

中山东二路8弄3号2幢保障性租赁住房项目消防二路进水及泵房等设备安装工程  
公开招标公告

(招标编号: 23-工 04-0683)

项目所在地区: 上海市

### 一、招标条件

本中山东二路8弄3号2幢保障性租赁住房项目消防二路进水及泵房等设备安装工程已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为国有资金186万元,招标人为上海友谊集团置业有限公司。本项目已具备招标条件,现招标方式为公开招标。

### 二、项目概况和招标范围

规模 包括但不限于新接消防两路进水及消防水表、室外消火栓、水泵接合器等室外管线、设施及至消防水泵房内管道、设备设施,以及相应的室内外地面开挖、地面修复;按照设计图纸接通生活进水管、更换生活水表及至智能集成水箱(含)等设备设施和相应管道铺设;根据现场实际情况理清产证记载的四幢楼之间水表计量关系以及管线连接等。投标报价包含安全措施及所有外部沟通协调费用。具体详见图纸和工程量清单

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

(001)中山东二路8弄3号2幢保障性租赁住房项目消防二路进水及泵房等设备安装工程;

### 三、投标人资格要求

(001中山东二路8弄3号2幢保障性租赁住房项目消防二路进水及泵房等设备安装工程)的投标人资格能力要求:

- 1、具有相应法人资格、其他组织,持有效期内的营业执照;
- 2、投标人须具有消防设施工程专业承包二级及以上资质;
- 3、项目经理具有:机电工程专业注册建造师二级及其以上资格证书且无在建项目;
- 4、投标人与采购人或潜在投标人等项目参与各方不存在控股、管理等利益关系;
- 5、本项目不接受联合体,禁止转包;

本项目不允许联合体投标。

### 四、招标文件的获取

获取时间: 从2024年02月29日00时00分到2024年03月04日23时59分



获取方式：详见“七、其他”

## 五、投标文件的递交

递交截止时间：2024年03月20日09时30分

递交方式：上海市斜土路2358号（车行入口）/斜土路2364号（人行入口）7楼会议室纸质文件递交

## 六、开标时间及地点

开标时间：2024年03月20日09时30分

开标地点：上海市斜土路2358号（车行入口）/斜土路2364号（人行入口）7楼会议室

## 七、其他

1、凡愿参加投标的合格投标人可自2024年2月29日本公告发布之日起至2024年3月4日止（北京时间）按照规定获取招标文件，并至上海市徐汇区宛平南路381号（车行入口）斜土路2364号（人行入口）1楼进行现场验证，逾期不再办理。未按规定获取招标文件的投标将被拒绝。验证的同时提交以下资料：

- （1）营业执照、组织机构代码证、税务登记证（如已办理三证合一，请提供三证合一营业执照）；
- （2）消防设施工程专业承包二级或以上资质；
- （3）项目经理注册建造师证书；
- （4）法人资格证明、法人授权委托书及被授权人身份证。

2、获取招标文件其他说明：

- （1）招标文件工本费：每套1000元，售后不退。

提示：

- （1）采购代理机构将拒绝接受非正式报名投标人的投标文件；
- （2）投标人须保证报名及获得招标文件需提交的资料和所填写内容真实、完整、有效、一致，因投标人递交虚假材料或填写信息错误导致的与本项目有关的任何损失由投标人自行承担。

注：投标人须保证获得招标文件需提交的资料和所填写内容真实、完整、有效及一致，如因投标人递交虚假材料或填写信息错误导致的任何损失由投标人承担

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

## 九、联系方式

招 标 人：上海友谊集团置业有限公司

地 址：上海市东大名路 359 号

联 系 人：朱绍川

电 话：021-63128602

电子邮件：/

招标代理机构：上海沪港建设咨询有限公司

地 址：上海市徐汇区斜土路 2358 号（车行入口）斜土路 2364 号（人行入口）

联 系 人：徐彬彬、陈怡诺、张锋平

电 话：15937226157

电子邮件：chenyinuo@huganggroup.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：\_\_\_\_\_（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）



陈怡诺

