

珠海市建设工程招标公告

| | | | |
|-------------------|--|-------------------|-------------|
| 项目编号 | E4404000001004213001 | | |
| 项目名称 | 粤海中路停车场及周边公共配套设施建设项目 | | |
| 项目地址 | 珠海市香洲区 | | |
| 建设单位 | 珠海市香洲区政府投资建设工程管理中心 | | |
| 联系人 | 陈梅 | 联系电话 | 13680338536 |
| | <p>招标内容规模</p> <p>[本项目位于粤海中路 2608 号，建筑基底面积为 6100 平方米，拟扩建总建筑面积为 13500 平方米，其中拟建地上建筑面积为 8100 平方米，地下建筑面积 5400 平方米。扩建增加 12 个教学班，可新增学位 540 个。主要建设内容为：专用教室、运动场、室外配套工程、交通分流中心等。工作内容包括以招标人确定的施工图纸和工程预算编制说明，招标文件等全部内容为准。注：招标人有权对本招标工程范围、工程内容、工程量进行调整，中标人对此无异议。]。其他事项：本项目是否属于符合国家标准规定的大型建设工程：<input type="checkbox"/>是/<input checked="" type="checkbox"/>否</p> | | |
| 项目来源 | 珠海市住房和城乡建设局 | 项目分类 | 普通招标 |
| 项目类别 | 房屋建筑 | | |
| 资金来源 | 全部使用财政性资金 | 资金到位情况 | 政府投资：100% |
| 招标方式 | 公开招标 | 质量要求 | 按照招标文件要求 |
| 异议受理单位 | 珠海市香洲区政府投资建设工程管理中心 | 异议受理单位联系电话 | 13680338536 |
| 异议受理单位联系地址 | 珠海市香洲区翠仙路 188 号 | | |
| 标段信息 1 | | | |
| 标段编号 | E4404000001004213001001 | | |
| 标段名称 | 粤海中路停车场及周边公共配套设施建设项目 | | |
| 招标组织 | 委托招标 | 招标类别 | 施工 |

| | | | |
|-----------|---|--------|---------------|
| 形式 | | | |
| 招标方式 | 公开招标 | 评标办法 | 定性评审 |
| 定标方法 | 直接票决定标法 | | |
| 预算(估算)价 | 73974724.94 元 | 最高投标限价 | 73974724.94 元 |
| 工期 | 按招标文件详细工期约定执行 | | |
| 接受联合体投标 | 不接受 | | |
| 投标资格 | 投标企业须具有以下资质：建筑工程施工总承包叁级或以上。 | | |
| 其它条件 | <p>■投标人具有建设行政主管部门颁发的[建筑工程施工]总承包[叁]级或以上资质（内地投标人）。 ■省外企业已在广东建设信息网（http://www.gdcic.net/）进粤企业和人员诚信信息登记平台登记（内地投标人适用）。 ■已在珠海市建设业务管理系统中完成诚信基本信息登记工作（内地投标人适用）。 ■具有有效的安全生产许可证（内地投标人适用）。 ■具有独立的法人资格。 ■具有独立的资质（内地投标人适用）。 ■拟派项目负责人具有建设行政主管部门颁发的[建筑工程]专业[贰]级或以上注册建造师资格。根据粤建市函〔2011〕218号文规定，在广东省以外参加考试取得二级建造师资格证书并注册的人员暂不能在广东省执业（内地投标人适用）。拟派本项目项目负责人在投标截止至中标公示结束期间没有担任在建项目的项目负责人。 ■不接受联合体投标人。 ■其它事项：[1、建造师注册证书须满足《住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知》（建办市〔2021〕40号）的规定。2、法定代表人为同一个人的两个及两个以上法人，母公司、全资子公司及其控股公司，都不得同时投标。 2、项目负责人社保证明要求按《关于印发政府投资工程建设项目招标核实项目负责人缴纳社保证明材料指引的通知》要求执行。]</p> | | |
| 项目负责人资格 | 建筑工程-贰级-注册建造师 | | |
| 项目负责人其它条件 | <p>■拟派项目负责人具有建设行政主管部门颁发的[建筑工程]专业[贰]级或以上注册建造师资格。根据粤建市函〔2011〕218号文规定，在广东省以外参加考试取得二级建造师资格证书并注册的人员暂不能在广东省执业（内地投标人适用）。拟派本项目项目负责人在投标截止至中标公示结束期间没有担任在建项目的项目负责人。 ■其它事项：[1、建造师注册证书须满足《住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通</p> | | |

