递交与磋商：

响应文件递交截止时间：2024 年 4 月 15 日 13:30

响应文件递交地点：北京市西城区西直门外大街 6 号 8 层 8005

响应文件开启时间：2024 年 4 月 15 日 13:30

响应文件开启地点：北京市西城区西直门外大街 6 号 8 层 8005

### 五、其它补充事宜：

1. 响应文件逾期送达或未按竞争性磋商文件要求密封的，采购人和采购代理机构将予拒收。

2. 评分方法：综合评分法

3. 采购代理机构账户信息

账户名称：北京广信博达咨询有限公司

开户银行：中国光大银行股份有限公司北京交大支行

银行账号：35080188000062485

4. 采购代理机构联系邮箱地址：bjgxbdy@163.com

### 八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

### 九、联系方式

招 标 人：北京贝仪医疗设备厂

地 址：北京市西城区西直门外大街 6 号 8 层 8018、8019、8020

联 系 人：祖老师

电 话：010-68339694



电子邮件： /

招标代理机构：北京广信博达咨询有限公司

地 址： 北京市东城区张自忠路 10 号 2 层 1-2119

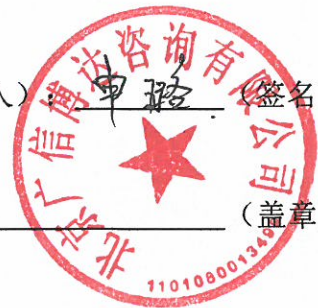
联 系 人： 申璐

电 话： 15801660441

电子邮件： bjgxbd@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人） 申璐（签名）

招标人或其招标代理机构： \_\_\_\_\_（盖章）



申璐