

常州市滨江悦享广场住宅区通信设施工程项目招标公告
(招标编号: ZWKCZ202409059)

项目所在地区: 江苏省常州市市辖区

一、招标条件

本常州市滨江悦享广场住宅区通信设施工程项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为自筹资金:216.4992万元, 招标人为常州市通信行业协会。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 项目范围: 主要包括地上单体建筑面积及地库建筑面积, 预估建筑面积为135312平方米, 预计16元/平方米。实际面积以预测报告为准。预算总价约为216.4992万元(含税)。

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

常州市滨江悦享广场住宅区通信设施工程项目

三、投标人资格要求

常州市滨江悦享广场住宅区通信设施工程项目:

3.1 投标人应为中华人民共和国境内(不含香港、澳门、台湾地区)法律和财务上独立的法人或依法登记注册的组织, 合法运作并独立于招标人和招标代理机构。(须提供由工商部门核发的有效期内的最新营业执照复印件加盖公章。法人下属不具备法人资格的分支机构参与投标的, 应具备法人针对本项目或覆盖本项目的经营事项的有效授权。同一法人授权多个不具备法人资格的分支机构同时参加本项目, 或该法人与其下属不具备法人资格的分支机构同时参加本项目, 均视为同一投标人参与投标)

3.2 投标人须具有基础电信业务经营许可证证书。(须提供在有效期内的证书复印件加盖公章)

3.3 投标人须承诺能够为本项目开具符合国家规定的增值税专用发票。(须提供承诺书原件并加盖公章)

3.4 本项目不接受联合体投标。(须提供承诺书原件并加盖公章)

3.5 投标人无处于被责令停业、财产被接管、冻结、破产状态, 且近三年在经营活动中没有重大违法记录。须提供“信用中国”截图加盖公章

(<https://www.creditchina.gov.cn>)。

3.6 投标人不得存在下列情形之一:

- (1)、被责令停业或破产状态的;
- (2)、被暂停或取消投标资格的;
- (3)、财产被重组、接管、查封、扣押或冻结的;
- (4)、在最近三年内骗取中标情形的;

(5)、在最近五年内参与的采购活动中有行贿犯罪记录的；

(6)、法律法规规定的其他情形。

须提供承诺函加盖公章，虚假承诺一经查实取消投标或者中标资格。

3.7 投标人的法定代表人或负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同投标人，不得参加同一标包投标或者未划分标包的同一招标项目投标。（符合本项规定，并在投标文件中填写完整的《投标人控股及管理关系情况申报表》。）

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：2024-09-25 09:00到2024-09-30 17:00

获取方式：招标文件获取方式:文件获取截止时间前请有意向的投标人到链接 <https://pan.baidu.com/s/10kGKXgaNjkkq-qgm8abfyQ?pwd=1234>，提取码:1234，下载《报名材料》，填写相关信息后打印、盖公章并扫描，将（1、所有资料盖章合成一个PDF扫描件2、报名单位财务信息的word版本）发送至联系人邮箱（18068557801@189.cn）中，发送成功后务必电话联系（联系人：余工，电话：18068557801）确认邮件收取成功。代理机构确认报名材料内容齐全后，向报名单位邮件发送招标文件。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024-10-23 14:00

递交方式：纸质文件现场递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024-10-23 14:00

开标地点：常州市岷江路1号常州市通信行业协会会议室

七、其他

一、招标条件

本招标项目为常州市滨江悦享广场住宅区通信设施工程建设项目已由项目备案机关批准,招标编号：ZWKZ202409059。招标人为常州市通信行业协会，项目资金自筹且已落实，项目已具备招标条件，现进行公开招标，有意向的潜在投标人（以下简称投标人）可前来投标。

二、项目概况和招标范围

2.1项目概况：常州市滨江悦享广场住宅区通信设施工程建设项目，主要内容为小区进行有线网络及无线信号覆盖，范围含通信机房、楼道弱电间、用户端、地下室、电梯轿厢、楼顶等区域有线无线覆盖，包括设计、材料采购、施工、监理并符合验收标准；合作内容不包括红线范围内管道、电信间装修、楼顶设备基础等建设内容。

2.2项目范围：主要包括地上单体建筑面积及地库建筑面积，预估建筑面积为135312平方米，预计16元/平方米。实际面积以预测报告为准。预算总价约为216.4992万元（含税）。