| | | | | | | |
|-----------|--|---------|------------------|------------------|---|--------------------------|
| | 知》（建办市〔2021〕40号）的规定。2、法定代表人为同一个人的两个及两个以上法人，母公司、全资子公司及其控股公司，都不得同时投标。2、项目负责人社保证明要求按《关于印发政府投资工程建设项目招标核实项目负责人缴纳社保证明材料指引的通知》要求执行。】。 | | | | | |
| 是否需要缴纳保证金 | 是 | | | | | |
| 保证金类型 | 现金,电子保函/保单,纸质保函/保单 | | | 保证金金额 | 140 万元 | |
| 议程安排 | 序号 | 名称 | 开始时间 | 结束时间 | 地点 | 备注 |
| | 1 | 招标文件下载 | 2023-05-07 09:00 | | 登录粤公平 (https://ygp.gdzwfw.gov.cn/#/440400/index) 跳转到建设工程交易系统后免费下载 | |
| | 2 | 勘察现场 | | | 招标人安排 | 投标人自行安排勘察项目现场 |
| | 3 | 提交质疑 | | 2023-05-19 18:00 | https://ygp.gdzwfw.gov.cn/#/440400/index | 投标人应当在提交投标文件截止 10 日前提出质疑 |
| | 4 | 答疑发布 | | 2023-05-22 18:00 | https://ygp.gdzwfw.gov.cn/#/440400/index | 答疑应当在提交投标文件截止 7 日前发出 |
| | 5 | 递交投标保证金 | | 2023-05-29 09:30 | | |
| 6 | 递交投标 | | 2023-05-29 09:30 | | 登录粤公平 (https://ygp.gdzwfw.gov.cn/#/440400/index) 跳转到建 | |

| | | | | | |
|----------|--|------------------|------------|---|--|
| | 文件 | | | 设工程交易系统后 投标 | |
| 7 | 开标 | 2023-05-29 09:30 | | 二号开标室（市中心 2楼） | |
| 8 | 资格审查 | 2023-05-29 15:00 | | 一号评标室（市中心 2楼） | 资格审查结果、同类工程业绩信息在 https://ygp.gdzwfw.gov.cn/#/440400/index 公示不少于2个工作日 |
| 9 | 评委抽取时间 | 2023-05-29 14:30 | | | |
| 10 | 评标 | 2023-05-30 09:30 | | 一号评标室（市中心 2楼） | 评标报告在 https://ygp.gdzwfw.gov.cn/#/440400/index 公示不少于2个工作日 |
| 11 | 定标 | 2023-06-02 09:30 | | 一号评标室（市中心 2楼） | 评标结束与定标开始时间相隔不少于两个工作日 |
| 12 | 中标公示 | | 2023-06-07 | https://ygp.gdzwfw.gov.cn/#/440400/index | 中标结果在 https://ygp.gdzwfw.gov.cn/#/440400/index 公示不少于3个工作日 |
| 招标代理机构 | 珠海华创招标咨询有限公司 | | | | |
| 招标代理机构地址 | 珠海市香洲区前山翠珠工业区翠珠路3号第3层厂房308、309室 | | | | |
| 联系人 | 李汉 | | | 联系电话 | 18902535599 |
| 投诉受理部门 | 珠海市住房和城乡建设局 | | | 投诉电话 | 0756-2538803 |
| 交易中心 | 网址: https://ygp.gdzwfw.gov.cn/#/440400/index 珠海市公共资源交易中心地址：珠海市香洲区红山路288号（国际科技大 | | | | |

| | |
|----|--|
| 地址 | 厦)二楼 联系电话: 0756-2538181、0756-2538002 西部中心地址: 广东省珠海市金湾区金鑫路市民服务中心 C2 栋 2 楼 联系电话: 0756-7260605 备注: 议程安排的地点栏中有“市中心”字样是指市中心, 有“西部”字样是指西部中心。 |
|----|--|

山东省招标投标监管网