

盐城市大丰区住房和城乡建设局2025年老旧小区改造项目检测服务项目招标公告
(招标编号: XZP2024111800059)

项目所在地区: 江苏省盐城市大丰市

一、招标条件

本盐城市大丰区住房和城乡建设局2025年老旧小区改造项目检测服务项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为国有资金:6万元, 招标人为盐城市大丰区住房和城乡建设局。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 6万元

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

盐城市大丰区住房和城乡建设局2025年老旧小区改造项目检测服务项目

三、投标人资格要求

盐城市大丰区住房和城乡建设局2025年老旧小区改造项目检测服务项目:

具有省级及以上行政主管部门核发的《建设工程质量检测机构资质证书》, 资质证书核准内容中应包含见证取样检测、地基基础工程检测、主体结构现场检测

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 2024-11-18 08:30到2024-11-22 18:00

获取方式: 带齐资料至江苏创盛项目管理有限公司公司报名并购买招标文件

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2024-11-29 09:30

递交方式: 纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间: 2024-11-29 09:30

开标地点: 江苏创盛项目管理有限公司会议室

七、其他

一、盐城市大丰区住房和城乡建设局负责实施的盐城市大丰区住房和城乡建设局2025年老旧小区改造项目检测服务项目, 采用公开招标的方式择优选定检测单位。

二、江苏创盛项目管理有限公司受招标人委托具体负责本项目的招标事宜。

三、项目概况

(1) 项目名称: 盐城市大丰区住房和城乡建设局2025年老旧小区改造项目检测服务项目

(2) 项目地点：大丰区老旧小区

(3) 检测周期：满足招标人工程建设工期要求

(4) 检测质量标准：按设计的施工图纸及国家现行的检测规范和标准进行建设工程检测服务，成果资料真实可靠，完全符合国家检测合格标准。

(5) 资金来源：财政

(6) 招标控制价：6万元

(7) 招标内容：主要包括（但不限于）：地基基础工程检测、见证取样检测、主体结构现场检测、备案类检测等（具体以招标人工程的实际情况确定）。

(8) 检测周期：本项目按施工进度需多次进场检测，当招标人通知进行检测时，中标人必须在 24 小时内到达施工现场进行检测，各项检测结果报告应在国家规定的检测期后 7 天内出具。

四、申请人应当具备的主要资格条件：

4.1 具有独立订立合同的能力，检测质量标准符合国家、省、市关于建筑工程质量检测标准、强制性标准、设计要求；

4.2 未处于被责令停业、投标资格被取消或者财产被接管、冻结和破产状态；

4.3 投标申请人须是在中国境内注册的独立法人企业或其他组织；

4.4 投标人如有违反《盐城市市场廉政准入规定（试行）》中规定的情形的，将被取消中标资格；

4.5 具有省级及以上行政主管部门核发的《建设工程质量检测机构资质证书》，资质证书核准内容中应包含见证取样检测、地基基础工程检测、主体结构现场检测。如需检测项目超出中标人资质允许范围的，允许中标人委托具有相应资质的检测机构进行检测，但其费用由中标人自行承担，结算时招标人按中标人中标费予以结算。

4.6 本次招标不接受联合体投标；

4.7 符合相关法律、法规规定的其他要求。

五、投标保证金

本工程投标保证金数额为人民币1000元整。将投标保证金以现金形式密封带至开标现场交相关人员，否则招标人有权拒绝其投标。未按招标文件约定要求缴纳投标保证金的，其投标文件视为无效标书。

六、投标报名和获取招标文件办法：

请各投标申请人于 2024年 11月 18 日至 2024年 11月 22日 18 时带齐资料至江苏创盛项目管理有限公司公司报名并购买招标文件。

七、本项目对投标申请人的资格审查采用资格后审方式，资格后审必须提供下列资料复印件加盖单位公章：

(1) 法定代表人授权委托书（如有授权）；

(2) 法定代表人身份证明书；

(3) 投标人营业执照副本或事业单位法人证书；

(4) 建设工程质量检测机构资质证书、计量认证证书；

(5) 项目组主要成员一览表；

(6) 项目负责人的职称证书复印件、省级及以上建设行政主管部门核发的试验检测培训考试合格证书（或岗位证书）（复印件加盖单位公章）；

(7) 由社保部门出具的项目负责人、授权委托人2024年5月至2024年10月在该单位参加养老保险缴费清单（注：①以上人员参保证明需单独出具每人一份，注明缴费起止时间且加盖社保部门有效章印；②外市区（盐城市外）投标企业也可提供印有社会保险管理中心参保缴费证明电子专用章的养老保险缴费清单和参保缴费证明查询途径）（原件及复印件）；

八、本招标项目采用的评标方法：合理低价法。

九、递交投标文件截止时间、开标时间和地点

1、投标文件提交时间段：2024年11月 29 日9时至9时 30 分

2、开标时间：2024年29日 9 时 30 分

3、根据《国务院办公厅转发国家发展改革委关于深化公共资源交易平台整合共享指导意见的通知》（国办函〔2019〕41号）等文件精神，全面逐步推行不见面投标开标等招投标活动。结合当前疫情防控要求，本项目开标方式为不见面纸质文件开标。开标当日，投标人无需到达开标现场，仅需在任意地点通过 PC端或移动端的“腾讯会议”及相应的配套硬件设备参加开标会议。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为盐城市大丰区住房和城乡建设局。

九、联系方式

招 标 人： 盐城市大丰区住房和城乡建设局
地 址： 盐城市大丰区健康东路82号
联 系 人： 张建成
电 话： 18262383213
电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 江苏创盛项目管理有限公司
地 址： 盐城市大丰区上海花园18幢104号
联 系 人： 乔军
电 话： 13645100506
电 子 邮 件： 1071193060@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： 乔军 （签名）

招标人或其招标代理机构： _____ （盖章）