

苏地2023-WG-85号地块项目全民营销服务平台的招标公告
(招标编号: HXZX2024-Z-G-183)

项目所在地区: 江苏省苏州市相城区

一、招标条件

本苏地2023-WG-85号地块项目全民营销服务平台已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为自筹资金:350万元, 招标人为苏州澄太房地产开发有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 苏地2023-WG-85号地块项目全民营销服务平台, 合同估算价350万元。

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

苏地2023-WG-85号地块项目全民营销服务平台

三、投标人资格要求

苏地2023-WG-85号地块项目全民营销服务平台:

- 具有独立承担民事责任能力;
- 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;
- 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;
- 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;
- 参加采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录;

6. 近三年内未被“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)和“国家企业信用信息公示系统”网站(www.gsxt.gov.cn)列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人、经营异常名录、严重违法失信企业等体现不良信用的记录;

7. 法律、行政法规规定的其他条件。

注: 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人, 不得参加同一合同项下的采购活动。

本项目 允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 2024-08-30 09:00到2024-09-06 16:30

获取方式: 只有向采购代理机构报名登记并领取本次采购文件后方可参加本次投标。

- 领取时间: 本招标公告发布之日起至2024年09月06日(节假日、双休日除外), 每日上午9:00~11:30, 下午13:30~16:30。
- 领取地点: 苏州鸿鑫工程咨询有限公司(苏州市相城区嘉元路1018号元联大厦10层)
2. 领取地点: 苏州鸿鑫工程咨询有限公司(苏州市相城区

嘉元路1018号元联大厦10层) 3. 领取方式: 现场出售 4. 售价: 本套招标文件售价人民币叁佰元整, 现金收讫(不接受微信、支付宝), 售后不退。

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2024-09-20 14:00

递交方式: 纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间: 2024-09-20 14:00

开标地点: 苏州鸿鑫工程咨询有限公司(苏州市相城区嘉元路1018号元联大厦10层开标室)

七、其他

苏州鸿鑫工程咨询有限公司受苏州澄太房地产开发有限公司的委托, 就其需要采购的苏地2023-WG-85号地块项目全民营销服务平台在国内组织公开招标, 欢迎有资格的供应商前来参加投标。

一、采购项目概况:

1. 采购项目编号: HXZX2024-Z-G-183
2. 采购项目名称: 苏地2023-WG-85号地块项目全民营销服务平台
3. 采购预算: 人民币叁佰伍拾万元整(小写: 3500000.00元)
4. 服务期限: 29个月(具体详见招标文件)

二、投标人基本要求:

1. 具有独立承担民事责任能力;
2. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;
3. 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;
4. 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;
5. 参加采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录;
6. 近三年内未被“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)和“国家企业信用信息公示系统”网站(www.gsxt.gov.cn)列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人、经营异常名录、严重违法失信企业等体现不良信用的记录;
7. 法律、行政法规规定的其他条件。

注: 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人, 不得参加同一合同项下的采购活动。

本项目不接受联合体投标。

三、供应商购买采购文件时需提交的报名材料:

1. 有效的营业执照、税务登记证、组织机构代码证的复印件(或“三证合一”营业执照);
2. 法定代表人身份证复印件;
3. 非法定代表人报名时须提供法定代表人授权委托书(原件盖章)和被授权人身份证复印件及被授权人在投标人单位的社保缴纳证明;

4. 近三年内“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）和“国家企业信用信息公示系统”网站（www.gsxt.gov.cn）的完整的信用报告。

注：请各投标单位将符合以上资格要求的有效证明文件逐页加盖投标人公章（鲜章）后装订，注明投标人名称、招标编号、联系人、联系电话、电子邮箱、传真等信息。报名资料如有伪造或虚报，将取消该投标单位的投标资格。

四、招标文件领取信息：只有向采购代理机构报名登记并领取本次采购文件后方可参加本次投标。

1. 领取时间：本招标公告发布之日至2024年09月06日（节假日、双休日除外），每日上午9：00~11：30，下午13：30~16：30。

2. 领取地点：苏州鸿鑫工程咨询有限公司(苏州市相城区嘉元路1018号元联大厦10层)

2. 领取地点：苏州鸿鑫工程咨询有限公司(苏州市相城区嘉元路1018号元联大厦10层)

3. 领取方式：现场出售

4. 售价：本套招标文件售价人民币叁佰元整，现金收讫（不接受微信、支付宝），售后不退。

五、投标文件接收信息：

1. 开始接收时间：2024年09月20日13：30

接收截止时间：2024年09月20日14：00止

2. 接收地点：苏州鸿鑫工程咨询有限公司(苏州市相城区嘉元路1018号元联大厦10层开标室)

六、开标有关信息：

1. 开标时间：2024年09月20日14：00

2. 开标地点：苏州市相城区嘉元路1018号元联大厦10层开标室

七、本次招标联系事项：

1. 采购单位：苏州澄太房地产开发有限公司

联系人：沈镇 联系电话：0512-65436333

2. 招标代理机构：苏州鸿鑫工程咨询有限公司

联系地址：苏州市相城区嘉元路1018号元联大厦10层

联系人：谭梦兰、金吴平 联系电话：0512-65981595-8110/8111 传真：0512-66352628

八、其他应说明事项：

1. 本公告发布在中国招标投标公共服务平台，敬请各供应商注意网上发布，公告期为公告发布之日起五个工作日。

苏州澄太房地产开发有限公司

2024年08月30日

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：苏州澄太房地产开发有限公司

地 址：苏州市相城区太平镇

联系人：沈镇
电话：0512-65436333
电子邮件：/

招标代理机构：苏州鸿鑫工程咨询有限公司
地址：元和街道嘉元路1018号元联大厦10层、11层
联系人：谭梦兰、金吴平
电话：65981595-8110
电子邮件：1349755033@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）谭梦兰（签名）
招标人或其招标代理机构：_____（盖章）