

兴业有限公司新建设项目一期工程项目

驻地装修及临建工程施工招标公告

项目编号：(IFB2023-12-02297077) 包件编号：(BJ2023-12-05180173)

1. 招标条件

本招标项目兴业有限公司新建设项目一期工程项目已由中铁七局集团有限公司中标，建设资金来源已落实，该项目由中铁七局集团有限公司参建。项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标。

2. 工程概况、本项目招标范围、工期要求、质量要求

2.1 工程概况

本项目为新建2#住院医技综合楼（地上18层、地下室1层）及室外配套的垃圾站、液氧站和建筑连廊部分，总建筑面积62594.2平方米，其中住院部分主楼18层，医技部分裙楼5层，总计容建筑面积38094.2平方米；地下1层建筑面积23800平方米；液氧站500平方米，垃圾站200平方米，床位数为300张床位。

-

2.2 本项目招标范围

本次招标范围：兴业有限公司新建设项目一期工程项目驻地装修及临建工程（投标人应充分研究图纸、所提供的控制价清单等相关文件，特别是根据图纸完全了解本次招标工程的实际范围及控制价清单；投标开始后，投标人被认为已仔细阅读构成本工程招标文件的全部文件，尤其是已充分研究了招标图纸及招标人的招标需求，中标后不在调整，设计新增部分根据编制施工图预算并通过财审审核后为基准）。

2.3 工期要求

开工日期具体以双方签订合同确定工期为准。

2.4 质量要求

2.4.1 工程质量标准必须符合现行国家有关工程施工质量验收规范和标准的要求。

2.4.2 杜绝工程质量等级事故，遏制质量问题。

4. 投标人资格要求

4.1 投标人需在中铁鲁班商务网注册并通过，并未被中国中铁股份有限公司、中铁七局集团有限公司、中铁七局集团武汉工程有限公司、列入黑名单及《不合格分包企业名录》的企业。

4.2 本项目招标要求投标人须具备劳务施工资质，近三年具有同类施工合同额50万元及或类似的类似工程业绩（开标时携带原件备查），并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。

4.2.1 投标人拟派项目负责人须具备5年工作经验，具备类似项目施工负责人经历，或具有相应的业绩；

4.2.2 投标人拟派项目技术负责人须具备5年工作经验，具备类似项目技术负责人经历，或具有相应证书

4.2.3 投标人拟派安全员负责人须具备5年工作经验，具备类似项目安全负责人经历，或具有相应证书。

4.3 本次招标不接受联合体，投标人应独家参加投标。

4.4 投标人有足够资金及专业技术能力保障有效地履行合同，在近三年内无骗取合同有关的犯罪或严重违法行为而引起的诉讼和仲裁。未被国家或行业主管部门通报责令停止投标且未在停标处罚期内；无行政监管部门取消资质或停业整顿等通知或通报，未发生过安全质量事故，无经济合同纠纷等情况，财产未被接管或冻结。

5. 信誉要求

5.1 投标人需出具34万元的银行存款证明。

5.2 投标人投标企业及其法定代表人、股东、拟派项目负责人未被列入失信被执行人，对失信被执行人采用否决性惩戒方式废标处理。

6. 招标文件的获取

6.1 招标文件获取：本次招标文件采用电子版发售，潜在投标人获取招标文件须在中铁鲁班商务网（<https://www.crecgec.com/>）进行注册认证（注册联系：客服热线400-6010-100）。

6.2 注册成功后的潜在投标人：请在招标文件获取的规定时间内，从中铁鲁班商务网（<https://www.crecgec.com/>）登陆进入“供方交易系统二期”对本项目进行响应（具体响应操作指导见网上《供方交易系统二期简易操作指南》）。

6.3 凡有意参加投标者，请于2023年12月17日10时00分前将购买招标文件款足额转入招标人指定帐号。并自行下载招标文件。地址：（<https://www.crecgec.com/>）

6.4 各标段招标文件售价人民币500元（大写伍佰元整），足额转入招标人指定账户如下：

账户名称：中铁七局集团有限公司兴业有限公司人民医院项目经理部

开户行：中国农业银行股份有限公司总行营业部（非转汇行）

账号：20110101927012580001

联行号：103100000018

注：汇款单须注明：（兴业有限公司新建设项目工程施工招标）+（项目编号：(IFB2023-12-02297077) 包件编号：(BJ2023-12-05180173)）汇款单位与投标人名称须完全一致，招标文件售后不退，不提供标书款收据；不接受个人汇款。投标人在仔细阅读招标文件后，应在中铁鲁班商务网（<https://www.crecgec.com/>）上完成“响应、澄清提问（如有）、澄清补遗确认（如有）、上传投标文件”等工作。

6.现场考察

招标人不统一组织投标人现场探勘。投标人自行前往现场探勘的，招标人将予以协助。

7.投标文件的递交

方式一

本次投标，在中铁鲁班商务网 (<https://www.crecgcec.com/>) 线上传投标文件及附件。届时请投标人法定代表人或其授权委托代理人在电脑登录中铁鲁班商务网 (<https://www.crecgcec.com/>) 开标大厅”查看线上开标记录，并及时用手机微信扫码横屏签字确认，如未在开标后签字确认的，视为对开标结果无异议。

方式二

凡下载招标文件者，方可递交投标文件。投标文件递交截止时间为2023年12月17日10时，

地点为：广西壮族自治区玉林市兴业县兴业县人民医院新建设项目经理部。

逾期送达的投标文件，招标人不予受理。

8.开标

8.1开标时间：2023年12月17日

8.2开标地点：广西壮族自治区玉林市兴业县兴业县人民医院新建设项目经理部。

9.投标保证金

9.1投标人须向招标人缴纳人民币100000元（大写壹万元整），于开标截止时间前以公对公转账形式交至招标人指定账户，（账户同招标文件费转入账户）作为本项目投标保证金。如招标人在开标截止日前未收到投标人本项目的投标保证金，将作为无效投标。

9.2未中标单位的投标保证金在定标后十日内无息退还，中标单位的投标保证金在双方签订合同时转为履约保证金（不足部分在签订合同前补缴），返还时间详见合同内容（无息）。

10.其它

10.1投标人如有下列情况之一的，招标人将取消投标人侯选资格并没收投标保证金：

- (1) 投标人在有效期内撤出；
- (2) 投标人之间存在串标、恶意围标的。
- (3) 确定的投标人未能在招标人规定的期限内签署合同；

10.2其他补充情况无

11.发布公告的媒介

中铁鲁班商务网 (<https://www.crecgcec.com/>)

12.联系方式

招 标 人：中铁七局集团武汉工程有限公司兴业县人民医院新建设项目一期工程项目经理部

地 址：广西壮族自治区玉林市兴业县兴业县人民医院新建设项目经理部

联 系 人：郑小龙 电 话：17623067303

电子邮箱：321136227@qq.com

招标人：中铁七局集团武汉工程有限公司兴业县人民医院新建设项目一期工程项目经理部

2023年11月