2.3采购内容及分包划分情况

实施地点：常州市新北区长江路北区以东、赣江路以北地块，招标人指定地点。

项目预算：人民币216.4992万元（含税）。

交付期限：180天。

质保期：自终验合格之日起2年。

质量：合格，符合国家及行业标准。

承包方式：包工包料。

标包情况：本项目不划分标包。

2.4最高限价：本项目设置最高限价，最高限价为含税单价16元/平方米。报价超过最高限价的，将否决其投标。

三、投标人资格要求

3.1投标人应为中华人民共和国境内（不含香港、澳门、台湾地区）法律和财务上独立的法人或依法登记注册的组织，合法运作并独立于招标人和招标代理机构。（须提供由工商部门核发的有效期内的最新营业执照复印件加盖公章。法人下属不具备法人资格的分支机构参与投标的，应具备法人针对本项目或覆盖本项目的经营事项的有效授权。同一法人授权多个不具备法人资格的分支机构同时参加本项目，或该法人与其下属不具备法人资格的分支机构同时参加本项目，均视为同一投标人参与投标）

3.2投标人须具有基础电信业务经营许可证证书。（须提供在有效期内的证书复印件加盖公章）

3.3 投标人须承诺能够为本项目开具符合国家规定的增值税专用发票。（须提供承诺书原件并加盖公章）

3.4 本项目不接受联合体投标。（须提供承诺书原件并加盖公章）

3.5 投标人无处于被责令停业、财产被接管、冻结、破产状态，且近三年在经营活动中没有重大违法记录。须提供“信用中国”截图加盖公章

（<https://www.creditchina.gov.cn>）。

3.6 投标人不得存在下列情形之一：

- （1）、被责令停业或破产状态的；
- （2）、被暂停或取消投标资格的；
- （3）、财产被重组、接管、查封、扣押或冻结的；
- （4）、在最近三年内骗取中标情形的；
- （5）、在最近五年内参与的采购活动中有行贿犯罪记录的；
- （6）、法律法规规定的其他情形。

须提供承诺函加盖公章，虚假承诺一经查实取消投标或者中标资格。

3.7 投标人的法定代表人或负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同投标人，不得参加同一标包投标或者未划分标包的同一招标项目投标。（符合本项规定，并在投标文件中填写完整的《投标人控股及管理关系情况申报表》。）

四、资格审查方法

本项目将进行资格后审，资格审查标准和内容见招标文件第三章“评标办法”，凡未通过资格后审的投标人，其投标将被否决。

五、招标文件的获取

5.1 投标文件获取时间：2024年9月25日9:00:00（北京时间，下同）至 2024年9月30日17:00:00。

5.2（1）招标文件获取方式：文件获取截止时间前请有意向的投标人到链接 <https://pan.baidu.com/s/10kGKXgaNjkkq-qgm8abfyQ?pwd=1234>，提取码：1234，下载《报名材料》，填写相关信息后打印、盖公章并扫描，将（1、所有资料盖章合成一个PDF扫描件2、报名单位财务信息的word版本）发送至联系人邮箱（18068557801@189.cn）中，发送成功后务必电话联系（联系人：余工，电话：18068557801）确认邮件收取成功。代理机构确认报名材料内容齐全后，向报名单位邮件发送招标文件。

注：以上报名材料需加盖公章的文件，不能以“业务章”、“专用章”等代替；如确需要替代的，应提供公章对“业务章”、“专用章”的授权说明，授权格式自拟。

（2）招标文件售价 300 元，开具增值税电子普通发票，售后不退。招标文件费用交纳采用银行电汇、网上银行汇款方式，账户名称与报名单位名称一致。

汇款信息如下：

开户名：中通服网盈科技有限公司

开户行：中国工商银行股份有限公司南京三山街支行

账 号：9558 8543 0100 2835 087

汇款事由：常州滨江标书费

投标人因未按本公告要求，而导致投标失败的，本项费用不予退还。

六、投标文件的递交

6.1 投标文件的递交：纸质投标文件截止时间（即投标截止时间，下同）为2024年10月23日14时00分00秒，投标文件递交地点：常州市岷江路1号常州市通信行业协会会议室。

6.2 本项目将于上述同一时间、地点进行开标，请各投标人的法定代表人或其委托代理人准时参加。

6.3 出现以下情形之一时，招标人/招标代理机构不予接收投标文件：

6.3.1 逾期送达或者未送达指定地点的；

6.3.2 未按招标文件要求密封的；

6.3.3 未按本公告要求获得本项目招标文件的。

七、发布公告的媒介

本招标公告在江苏招标投标公共服务平台 <http://www.jszbtb.com/#/bulletin>上发布，其他媒介转载无效。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为通管局。

九、联系方式

9.1 招 标 人：常州市通信行业协会

地 址：常州市岷江路 1 号

9.2 代理机构：中通服网盈科技有限公司

地 址：江苏省南京市建邺区奥体大街68号4栋B座10楼

